

# Nyt om renoveringen i afd. 233 Rosenvænget

Nr. 2 - juni 2022

FÆLLES  
FREMTID

Kære beboer

De fleste af jer har hørt, at jeres afdeling skal renoveres, og at det skal ske med støtte fra Landsbyggefonden. Vi vil derfor ca. to gange årligt sende jer et nyhedsbrev med status og nyheder om projektet.

## Sidste nyt fra Landsbyggefonden

I starten af 2021 blev der udarbejdet en foreløbig helhedsplan for jeres afdeling. Planen indeholder en tilstandsvurdering af afdelingen, en analyse af boligerne, og forslag til indretningsplaner og udearealer – kort sagt en samlet vision for afdelingen.

Planen blev udarbejdet med input fra beboerne og afdelingsbestyrelsen, som blandt andet deltog i en workshop med FællesBo og vores rådgiver Norconsult - et rådgivende ingeniør- og arkitektfirma.

Planen, som reelt også er en ansøgning om støtte til renoveringen, blev sendt til Landsbyggefonden i sommeren 2021.

Landsbyggefonden har i maj 2022 meldt tilbage, at de som forventet ikke vil komme på besøg i afdelingen her i foråret for at besigtige boligerne ude og inde. De forventer nu, at det kommer til at ske i efteråret i stedet.

## Hvornår går renoveringen i gang?

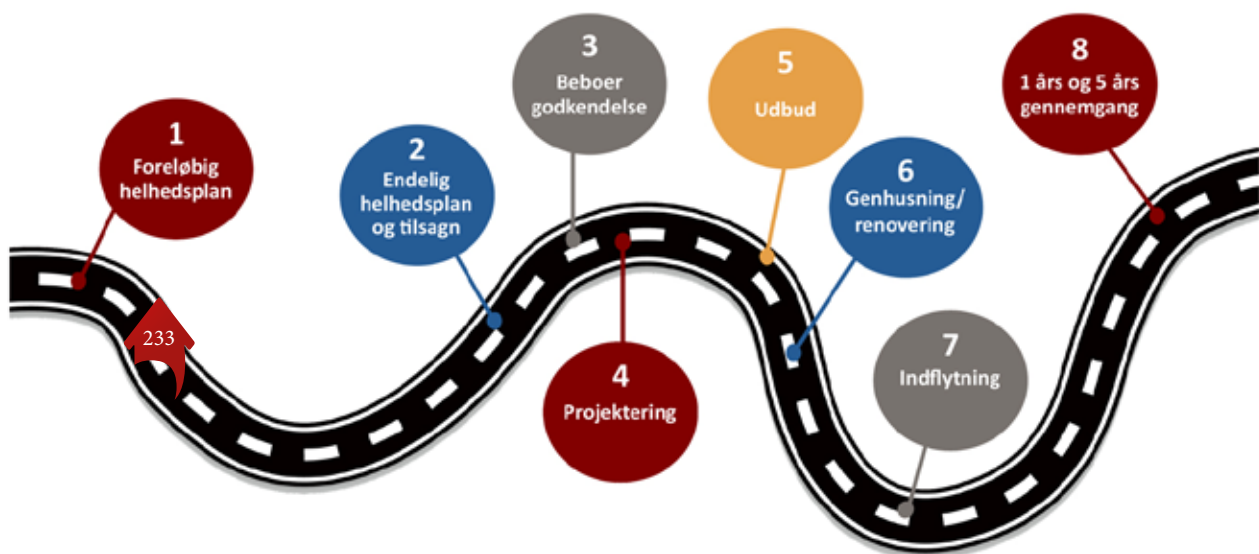
Det er det store spørgsmål. Vi har i projektafdelingen hos FællesBo udarbejdet illustrationen herunder, som viser, hvor lang processen er. Vejen består af følgende faser i et renoveringsprojekt:

1. Foreløbig helhedsplan
2. Endelig helhedsplan
3. Beboergodkendelse/Kommunal godkendelse
4. Projektering
5. Udbud/Kommunal godkendelse
6. Genhusning og renovering
7. Indflytning
8. 1. og 5. års-gennemgang

Som det fremgår af illustrationen er helhedsplanen stadig i fase 1 - Foreløbig helhedsplan.

Når man søger støtte hos Landsbyggefonden til en renovering har det mange fordele - men det har dog også den ulempe, at det tager lang tid. Vores bedste bud er, at der går to til tre år og måske længere, inden renoveringen går i gang.

Vil du vide mere om processen og de enkelte faser, kan du gå ind på vores hjemmeside [www.fællesfremtid.dk](http://www.fællesfremtid.dk) og læse meget mere.



Besøg vores hjemmeside [FÆLLESFREMTID.DK](http://FÆLLESFREMTID.DK)

Her finder du relevant information om helhedsplanen. F.eks. indretningsplaner, og referater fra møder med beboerne og afdelingsbestyrelsen.

FÆLLESBO 