



FÆLLESBO
ENESTÅENDE HJEM TIL LEJE

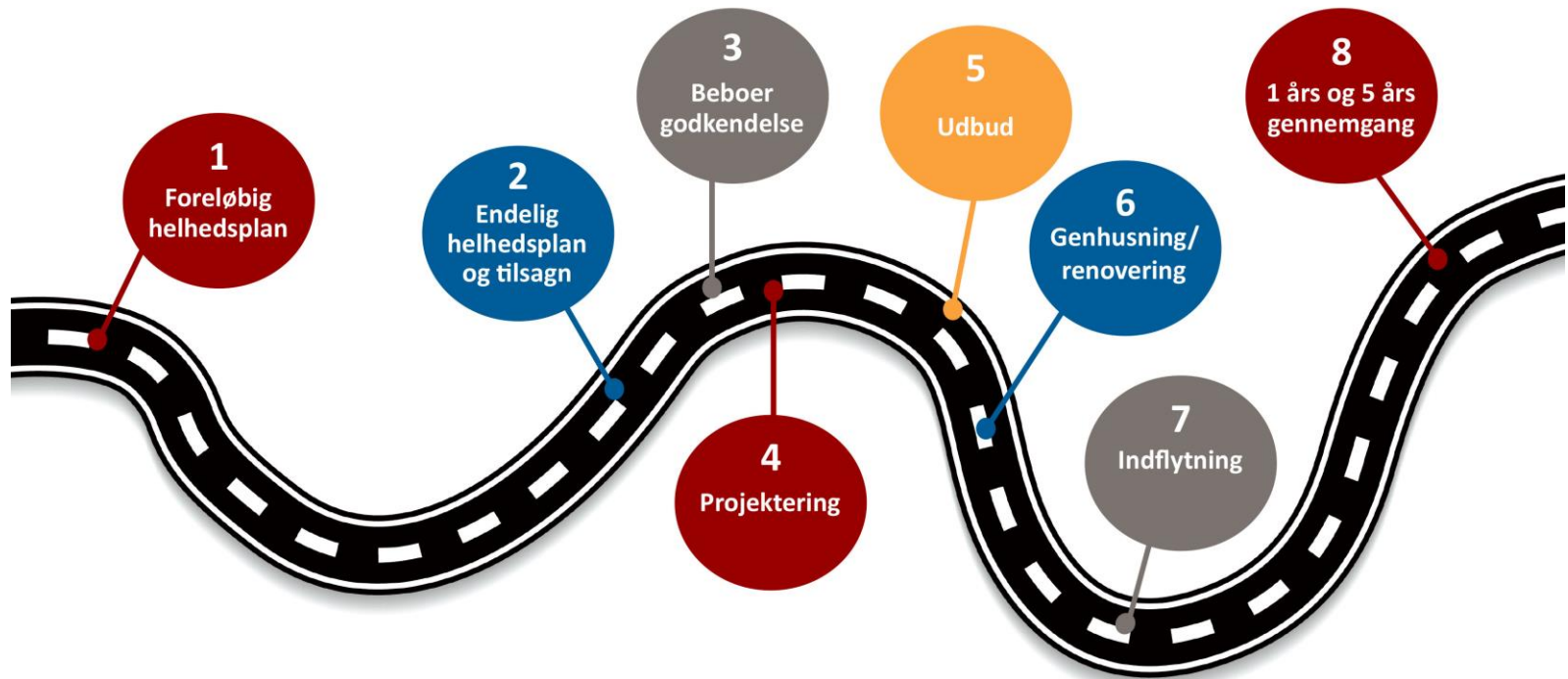


Status på helhedsplanen
Afdeling 106 Sønderager
15. september 2021

Status på helhedsplanen

Efterår 2020

Efter informationsmøder og spørgemøder stemmer beboerne på Sønderager 'ja' til helhedsplanen.



Planlægningen

Næste skridt på vejen mod reovering af Sønderger er at finde en rådgiver. Denne rådgiver skal planlægge og færdiggøre grundlaget for helhedsplanen, så håndværkerne kan udføre planerne.

Rådgiveren skal findes ved et udbud. Udbudsprocessen skal sikre, at FællesBo og afdelingen får de mest kompetente rådgivere.

Vi forventer at have en rådgiver på plads i løbet af efteråret i år.

Tidsplan – hvornår rykker håndværkerne ind?

Etape	Adresse	Opstart	Afslutning
1	Sønderagervej 2, 4, 6, 8, 10, 12 og 26	Februar 2023	April 2024
2	Sønderagervej 20, 22, 24, 28, 30, 32, 44, 46 og 48	Januar 2024	Marts 2025
3	Sønderagervej 50, 52, 54, 64 og 66	December 2024	Februar 2026
4	Sønderagervej 38, 40, 42, 58, 60 og 62	November 2025	September 2026
5	Sønderagervej 14, 16, 18 og 34	Juni 2026	April 2027

Vi vil dog understrege, at dette er vores bedste bud. I så stort et projekt kan der ske ændringer, som kan rykke på planen.

Grønne tiltag

Landsbyggefonden gav sidste år mulighed for at tilføje flere grønne tiltag til reoveringen.

FællesBo har i foråret fået foretaget en såkaldt 'grøn screening' af afdelingen.

Der er mange muligheder for grønne tiltag.

Vi arbejder derfor i øjeblikket med mulighederne for at opsætte solceller og herved skabe 'grøn strøm' til afdelingen.

Det er endnu ikke afklaret, hvad der kan lade sig gøre, og hvor stor en del af el-behovet, vi kan dække med solcelle- strøm. Men det er en spændende proces, som vi vil fortælle mere om, når vi har en afklaring.



Genhusning

Genhusning handler om tryghed

- Henvendelse fra genhusningsmedarbejder 6 måneder før opstart/genhusning
- **PERSONLIGE SAMTALER**
 - KUN den enkelte beboer og genhusningsmedarbejder
 - Etapevis/blokvis jf. tidsplan
 - På nærmere fastsatte datoer/tider



Sådan kan du følge med

- Vi ajourfører løbende hjemmesiden www.fællesfremtid.dk
- Renoveringsudvalget inddrages i forskellige beslutninger undervejs
- Kort status på projektet i beboerbladet *Til Enhver Lejlighed* fire gange pr. år
- Nyhedsbreve ca. fire gange om året til alle beboere– eller efter behov
- Information på det årlige afdelingsmøde
- Du er altid velkommen til at kontakte en medarbejder i projektafdelingen hos FællesBo, hvis du har spørgsmål

Renovering af 2.000 boliger – en stor mundfuld

- I alt 7 af FællesBos største afdelinger står overfor renovering – ca. 2.000 boliger
- Stor fokus i organisationen
- Projektafdelingen er gået fra fire til 9 medarbejdere over det sidste år
- Seks projektledere, to genhusningsmedarbejdere og en kommunikationsmedarbejder.
- I alt støtter LBF FællesBos renoveringsprojekter med over 1 mia. kr.
- Fokus på et godt samarbejde med Herning Kommune