

Afd. 011 Odensegaarden

Herning, den 11.06.2024

Referat afdelingsmøde afholdt mandag d. 10. juni 2024, kl. 17.30 på Hotel Eyde.

Der var mødt 3 beboere repræsenterende 3 husstande, Dinna Andrup Madsen fra Organisationsbestyrelsen og Mogens Hauge fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 8. maj 2024.

Mogens Hauge bød velkommen og foreslog Dinna Andrup Madsen som dirigent.

<p>1. Valg af dirigent.</p>	<p>Til dirigent valgtes Dinna Andrup Madsen der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde var overholdt.</p> <p>Stemmeudvalg: -</p>
<p>2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</p>	<p>Dinna Andrup Madsen fortalte kort omkring organisationsbestyrelsens arbejde. Ligeledes gennemgik Mogens Hauge de tiltag, der er forestående i FællesBo regi.</p>
<p>2. b Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.</p>	<p>Mogens Hauge gennemgik budgetforslaget for 2025. Budgettet indeholder en huslejestigning på 0 %.</p> <p>Budgettet blev enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.</p>
<p>3. Behandling af evt. indkomne forslag.</p> <p>3.1 Forslag om opsætning af 2 stk. fodboldsmål på græsareal på ny odensegård og basketkurv ved flisearealet. Omkostninger i forbindelse med driftsbudget</p>	<p>Præcisering: <i>Forslag ændret til kun etablering af fodboldmål ved Ny Odensegaard.</i></p> <p><i>Forslag blev enstemmigt vedtaget og Trine Bach Bloksgaard vil være tovholder i samråd med FællesBo om etablering og indkøb.</i></p>

3.2 Forslag om etablering af æbletræer og krydderurter til fri afbenyttelse af beboerne	<i>Forslag blev enstemmigt vedtaget og Trine Bach Bloksgaard vil være tovholder i samråd med FællesBo om etablering og indkøb.</i>
4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter	Ingen på mødet ønskede at opstille til bestyrelsen eller som suppleant
4.1 Valg af formand -	-
4 a. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. -	-
4 b. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. -	-
5. Evt. valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer.	Ingen på mødet ønskede at opstille som repræsentantskabsmedlem
6. Eventuelt	
6 a. Tørrerum og vaskerum	Rengøringsniveau er ikke tilfredsstillende. Moha tager fat på EF og afklarer omfang og, hvorvidt dette skal øges.
6 b. Cykler og knallerter fjernes	Moha orienterer, at der hvert år opsættes opslag omkring tidspunkt for, hvornår cykler og knallerter bliver fjernet.
6 c. Skadedyr i lejemål	Moha orienterer, at hvis der er skadedyr som skægkræ eller lignede, er det vigtigt, at man som lejer tager fat på EF (Ejendomsfunktionær)
6 d. Altan renovering	Moha orienterer, at der i budget 2025 er afsat økonomi til at få besigtiget altanerne og få igangsat en renovering/tidshorisont.
6 e. Gulve knirker	Moha er klar over, at gulve i visse boliger kan knirke. Tag fat i EF/INS og vi vil vurdere, hvad der evt. kan udføres. Fremadrettet er der i de kommende budgetter fokus på lejemåls overflader.

Mødet hævet kl. 19.30

Referent: Mogens Hauge

Dirigent

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: -	
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: -	
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: - -	(1.suppleant) (2.suppleant)
Medlemmer af repræsentantskabet: -	
Medlemmer af ejerforeningens bestyrelse: -	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Dinna Andrup Madsen

Dirigent

Serienummer: 01ae8b97-8a2b-4a07-8e98-dd583d0a9f86

IP: 37.96.xxx.xxx

2024-06-19 15:38:37 UTC



Penneo dokumentnøgle: SV4EL-0F4Z3-6SG1B-FHFEN-T663H-MYXOE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**