

Referat

Fællesbo

Afdeling 16 Sjællandsparken

Sagsnavn Helhedsplan Sjællandsparken

Renoveringsudvalgsmøde nr. 02

Dato: 15. marts 2022, kl. 13.00

Sted: Nygade 20, FællesBo

Mødedeltagere:

Navn	Titel	Tilstede
Kirsten Marie Pedersen	Medlem af RU - Tovholder	X
Ruth Andersen	Medlem af RU	X
Eduardo Forero Alberto	Medlem af RU	X
Karen Ida Møller	Medlem af RU	X
Hanne Clausen	Medlem af RU	X
Poul Erik Overgaard	Medlem af RU	X
Ingelise Kofoed	Medlem af RU	X
Torben Vorm	Norconsult	Afbud
Heine Barrit	Norconsult	X
Jacob H Petersen	FællesBo	Afbud
Henrik Sørensen	FællesBo	Afbud
Lars Bækgaard	FællesBo	X

Bilag:

1 – Ingen

Referat

1. Godkendelse af referat

Ingen bemærkninger.

2. Generelt

Kirsten er valgt som tovholder for renoveringsudvalget.

Daglig kontakt foregår mellem Lars og Kirsten. Kirsten sørger for at informationer om helhedsplanen kommer videre til øvrige medlemmer af renoveringsudvalget og afdelingsbestyrelsen.

3. Projekt

Præsentation af overflader og materialer fra Heine.

Køkkener blev gennemgået. Der var enighed om at vask skulle sidde foran vindue i alle B3 typer. I B2 og B4 typer vil vask sidde på samme side som kogeplade fordi der er mindre plads foran vindue. Forklaring skyldes der ikke er plads til vask og opvaskemaskine foran vindue, og samtidigt have manøvrepads ved vask.

Der vil blive opsat et skab med låge og hylder ved siden af køkkenvask. Dette skab kan demonteres og sættes i depot, om beboer ønsker sig en opvaskemaskine. Der vil være klargjort til strøm, vand, og afløb i alle lejligheder til opvaskemaskine. Opvaskemaskine skal beboer selv montere når de er flyttet ind, og der skal søges installationsret som vanligt.

Renoveringsudvalget ønsker de nye tegninger af planer fremsendt. Heine forsøger at få tegningsmaterialet klart, og Lars vil fremsende det herefter.

Gulvklinter føres med op på vægge i bruseniche, og helt til loft.

Ingen vægfliser over bordplade.

Vægoverflader vil blive uden Rutex, men som glatte overflader. Alle vægge males hvide. I bad og køkken vil der blive en højere glans.

Nedenstående materiale blev valgt. Som nævnt på mødet har vi ikke mulighed for at vælge et specifikt produkt, men vi må stille krav til kvaliteten og udseende. Derfor vil vi få nedenstående, **eller** tilsvarende produkt.

Vinylplank - timberman

Gulvtype 1:

Natural oak

Gulvtype 2:

Urban grey oak

Gulvklinter

Referat

Gulvclinke type 1

Farve: cream 300 x 600mm

Evers Newcon cream

Gulvkline type 2

Farve: silver grey 300 x 600mm

Evers Newcon taupe

Gulvclinke type 3

Farve: anthrasit 300 x 600mm

Evers Newcon anthrasit

Køkkenlåger:

Svane Pure Dust

Svane Pure Terra

Svane Vision hvid

Køkkenbordplade – laminat:

BP923

BP928

BP936

4. Tidsplaner

Tidsplanen vil blive rykket frem. Genhusningen vil først ske i januar 2023 ca. fra uge 3.

Dette er vores bedste bud, men der er ubekendte faktor som kan rykke yderligere på tidsplanen.

Dette kan f.eks. være myndighederne, LBF, og entreprenør forbehold mv.

Dette er nu meldt ud til renoveringsudvalget. Lars vil lave et skriv ud til alle beboer i næste nyhedsbrev som kommer til afdelingen.

5. Beboerinformation

Alle beboer vil blive indkaldt til en personlig genhusningssamtale 6 måneder inden opstart af renovering.

6. Eventuelt

Intet.

7. Næste møde

Lars indkalder til næste møde. Dette vil omhandle udearealer

Referent Lars Bækgaard

18.03.2022.