

# Nyt om renoveringen i afd. 106 Sønderager

Nr. 1 - februar 2021

FÆLLES  
FREMTID



## Et travlt og spændende efterår

Her i starten af 2021 arbejder vi målrettet videre på at få sat gang i renoveringen af Sønderager. Heldigvis kan vi se tilbage på et fantastisk spændende efterår, hvor I beboere på Sønderager, ligesom beboere i seks af FællesBos andre store afdelinger, sagde 'ja tak' til en gennemgribende renovering af jeres boliger og udearealer.

Selv i en Corona-tid, hvor der var strenge regler for sammenkomster lykkedes det os, i samarbejde med MCH Herning Kongrescenter og Østergårds Hotel, at afholde 21 møder, som jo altså mandede ud i et 'ja' til alle planer. Det glæder vi os over!

Efterfølgende har både Herning Kommune og Landsbyggefonden også nikket til planerne, og planlægningen er derfor nu gået ind i en ny fase – nemlig projekteringsfasen.

## En projektleder til hver afdeling

Et projekt skal have en projektleder. Det får Sønderagers helhedsplan naturligvis også. For at få enderne til at nå sammen, har vi her i projektafdelingen netop ansat en ny projektleder - Lars Bækgård. Lars skal sammen med vores øvrige projektledere have fordelt projekterne imellem sig. Fordelingen er næsten på plads, og i næste nyhedsbrev regner vi med at kunne fortælle, hvem der får ansvaret for helhedsplanen i jeres afdeling.

## Genhusning – det store puslespil

Vi ved, at genhusningen kommer til at fylde en del for alle. Det er en stor omvæltning at skulle fraflytte sin bolig, når den skal renoveres.

FællesBo har heldigvis genhusningsrådgiver Mette Junge Povlsen, som udelukkende står for at finde den bedst mulige løsning for vores beboere, som skal genhuses. Indtil videre skal du blot huske, at du vil blive kontaktet af Mette senest seks måneder før du skal flytte ud af din bolig. Indtil da behøver du ikke foretage dig noget, med mindre du ønsker at flytte fra din bolig på normale vilkår.

Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](https://faellesfremtid.dk)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks.de nye indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.

FÆLLESBO 

# Nyt om renoveringen i afd. 106 Sønderager

Nr. 1 - februar 2021

FÆLLES  
FREMTID

## Rådgiver skal snart findes

Forberedelsen af en helhedsplan er en lang proces. For Sønderager er næste skridt at finde en totalrådgiver. Denne rådgiver skal planlægge og færdiggøre grundlaget for helhedsplanen, så håndværkerne kan udføre planerne. Rådgiveren skal findes ved et udbud. Udbudsprocessen skal sikre, at Sønderager får de mest kompetente rådgivere til udførelsen af helhedsplanen.

Udbudsprocessen for Sønderager sættes i gang i løbet af august 2021.

## Tidsplan - Hvornår rykker håndværkerne ind?

Vores første prioriteter i dette store renoveringsprojekt er, at alle I beboere skal føle jer trygge, at hjælpe jer godt igennem og gøre det bedst muligt for jer undervejs. Med det in mente, må vi erkende, at vi siden beboermøderne i efteråret 2020 er blevet klogere på, hvor lang tid der vil gå, inden vi kan sende håndværkerne ind på Sønderager.

Håndteringen af genhusning for omkring 1800 boliger har rykket lidt på den tidsplan, vi meldte ud på møderne. Ligesom vi også må indse, at udbudsprocessen for at finde de bedste rådgivere har taget lidt længere tid end først antaget.

Vores bedste bud i øjeblikket er, at renoveringen kan starte op på Sønderager:

## 1. oktober 2022

Cirka et år inden opstart vil vi kunne fastlægge en etapeplan. Det vil sige, at vi vil kunne melde ud, hvor mange boliger, vi forventer at kunne renovere ad gangen, og hvor på Sønderager, vi forventer, at starte op. Det vil kunne give jer et lidt bedre indblik i, hvornår jeres bolig står for tur.

Som sagt er dette vores bedste bud. I så stort et projekt kan der ske ændringer, som kan rykke lidt på planen. Vi vil løbende holde jer beboere opdateret via nyhedsbrev, som dette. Nyhedsbrevene vil også kunne læses på [faellesfremtid.dk](http://faellesfremtid.dk)

Med venlig hilsen  
FællesBo



Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](http://FÆLLESFREMTID.DK)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks.de nye indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.

FÆLLESBO