

Afd. 001 Herninglund

Herning, den 13.09.2024

Referat afdelingsmøde afholdt den 12. september 2024, kl. 17.30 på Hotel Eyde.

Der var mødt 3 beboere repræsenterende 3 husstande, Mette Junge Povlsen fra organisationsbestyrelsen og Mogens Hauge fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 6. juni 2024.

Mogens Hauge fra Fællesbo bød velkommen og Mette Junge Povlsen som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Mette Junge Povlsen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.
2.a Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Kort orientering fra serviceinspektør omkring nuværende, samt fremadrettet tiltag i afdelingen.
2.b Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Mogens Hauge gennemgik budgetforslaget for 2025. Budgettet indeholder en huslejestigning på 3,54 %. Svarende til 32,86 kr. pr. m ² pr. år.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	Ingen indkommende forslag.
4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.	Intet valg.
4.a Valg af formand.	Intet valg.
4.b Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.	Intet valg.
4.c Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.	Intet valg.
4.d Eventuelt valg af 1 repræsentantskabsmedlem.	Intet valg.

5. Eventuelt.	
6.a Procedure for klager.	Serviceinspektør Mogens Hauge orientere, hvis man som beboer vil klage over andre lejere, skal dette gøres via Boligbutikken - så FællesBo kan reagere på henvendelsen.
6.b Trappevask.	Trappevaskere glemmer ofte at fjerne handsker m.v. efter deres gøremål i afdelingen. Dette vil blive påtalt overfor rengøringsfirma vi pt anvender i dag. Kvaliteten er ej heller tilfredsstillende. Dette vil også påtales over for rengøringsfirmaet.
6.c Vinduespudsning.	Afdelingen har Klar Vinduespolering til at rengøre fælles glasarealer. Der udføres ikke vinduesvask ved lejernes vinduer. Hvis dette skal udføres, skal dette godkendes som forslag ved kommende afdelingsmøde.
6.d Gårdhave.	Plantning af blomster forestår beboere selv. Pt. går serviceinspektør område igennem med ejendomsfunktionær og vurdere, hvorvidt der er bevoksning som skal trimmes eller helt fjernes.
6.e Parkeringsforhold.	Mangler parkeringsmulighed ved afdelingen. Det undersøges, hvorvidt der er mulighed for at tilknytte yderligere parkeringspladser til afdelingen. Det kan fx være ved bygning eller andre p-pladser.

Mødet hævet kl. 19.00

Referent: Mogens Hauge

Dirigent

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand:	Ingen valgt.
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen:	Ingen valgt.
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:	Ingen valgt.
Medlemmer af repræsentantskabet:	Ingen valgt.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mette Junge Povlsen

Dirigent

Serienummer: 783f09fe-918d-44a3-9cd7-18dace92e31b

IP: 89.249.xxx.xxx

2024-09-19 10:53:21 UTC



Penneo dokumentnøgle: VXFJ-3OFIN-FFZ3Q-7XHSJBEA8S-11VMT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**