

Referat

Fællesbo
Afdeling 107 Porshøj
Helhedsplan

Renoveringsudvalgsmøde nr. 08

Dato: 05. oktober 2023, kl. 14.00

Sted: Fælleshus

Mødedeltagere:

Navn	Titel	Mail	Afbud
Anna Hilding	Formand afdelingsbest.		
Gitte Byskov	Medlem afdelingsbest.		
Anne Grethe Andersen	Medlem afdelingsbest.		
Joan Larsen	Medlem afdelingsbest.		
Janick Boelsgaard	Medlem afdelingsbest.		
Ditte Bengtsson	Suppleant afdelingsbest.		
Annie Søltøft	Suppleant afdelingsbest.		
Jeppe Vamberg	Bygherrerådgiver, Kuben		
Tommy Hansen	Serviceinspektør		X
Rene Baden	Ejendomsfunktionær		X
Martin Frandsen	Ejendomsfunktionær		X
Lars Bækgaard	Projektleder		

Referat

1. Økonomi i renoveringen.

1.1. FællesBo (Lars) og Kuben (Jeppe) varetager økonomien i helhedsplanen.

2. Materialer

2.1. OK til de 3 farveprøver på belægning.

2.2. Facadeplader. Den lyse grå ønskes 1-2 toner mørkere. Den brune ønskes 1 tone lysere. Den grønne var OK, men prøven på de 2 grønne skal være mere ens. (Vindue og facade)

2.3. Der blev vist en prøve fra TIMBERMAN på gulv. Når beslutningen endelig er truffet om det bliver denne type, så kommer der et par farveprøver at vælge imellem.

3. Radiator

3.1. Radiator ønskes generelt under alle vinduer, hvor det er muligt.

3.2. Hvorfor er der radiator i opgang?

3.3. Mangler der radiator i køkken i visse boliger?

3.4. På nogen tegninger var der ikke vist rørføring, og radiator.

4. Eventuelt

4.1. Tegning over udearealer blev udleveret. Der var følgende ønsker, som tages med videre til NCC.

4.2. Flere bænkepladser, som blev markeret på tegningen ud mod H.P. Hansens Vej.

4.2.1. Beplantning ved grilpladsen mod nord, ved nr. 19, ønskes fjernet eller lavere. Grundet et bedre overblik af hele legepladsen.

4.2.2. Belysning under taget på de overdækkede pavilloner.

4.2.3. Generelt skal lys i terræn/udvendigt være retningsbestemt. I dag sidder der lys på gavle som blænder.

4.2.4. Et ønske omkring hegn/afskærmning ved beboerhus/legeplads og ud mod garagevej.

4.2.5. Der ønskes klippet græs de steder som er vist enggræs på tegning.

5. Næste møde

5.1. Lars indkalder til næste møde. Bedste bud er omkring start november.

Med venlig hilsen

Lars Bækgaard

09.10.2023