

Referat

Fællesbo
Afdeling 107 Porshøj
Helhedsplan

Renoveringsudvalgsmøde nr. 09

Dato: 14. december 2023, kl. 14.00

Sted: NCC skurvogn

Mødedeltagere:

Navn	Titel	Mail	Afbud
Anna Hilding	Formand afdelingsbest.		
Gitte Byskov	Medlem afdelingsbest.		
Anne Grethe Andersen	Medlem afdelingsbest.		
Janick Boelsgaard	Medlem afdelingsbest.		
Ditte Bengtsson	Suppleant afdelingsbest.		
Jeppe Vamberg	Bygherrerådgiver, Kuben		
Tommy Hansen	Serviceinspektør		
Rene Baden	Ejendomsfunktionær		
Martin Frandsen	Ejendomsfunktionær		X
Lars Bækgaard	Projektleder		

Referat

1. Materialer

- 1.1. Valg af gulv til boligen. Lys eg blev valgt. Se bilag
- 1.2. Valg af klinker til badeværelse. Hvid flise på vægge betongrå på gulv. Se bilag
- 1.3. Valg af køkkenlåger/skuffer. 3 farver blev valgt. Hvid som standard, grå og mokka som øvrig. Se bilag
- 1.4. Valg af køkkenbordplade. 3 farver blev valgt. Lys med gnister som standard, sort, og grå med gnister som øvrig. Se bilag.
- 1.5. Øvrig materialer blev gennemgået. Vask i køkken og bad, se bilag.
- 1.6. Armatur/sanitet til -køkken, -håndvask, -bruser og toilet, producent er Grohe.
- 1.7. Der ønskes prøver af affaldssystem. Et ønske er spande, som monteres i bunden af vaskeskab på skinner. 1 stk. til restaffald, 1 stk. til emballage. Herning Kommune levere grøn spand til madaffald.
- 1.8. Alle sokler, frisider, og tilpasninger udføres i hvid. Der er klargjort for opvaskemaskine i alle boliger, og sokkel udføres som demonterbart.
- 1.9. Skabe i værelser og bad udføres i hvid.
- 1.10. Ovn er placeret under kogeplade.

2. Eventuelt

- 2.1. Gennemgang af radiator placering i blok A, B og C. Generelt kommer radiator under vindue.
- 2.2. Udfordring med radiator ved bygningstype B og C ud mod svalegang. Der er 30 cm fra gulv til vindue. Det undersøges om radiator kan stå på gulvet, foran vindue, som i stuen. Jeppe påpegede det kan blive et problem med størrelsen af radiator.
- 2.3. Placering af radiator i opgang er et krav. Varmen låses fast til x grader, så beboer ikke kan regulere varmen.
- 2.4. Vaskesøjle (Vaskemaskine og tørretumbler) i badeværelser står for sig selv, og ikke i et skab.
- 2.5. Ekstra garderobe-/ kosteskabe som er vist i blok A, ved nogen lejlighedstyper har været en fejl. De udgår, så det bliver ens for alle, og der laves en aftale med inventarleverandør om tilkøb af ekstra skabe over råderet, til alle beboer. Hvordan råderet skal håndteres fremadrettet, afklares på et andet møde.
- 2.6. Gulve føres under garderobeskabe inkl. fodliste.

3. Næste møde

- 3.1. Lars indkalder til næste møde når behovet opstår.

