

## Referat af ekstraordinært afdelingsmøde tirsdag den 6. juni 2023 kl. 17.00 i beboerhuset på Porshøj

*Med afstemning om ændringer på bygningsniveau, indretningsplaner og udearealer i helhedsplanen for afd. 107 Porshøj.*

*Bemyndigelse til reoveringsudvalget til at indarbejde mindre ændringer i indretningsplanerne i forbindelse med totalentreprenørs projektering af projektet.*

*Bemyndigelse til reoveringsudvalget til, inden for rammerne af den vedtagne plan for udearealer, at konkretisere denne i forbindelse med totalentreprenørs projektering af projektet.*

Der var mødt 78 beboere repræsenterende 67 husstande op til mødet. To husstande forlod mødet før tid. Stemmesedlerne blev tilbageleveret.

Fra FællesBo deltog Tommy Hansen, Camilla Bjørn, Lars Bækgaard, Tina Lykke Andersen, Mette Junge Povlsen, Karin Nygaard Sørensen og repræsentant for organisationsbestyrelsen Freddy Horsleben.

Fra rådgiverteamet deltog Jeppe Vamberg Andersen fra Kuben Management og Thomas Andersen fra PlusArkitekter.

Dagsordenen i henhold til indkaldelse af 17. maj 2023.

Formand for afdelingsbestyrelsen Anna Hilding bød velkommen.

<b>1. Valg af dirigent</b>	Til dirigent valgtes Freddy Horsleben, der gennemgik dagsordenen og konstaterede, at mødet var lovligt indkaldt og beslutningsdygtigt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ekstraordinært afdelingsmøde, var overholdt.
<b>2. Valg af stemmetællere og referent</b>	Som referent blev Karin Nygaard Sørensen valgt.  Som stemmetællere valgtes Eva Arparci, Anne Grethe Andersen og Tommy Hansen.

<p><b>3. Kort gennemgang af helhedsplanen og de økonomiske konsekvenser</b></p>	<p>Projektleder Lars Bækgaard gav en status på arbejdet med helhedsplanen og forløbet, siden helhedsplanen blev stemt igennem i 2020. Lars takkede desuden renoveringsudvalget fra afd. 107 for stor involvering og godt samarbejde igennem projekteringen.</p> <p>Projektleder Camilla Bjørn fortalte herefter om økonomien i projektet og forklarede om den kommende husleje og samarbejdet med Landsbyggefonden.</p> <p>Thomas Andersen fra PlusArkitekter gennemgik overordnet det endelige projekt og de ændringer, der er foretaget samt planerne for udearealerne.</p> <p>Jeppe Vamberg Andersen fra Kuben Management fortalte om den forventede tidsplan for opstart og gennemførelse af renoveringen. Den sidst opdaterede tidsplan kan altid findes på <a href="http://faellesfremtid.dk">faellesfremtid.dk</a> – under afd. 107 Porshøj.</p> <p>Lars Bækgaard fortalte lidt om genhusning, og hvornår beboerne bliver indkaldt til en personlig samtale.</p>
<p><b>4. Afklaring af eventuelle spørgsmål</b></p>	<p>Der kom gennem mødet kommentarer og blev stillet forskellige afklarende spørgsmål fra salen, som Camilla, Lars, Thomas, Jeppe og genhusningsrådgiver Tina Lykke Andersen svarede på.</p>
<p><b>5. Afstemning</b></p>	<p>Freddy Horsleben foreslog, at afstemningen blev foretaget ved håndsoprækning. Det var der ingen indvendinger imod.</p> <p>Der blev ved håndsoprækning stemt om:</p> <p><i>Ændringer på bygningsniveau, indretningsplaner og udearealer i helhedsplanen for afd. 107 Porshøj.</i></p> <p><i>Bemyndigelse til renoveringsudvalget til at indarbejde mindre ændringer i indretningsplanerne i forbindelse med totalentreprenørs projektering af projektet.</i></p> <p><i>Bemyndigelse til renoveringsudvalget til, inden for rammerne af den vedtagne plan for udearealer, at konkretisere denne i forbindelse med totalentreprenørs projektering af projektet.</i></p>

	<p><u>Resultat:</u> FOR: 126 IMOD: 2 Hverken FOR ELLER IMOD: 2</p> <p>Forslaget er hermed vedtaget.</p>
--	---

Mødet hævet kl. 18.46

Referent: Karin Nygaard Sørensen

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Freddy Trans Horsleben

### Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-747631371344

IP: 85.191.xxx.xxx

2023-06-07 11:57:31 UTC



## Anna Sand Hilding Erichsen

### Bestyrelsesformand

Serienummer: c45dd39b-f64d-482a-98c8-57320575b8df

IP: 178.157.xxx.xxx

2023-06-07 12:33:12 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>