

# Referat

**Fællesbo**  
**Afdeling 107 Porshøj**  
**Helhedsplan**

## Renoveringsudvalgsmøde nr. 06

**Dato:** 17. maj 2023, kl. 11.30

**Sted:** Fælleshus

### Mødedeltagere:

Navn	Titel	Mail	Afbud
Gitte Byskov	Medlem afdelingsbest.		
Anne Grethe Andersen	Medlem afdelingsbest.		
Ditte Bengtsson	Medlem afdelingsbest.		
Joan Larsen	Medlem afdelingsbest.		
Anna Hilding	Formand afdelingsbest.		
Jeppe Vamberg	Bygherrerådgiver, Kuben		
Carsten Høg Christensen	Bygherrerådgiver, Kuben		X
Tommy Hansen	Serviceinspektør		X
Lars Bækgaard	Projektleder		

Janick fra bestyrelsen deltog på mødet

Peter Rantil Smith fra NCC, Jan Emmertsen og Peter Anker Møller fra Pluskontoret deltog.

### Bilag:

**20230524\_Udlejningsmateriale**

## Referat

1. Opsamling på sidste møde  
Ingen bemærkninger.

2. Projekt  
*Efterskrift.*

*Det udleveret lejlighedskatalog på dagen er blevet opdateret. Der er kommet m2 og antal værelser på tegningerne. Ved det første udkast var ungdomsboligerne i blok A4, A7, og A10 ændret i str. Dette er rettet til i vedhæftet materiale. Dermed er vedhæftet det gældende materiale, som danner grundlag for afstemning om ændringerne i helhedsplanen.*

Jan E gennemgik principper af lejlighedsplanerne. Udlejningskataloget skal danne grundlag for afstemningen den 6. juni. Ved detailprojektering, og myndighedsbehandling, kan der forekomme mindre tilrettelser, som renoveringsudvalget og FællesBo blive orienteres om.

Jeppe undersøger det præcise omfang af de 3 boliger i blok B6 stuen, og vender retur til renoveringsudvalget.

*Efterskrift*

*Nye skakke. Ventilation i de pågældende boliger. Nye skabe hvor det naturligt følger af nye skakt-placeringer. Nye facader.*

Der udføres ikke en workshop mere vedr. udearealer. Der henvises til mail fra Jeppe den 19.05.2023

Stationær skurby etableres et sted midt i området. Eksisterende P-plads er et oplagt område, da kloak er nemt tilgængeligt. Renoveringsudvalget ønsker at eksisterende legepladser ikke inddrages til stationær byggeplads.

Der er minimum 1 altan pr. bolig med i helhedsplanen.

3. Tidsplaner  
Ingen ændringer ift. sidste møde

4. Økonomi  
Ingen ændringer ift. sidste møde

5. Beboerinformation  
Ingen bemærkninger

6. Eventuelt  
Ingen bemærkninger

7. Næste møde  
Infomøder 30.-31. maj. Kl. 14-18 i beboerhuset for alle. Ingen tilmelding  
Ekstraordinært afdelingsmøde den 6. juni kl. 17 i beboerhuset

Med venlig hilsen

Lars Bækgaard

25.05.2023