

Referat afdelingsmøde afholdt mandag d. 15. august 2022, kl. 19.00 i fælleslokalet på Silkeborgvej.

Der var mødt 28 beboere repræsenterende 19 husstande, Dinna Andrup Madsen fra Organisationsbestyrelsen og Anders Eg Jørgensen fra Fællesbo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 8. juni 2022

Afdelingsbestyrelsen bød velkommen og foreslog Dinna Andrup Madsen som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Dinna Andrup Madsen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i Fællesbos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde var overholdt.
2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Afdelingsbestyrelsen gennemgik beretningen for perioden siden sidste afdelingsmøde. Der var enkelte spørgsmål til beretningen. Beretning vedlagt.
2. b Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Anders Eg Jørgensen gennemgik budgetforslaget for 2023. Budgettet indeholder en huslejestigning på 1,49 % svarende til en huslejeforhøjelse på 11,81kr./m ² årligt. Budgettet blev vedtaget enstemmigt ved håndsoprækning.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
3.1 Forslag om ændring af husorden vedrørende husdyrskontrakt.	Der var lidt debat om forslaget. Der blev gennemført skriftelig afstemning. For: 19 Imod: 17 Blanke: 2 Forslaget blev vedtaget.
3.2 Forslag om, at der i opgangen opsættes etagemarkering	Der blev gennemført afstemning ved håndsopretning. Forslaget ved enstemmigt vedtaget

3.3 Forslag om, at afdelingsbestyrelsen arbejder på at der til elevatoren indkøbes den/de mest vitale reservedele, alternativt investeres i en ny elevator	Det blev aftalt, at der skulle stemmes om indkøb af reservedel. Det blev aftalt, at det er Fællesbo, der finder priser på relevante dele ved leverandøre, og får en pris på det. Når det er samlet sammen, bliver forslaget sendt til afstemning i afdelingen
4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter	Hele bestyrelsen trak sig på mødet, der skal indkaldes til nyt afdelingsmøde.
4.1 Valg af formand	Udgår
4 a. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Flemming Johnsen er på valg.	Udgår
4 b. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.	Udgår
5. Evt. valg af 1 repræsentantskabsmedlemmer.	Udgår
6. Eventuelt	
6 a. Portene ind til afdelingen	Der har været et enkelte eksempel, hvor man ikke kunne få porten op. Det er aftalt, at inspektør indkalder til et eftermiddagsmøde, hvor man bliver instrueret i, hvad der kan gøres, hvis det ikke er muligt at åbne porten. Der vil efterfølgende blive udarbejdet en instruks.

Mødet hævet kl. 20.00

Referent: Anders Eg Jørgensen

Dirigent

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand:	
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen:	
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:	
Medlemmer af repræsentantskabet:	
Medlemmer af ejerforeningens bestyrelse:	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Dinna Andrup Madsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-042069082173

IP: 80.167.xxx.xxx

2022-08-23 15:03:39 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>