

Referat afdelingsmøde afholdt torsdag, den 1. september 2022, kl. 19.00 i festsalen blok A

Der var mødt 19 beboere repræsenterende 19 husstande samt Bo Kristensen fra organisationsbestyrelsen, Egon Madsen, Mogens Hauge og Anders Eg Jørgensen fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 9. juni 2022.

Afdelingsformand Hanne M.M. Hansen bød velkommen og Bo Kristensen blev foreslået og valgt som dirigent.

<p>1. Valg af dirigent.</p>	<p>Til dirigent valgtes Bo Kristensen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter til afholdelse af ordinært afdelingsmøde var overholdt.</p>
<p>2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</p>	<p>Afdelingsformand Hanne M.M. Hansen fremlagde beretning for afdelingen. Hanne takkede for samarbejdet med den øvrige bestyrelse og FællesBo.</p>
<p>2 b. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.</p>	<p>Anders Eg Jørgensen fremlagde afdelingen budget for 2023 med en huslejeforhøjelse på 2,99 %, svarende til 22,65 kr./m² årligt.. Budget blev vedtaget enstemmigt ved håndsoprækning.</p>
<p>3. Behandling af evt. indkomne forslag.</p>	
<p>3.1 Forslag om, at græsset omkring legepladsen forsat bliver slået og resten får lov til at vokse. Forslagsstiller: Kurt Fagerlund</p>	<p>Der var en del diskussion omkring forslaget. Forslaget blev sendt til skriftlig afstemning. Ja: 2 Nej: 35 Blanke: 1 Forslaget blev forkastet.</p>
<p>3.2 Forslag om, ophæng af hjertestarter ved blok A Forslagsstiller: Vibeke Lindegaard Matthiasen</p>	<p>Det vil koste ca. 27.000,- kr. + administration, hvilket svarer til 3,86 kr. pr. mdr. pr. lejemål at få etableret hjertestarteren. Det blev foreslået at tage kontakt til nabobebyg-</p>

	<p>gelsen for at høre, om de kunne være interesserede i at være med til at indkøbe og servicere en hjertestarter.</p> <p>Det blev aftalt, at inspektøren gør et forsøg.</p> <p>Der blev stemt ved håndsoprækning. Ja: 14 Nej: 1 Hverken for eller imod: 4 Forslaget blev vedtaget.</p>
<p>3.3 Forslag om, at den store flagstang tages ned og sælges – flag og vimpel skal også sælges Forslagsstiller: Lone Berthelsen</p>	<p>Der var en del diskussion omkring forslaget. Forslaget blev sendt til skriftlig afstemning.</p> <p>Afstemningens spørgsmål blev formuleret sådan, at "dem der ville beholde flagstangen skulle stemme ja" Ja: 31 Nej: 2 Blanke: 3 Forslaget blev forkastet.</p>
<p>3.4 Forslag om indkøb af 3 flag på 1,5 m. fod inkl. Vægkalender man kan skrive sig på Forslagsstiller: Lone Berthelsen</p>	<p>Forslaget blev trukket.</p>
<p>3.5 Forslag om at "projekt altan" med læskærm/afskærmning sættes kollektive råderet Forslagsstiller: afdelingsbestyrelsen</p>	<p>Der var lidt afklarende spørgsmål omkring forslaget. Forslaget blev sendt til skriftlig afstemning. Ja: 17 Nej: 11 Blanke: 7 Forslaget blev vedtaget.</p>
<p>4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter</p>	<p>Bestyrelsen trak sig på mødet, og der var ikke nok nye kandidater.</p>
<p>4 a. Valg af formand</p>	<p>Udgik</p>
<p>4 b. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.</p>	<p>Udgik</p>
<p>4 c. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.</p>	<p>Udgik</p>
<p>5. Eventuelt valg af 3 repræsentantskabsmedlem(mer).</p>	<p>Lone Berthelsen Kurt Fagerlund Der var ikke yderlige kandidater</p>

6. Eventuelt	
6 a. Der er ønske om at få mulighed for at få sætte låg i terrassehegn på den kollektive råderet	Dette ønske skal sættes til afstemning på næste afdelingsmøde af forslagsstilleren.
6 b. Der ønskes information omkring den temperatur og fugtføler der er sat op i boligen	<p>Temperatur og fugtføleren er sat op i forbindelse med udskiftning af varmemålere. Opsætning af temperatur og fugtføleren er en fejl, men man har valgt at lade den sidde, så beboerne kan benytte sig af de informationer den leverer.</p> <p>Temperatur og fugtføler har en sender, som kan aflevere data til en modtager, så man kan indsamle data fra de enkelte boliger. Denne modtager er ikke opsat i dag.</p> <p>Hvis man ønsker dette på et tidspunkt, vil man skulle betale for at bruge det samlede system.</p> <p>De informationer modtager kan indsamle, kan give et samlet overblik i afdelingen over varmemeforbrug og fugtighed i boligerne og ud fra det udarbejde en strategi for energi og klima optimering.</p>

Mødet hævet kl. 20.30
Referent: Anders Eg Jørgensen

Dirigent

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand:	Ingen
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen:	Ingen
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:	
Medlemmer af repræsentantskabet:	Lone Berthelsen Kurt Fagerlund

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Bo Kristensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-493656706834

IP: 178.157.xxx.xxx

2022-09-08 15:55:44 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>