

Nyt om renoveringen i afd. 401 Vestparken

Nr. 4 - juni 2024

FÆLLES
FREMTID

Sidste nyt om helhedsplanen

Her kommer en status på arbejdet med helhedsplanen.

Supplerende materiale er sendt til Landsbyggefonden

Som I ved, blev der i løbet af efteråret foretaget supplerende byggetekniske undersøgelser i jeres afdeling. Der er bl.a. gennemført en undersøgelse af fugt og skimmel i jeres boliger og af stålsøjlnes stand i hulmuren. Håbet er, at Landsbyggefonden vil støtte en efterisolering af facaden og flere af de andre renoveringstiltag. Dette materiale er nu sendt til Landsbyggefonden.

Antallet af tilgængelighedsboliger er reduceret

I materialet til Landsbyggefonden har vi desuden reduceret antallet af tilgængelighedsboliger med niveaufri adgang fra 14 stk. til 5 stk. Det har vi, fordi Landsbyggefonden ikke vil støtte så stort et omfang af tilgængelighedsboliger.

Et krav fra Landsbyggefonden var, at FællesBo gik i tæt dialog med Herning Kommune omkring behovet for tilgængelighedsboliger i afdelingen. Herning Kommune bakker op om, at der etableres tilgængelighed i fem af afdelingens boliger, og kommunen har udarbejdet en anbefaling herom, som også er fremsendt til Landsbyggefonden. Vi håber, at fonden nu godkender omfanget af tilgængelighedsboliger.

Den reviderede helhedsplan kan I se på [fællesfremtid.dk](https://faellesfremtid.dk) under jeres afdeling.

Økonomien driller

Planen var, at det supplerende materiale skulle sendes til Landsbyggefonden i starten af 2024. Det har desværre trukket ud, fordi det har været nødvendigt at gennemregne økonomien på grund af de store prisstigninger, der har været på materialer og arbejds løn, siden det seneste oplæg til helhedsplanen blev udarbejdet.

Det skal i den sammenhæng nævnes, at det desværre kan blive en udfordring af få økonomien til at hænge sammen i det oplæg til helhedsplanen, som er fremsendt til Landsbyggefonden. Hvorvidt økonomien hænger sammen, afhænger af Landsbyggefondens tilbagemelding og omfanget af støtte kroner i projektet.



Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](https://faellesfremtid.dk)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, og referater fra møder med beboerne og afdelingsbestyrelsen.

FÆLLESBO 

Nyt om renoveringen i afd. 401 Vestparken

Nr. 4 - juni 2024

FÆLLES
FREMTID

Hvornår går renoveringen i gang?

1. Foreløbig helhedsplan
2. Endelig helhedsplan
3. Beboergodkendelse/Kommunal godkendelse
4. Projektering
5. Udbud/Kommunal godkendelse
6. Genhusning og renovering
7. Indflytning
8. 1. og 5. års-gennemgang

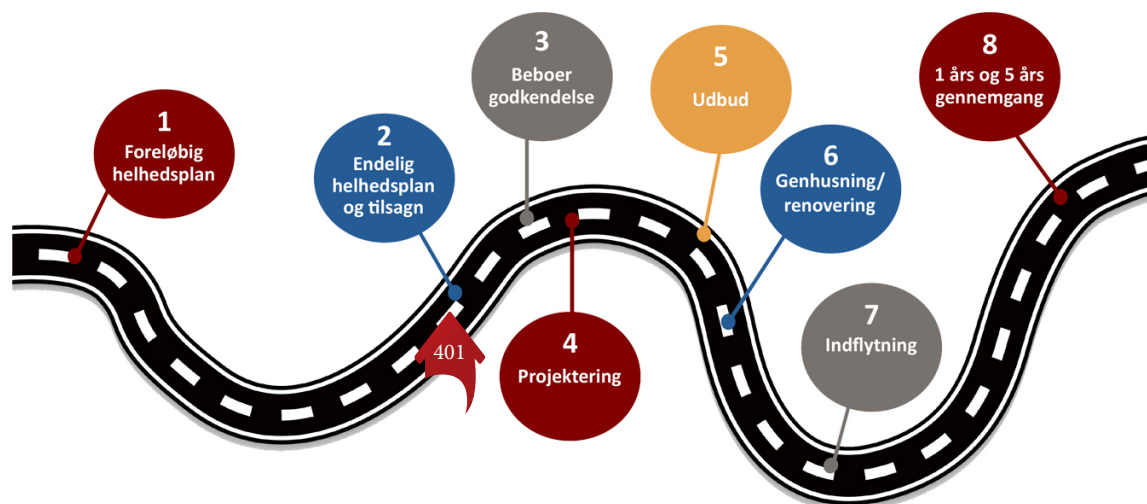
Vi er på nuværende tidspunkt i fase 2, hvor der er fremsendt endeligt helhedsplansmateriale til Landsbyggefonden.

Lige nu afventer vi Landsbyggefondens tilbagemelding på det supplerende materiale.

Vi kan desværre endnu ikke sige præcist, hvornår vi forventer at igangsætte renoveringen af afdelingen og dermed genhusningen af jer beboere.

Landsbyggefonden har dog lagt op til, at de kan frigive pengene til renovering i 2024. Efter en planlægningsperiode, hvor vi blandt andet udarbejder udbudsmaterialet og selve udbuddet blandt håndværkerne, vil vi så eventuelt kunne gå i gang sidst i første halvdel af 2026. Dette er dog stadig et forsigtigt bud.

Vil du vide mere om processen og de enkelte faser, kan du gå ind på www.fællesfremtid.dk og læse mere.



Besøg vores hjemmeside FÆLLESFREMTID.DK

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, og referater fra møder med beboerne og afdelingsbestyrelsen.

FÆLLESBO 