

# Nyt om renoveringen i afd. 233 Rosenvænget

Nr. 4 - juli 2024

FÆLLES  
FREMTID

## Sidste nyt om helhedsplanen

Her kommer en status på arbejdet med helhedsplanen.

## Supplerende undersøgelser

Som I ved, blev der i løbet af efteråret foretaget supplerende byggetekniske undersøgelser i jeres afdeling. Vi har blandt andet undersøgt tagets forankring, revner i murværket og skader på tegl-overligger og sølbænke. Håbet er, at Landsbyggefonden vil støtte renoveringstiltag i afdelingen.

## Økonomien driller

Planen var, at det supplerende materiale til helhedsplanen skulle sendes til Landsbyggefonden i starten af 2024. Det har desværre trukket ud, fordi det har været nødvendigt at gennemregne økonomien på grund af de store prisstigninger, der har været på materialer og arbejds løn.

På nuværende tidspunkt er det ikke muligt at få økonomien til at hænge sammen uden for store huslejestigninger for jer beboere.

Vi er derfor gået i dialog med Landsbyggefonden om forskellige løsningsmuligheder. Vi forventer at have en afklaring i slutningen af året.

Det betyder også, at der ikke er udarbejdet en revideret helhedsplan endnu.

## Hvornår går renoveringen i gang?

Vi har tidligere meldt ud, at vi forventer at igangsætte den fysiske renovering i starten af 2026. På grund af den stramme økonomi kan vi desværre ikke sige, om denne tidsplan holder.

Vi kan derfor desværre endnu ikke sige præcist, hvornår vi forventer at igangsætte renoveringen af afdelingen og dermed genhusningen af jer beboere.



Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](https://faellesfremtid.dk)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, og referater fra møder med beboerne og afdelingsbestyrelsen.

FÆLLESBO 