

Afd. 006 Eegholm

Herning, den 5. september 2024

Referat afdelingsmøde afholdt torsdag, den 29. august 2024, kl. 18.00 på Hotel Eyde

Der var mødt 14 beboere repræsenterende 14 husstande samt Palle Frost Mortensen fra organisationsbestyrelsen og Mette Skiffard fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 6. juni 2024.

Serviceinspektør Mette Skiffard bød velkommen og Palle Frost Mortensen blev foreslået og valgt som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Palle Frost Mortensen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter til afholdelse af ordinært afdelingsmøde var overholdt.
2.a Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Palle Frost Mortensen fremlagde beretning omkring tiltag, der er udført i afdelingen, siden sidste møde.
2.b Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Mette Skiffard fremlagde afdelingen budget for 2025 med en huslejeforhøjelse på 2,3%, svarende til 18,61 kr./m ² årligt. Budget blev vedtaget enstemmigt ved håndsoprækning.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.	
4.a Valg af formand	Ingen kandidater.
4.b Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.	Ingen kandidater.
4.c Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.	Ingen kandidater.
5. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer.	

6. Eventuelt.	
6.a Må man have 1 indekat?	Der er aftalt, at der ikke skal være husdyr i afdelingen. Man må passe hund i en kortere periode.
6.b Lyset i dele af kælderrum slukker hurtigt.	Mette Skiffard vil høre viceværten, om sensor kan justeres, så lyset ikke slukker eller om der skal sættes flere lamper op.
6.c Der hænger grene ind fra nabo grunden.	Man må ikke klippe grene af, når det er fra nabo matrikel. Mette Skiffard vil undersøge, om der kan gøres noget, det er kommunens grund.
6.d Der er dårligt udsyn, når man skal ud fra parkeringspladsen pga. høj hæk.	Mette Skiffard hører viceværten om det. Tager evt. fat i Herning kommunen.
6.e Der lugter af røg i opgangen.	Kan der blive monteret en ekstra liste i entredøre, da der trækker røglugt ind i lejlighederne fra ryger lejligheder. Der opfordres til mere udluftning i lejligheder. Det nævnes, at der nogle gange bliver røget i opgangene, selvom det ikke er tilladt.
6.f Ned langs trappen, er der plamager af diverse flydende væsker fra skrald.	Der opfordres til, at man sørger for at pakke sit skrald godt ind, når det skal bæres ned. Drypper det, så sørg for, at få det tørret op.
6.g Pumpe der larmer ved blok C, efter der er blevet skiftet noget.	Mette Skiffard hører viceværten, om han kender noget til dette.
6.h Skraldespande står åbne, de er fyldte.	Evt. skal der flere tømninger til eller flere skraldespande. Der har været servicefolk og kigge på, at molokker ikke tømmes ordentligt.
6.i Der er en stor plet på parkeringspladsen.	Det er muligvis olie - det er ikke noget, der kan gøres noget ved.
6.j Lokalet i kælder giver ikke mange penge i udlejning.	Der er ikke meget udlejning. En mulighed kan være, at åbne op for udlejning til andre, udenfor afdelingen. Mette Skiffard undersøger, om der kan

	komme et opslag i "Til enhver lejlighed", med de lokaler, som udlejes i FællesBo.
6.k Det er blevet bestemt på tidligere afdelingsmøde, at billeder på budget flyer skal skiftes til opdaterede billeder af afdelingen.	Mette Skiffard undersøger, hvem der kan gøre dette. Beboer skal sende nye billeder.
6.l Er facader klimasikret mod blæst? Det er slemt på altaner.	Mette Skiffard – nej, der er ikke planer om, at der skal sikres. Der snakkes generelt om, at bygningen er opført til at kunne holde til vejret.
6.m Mange edderkopper i kælder, som kommer med op i lejligheden.	Det er et tegn på en sund bygning. Ikke noget, som der kan gøres noget ved.

Efterskrift:

Ang. Separering af kloak, er der ikke nogen plan for hvornår det bliver, kun at det kommer.

Mødet hævet kl. 19.25

Referent: Mette Skiffard

Dirigent

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand:	Ingen
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen:	Ingen
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:	Ingen
Medlemmer af repræsentantskabet:	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Palle Frost Mortensen

Dirigent

Serienummer: 03a002ac-85e5-432d-8b90-4733e1e53999

IP: 80.160.xxx.xxx

2024-09-09 17:14:11 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**