

Helhedsplanens indhold – Afd. 19

- Tiltag generelt

- 54 af boligerne gøres tilgængelige i de tre blokke mod nord (nr. 95 – 121). Det sker ved etablering af elevatorer i de eksisterende trappeopgange. Der etableres elevatorer i 9 ud af 14 opgange.
- Nogle lejlighedsskel flyttes, hvorfor afdelingens boliger ændrer sig i størrelse og indretning.
- De mindre boliger i den ene gavl i alle 6 blokke fastholdes og ombygges inden for eksisterende rammer. Det betyder, at ingen boliger nedlægges i forbindelse med renoveringen og der vil fortsat være 210 lejemål efter renoveringen.
- En mindre renovering af festsalen i kælderen i blok 5 er med i helhedsplanen.

Helhedsplanens indhold – Afd. 19

- Boligerne

- Nyt rummeligt badeværelse med gulvvarme
- Forberedelse for vaskesøjle i badeværelse (på nær i de små boliger i gavlen som ombygges inden for eksisterende rammer – 36 stk.)
- Nyt køkken med emfang og forberedelse for opvaskemaskine
- Forbedret lydisolering mellem boliger
- Ny entredør
- Nye trægulve og fodlister
- Nye indvendige døre
- Maling af vægge, træværk og lofter
- Nye elinstallationer
- Ny balanceret ventilation
- Nye VVS-installationer
- Renovering/nye altaner

Helhedsplanens indhold – Afd. 19

- Bygningerne

- Efterisolering af tagrum og udskiftning af tagbeklædning
- Ny skalmur og efterisolering af facaden
- Nye vinduer og døre i facaden inkl. kælder.
- Isolering etagedæk over kælder
- Maling af trapperum
- Håndtering af miljøfremmede stoffer (PCB, asbest, bly mv.)
- Kloakseparering

Helhedsplanens indhold – Afd. 19

- Udearealerne

- Ny beplantning
- Nye stier
- Flisebelægning ved grillpladser
- Ny legeplads
- Ny cykelparkering
- Bedre belysning
- Postkasseanlæg
- Dørtelefon
- Nye affaldsstationer med nedgravede affaldscontainere
- Garager er ikke omfattet
- Nuværende affaldsskure bevares og omdannes til cykelparkering