

# Nyt om renoveringen i

## afd. 107 Porshøj

Nr. 6 - oktober 2022

FÆLLES  
FREMTID



### Forhandling med totalentreprenørerne

Renoveringen af Porshøj har været i udbud. Projektet blev udbudt som en totalentreprise. Med en totalentreprise vil entreprenøren komme til at stå for rigtig meget ved renoveringen, bl.a. udarbejdelse af projektmateriale, indgåelse af kontrakter med underentreprenører, byggestyring og alle byggeopgaver i øvrigt. Naturligvis i tæt dialog med FællesBo og rådgiver Kuben Management.

Vi har fået bud ind fra tre entreprenører, og FællesBo har valgt at køre udbuddet med forhandling. Det betyder, at vi nu har mulighed for at tage en dialog med de bydende firmaer midtvejs i beslutningsprocessen. Herefter har de bydende mulighed for at skærpe deres tilbud eller lave ændringer, hvis de har misforstået dele af opgaven, eller noget i udbudsmaterialet fremstår uklart.

Forhandlingerne og tilbudsgivningen kommer derfor til at løbe hele efteråret, og vi har tidligst en endelig totalentreprenør på plads omkring årsskiftet.

Som tidligere nævnt vil der blive afholdt et informationsmøde, inden vi går i gang med renoveringen. Her vil planen blive gennemgået, og I beboere skal stemme om de ændringer, der løbende er foretaget i projektet.

#### Tidsplan - hvornår rykker håndværkerne ind?

Der er stadig forventet opstart på renoveringen omkring 2. kvartal 2023.

Du kan altid se den sidst opdaterede tidsplan på [faellesfremtid.dk](https://faellesfremtid.dk). Du er også velkommen til at kontakte FællesBo, hvis du har spørgsmål.

Husk, at der kan ske ændringer, som kan rykke lidt på planen.



#### Opstart på genhusningssamtaler

Det er planen, at beboerne i nr. 1, 3 og 5 indkaldes til genhusningssamtale i løbet af november.

Beboerne i nr. 7 og 9 er de næste i rækken og vil høre nærmere, når vi har en entreprenør på plads, og tidsplanen kan afstemmes med håndværkerne.

Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](https://faellesfremtid.dk)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.

FÆLLESBO 

# Nyt om renoveringen i

## afd. 107 Porshøj

Nr. 6 - oktober 2022

FÆLLES  
FREMTID

### Hvor ren skal min bolig være, når jeg flytter?

Flere har spurgt om, hvor rent der skal være, når man flytter ud af sin bolig, der skal renoveres. Det fortæller vi her.

Når du flytter ud af din bolig, som skal gennemrenoveres, er det selvfølgelig ikke nødvendigt med den helt store rengøring. Det vil for eksempel være spildt arbejde at afkalke fliserne på dit badeværelse, når det skal rives ned.

Du skal:

- Støvsuge alle rum
- Tjekke, at alle dine skabe er tømte
- Fjerne synlig snavs. For eksempel ved dit komfur, gulv, toilet og køkkenskabe



### Holstebro Flytte- og Budcentral tager hånd om din flytning

FællesBo har indgået en aftale med Holstebro Flytte- og Budcentral, som står klar til at hjælpe, når dine ting skal flyttes.

Når du skal flytte ud af din bolig og over i enten en midlertidig bolig, mens renoveringen står på, eller i en ny permanent bolig, har du mulighed for at få Holstebro Flytte- og Budcentral til at stå for flytningen. Du har også mulighed for selv at stå for flytningen. Du vil i så fald modtage en kompensation.

På [www.faellesfremtid.dk](http://www.faellesfremtid.dk) finder du en liste med gode råd, når du skal til at pakke sammen.



### Har du spørgsmål

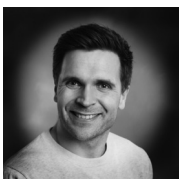
#### Renovering

Projektleder

Lars Bækgaard

96 26 58 23

larb@faellesbo.dk



#### Genhusning

Genhusningsrådgiver

Mette Junge Povlsen

96 26 58 38

mjp@faellesbo.dk



### Vil du vide mere om genhusning

Når boligerne i din afdeling skal renoveres, betyder det, at din bolig ikke er beboelig i en periode. Derfor skal du flytte og genhuses i en anden bolig.

Du kan læse meget mere om genhusning på [faellesfremtid.dk](http://faellesfremtid.dk).

Her finder du også en folder om emnet.



Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](http://FÆLLESFREMTID.DK)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, en oversigt over de kommende huslejer og referater fra beboermøderne.

FÆLLESBO 