

**Fællesbo  
Afdeling 107 Porshøj  
Helhedsplan**

**Renoveringsudvalgsmøde nr. 11**

**Dato:** 03. juni 2024, kl. 15.00  
**Sted:** Bestyrelseslokale ved Porshøj

**Mødedeltagere:**

Navn	Titel	Mail	Afbud
Anna Hilding	Formand afdelingsbest.		
Gitte Byskov	Medlem afdelingsbest.		
Anne Grethe Andersen	Medlem afdelingsbest.		
Janick Boelsgaard	Medlem afdelingsbest.		
Ditte Bengtsson	Suppleant afdelingsbest.		
Jeppe Vamberg	Bygherrerådgiver, Kuben		
Tommy Hansen	Serviceinspektør		
Michael Mørch	Ejendomsfunktionær		X
Martin Frandsen	Ejendomsfunktionær		X
Lars Bækgaard	Projektleder		

## 1. Opsamling på udearealer

- 1.1. Terrasser i stueplan. Udføres som vist på bilag. Hegn rundt om terrasser, og hæk imellem.
- 1.2. Ved C blokke undersøges det om boliger med 2 terrasser kan undvære den ene, så alle har 1 terrasse. *Efterskrift. Der er udadgående terrassedøre ved begge terrasser. Terrasser bibeholdes som vist i bilag*
- 1.3. Kælderhalse har ikke været en del af helhedsplanen. Jeppe og Lars vil forsøge at få dem med. Om de bliver renoveret, vil slisken imellem trinene blive fjernet, og et bredt trin vil monteres i trappens bredde. Der vil fortsat være 2 sliske i hver side af trappen.

## 2. Eventuelt

- 2.1. Gennemgang på byggeplads ved Porsvænget 7 onsdag den 19. juni kl:1530. Vi er ledsaget af NCC og dette er kun for renoveringsudvalget. Vi mødes foran bestyrelseslokalet.
- 2.2. Åben byggekantor torsdag den 27. juni kl: 14-15 – Porsvænget 10 1. th.
- 2.3. Porsvænget 9 st. 2. Der er vist 2 radiator i en stue på 17 m2. Kan det passe? Evt. ønskes konvektor foran vindue større. Stuen bliver svær at indrette.
- 2.4. Porsvænget 1 st . th. Der er monteret 2 radiator i stue. Kan radiator op af toilet undgås, eller monteres i entre?
- 2.5. Evt. synlige lodrette rør fra loft til radiator, ønskes ikke malet for nuværende. Dette ses på byggepladsbesøg den 19. juni.

## 3. Næste møde

- 3.1. Beskrevet i punkt 2.1. Ellers indkalder Lars til næste møde, når behovet opstår.

Med venlig hilsen

Lars Bækgaard

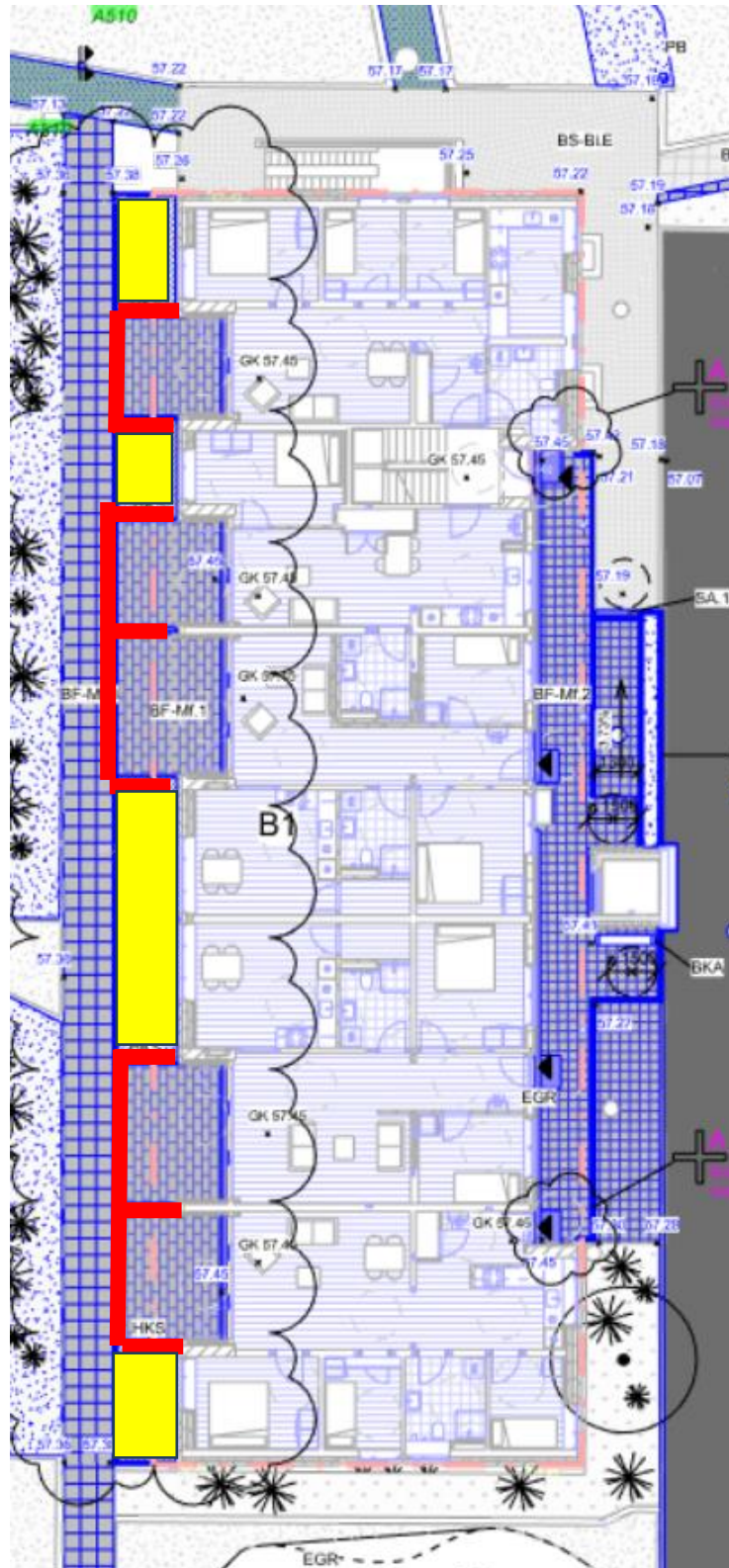
04.06.2024

## Bilag

Princip for A blok - Hæk imellem terrasser hører til afdelingen, samt vedligehold. Der ønskes hæk, med højde til underkant vindue. Gartner kommer med forslag på hæk typer. Rød streg markerer hegn, gul firkant markerer hæk.



Princip for B blok - Hæk imellem terrasser hører til afdelingen, samt vedligehold. Der ønskes hæk, med højde til underkant vindue. Gartner kommer med forslag på hæk typer. Rød streg markerer hegn, gul firkant markerer hæk.





Princip for C blok - Hæk imellem terrasser hører til afdelingen, samt vedligehold. Der ønskes hæk, med højde til underkant vindue. Gartner kommer med forslag på hæk typer. Rød streg markerer heg, gul firkant markerer hæk.