Med venlig hilsen
Lars Bækgaard
15.12.2023

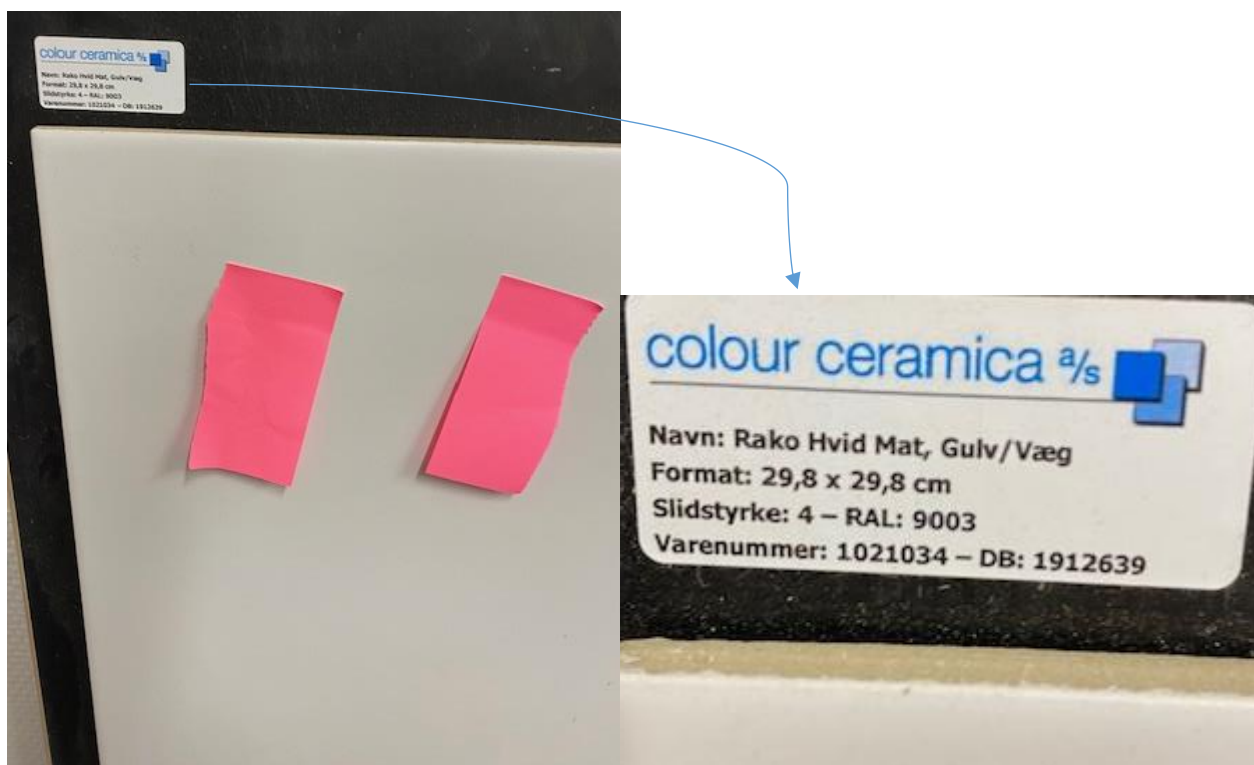
Referat

Bilag

Gulv: Lys eg er valgt = rød kryds

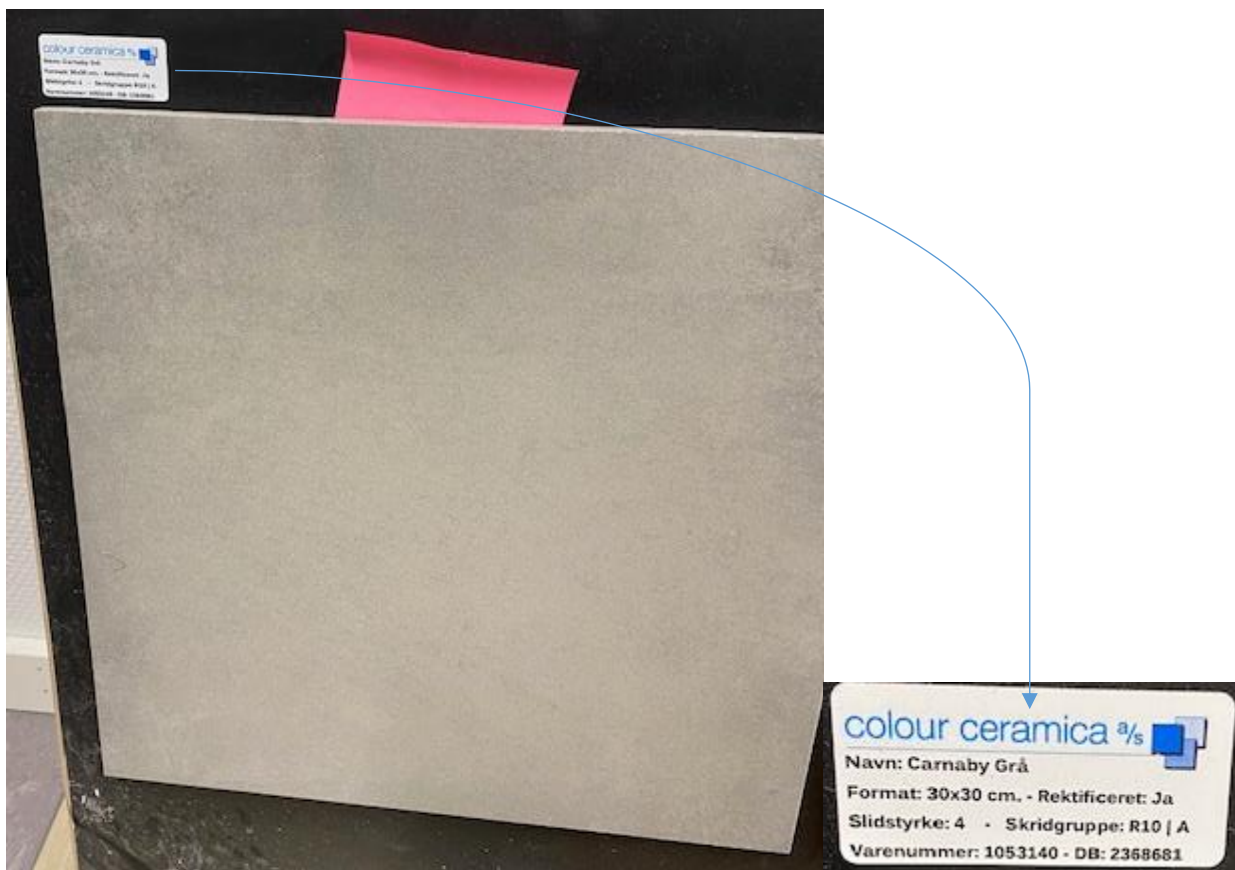


Fliser: Hvid på væggen.



Referat

Fliser på gulv



Køkkenbordplade:



Referat

Køkkenlåger:



Referat

Køkkenvask og standard køkkenbordplade: OBS der kommer et andet armatur, så det er mere plads, f.eks til en gulvspand, eller bageplade.



Porcelænsvask i badeværelse:

