

Afd. 011 Odensegården

Herning, den 24.06.2025

Referat afdelingsmøde afholdt mandag d. 23. juni 2025, kl. 17.30 på Hotel Eyde.

Der var mødt 3 beboere repræsenterende 3 husstande, Sarah Primdahl fra organisationsbestyrelsen og Mogens Hauge fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 19. maj 2025.

Mogens Hauge bød velkommen og foreslog Sarah Primdahl som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Sarah Primdahl der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde var overholdt. Stemmeudvalg: -
2.a Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Sarah Primdahl fortalte kort omkring organisationsbestyrelsens arbejde. Ligeledes gennemgik Mogens Hauge de tiltag, der er forestående i FællesBo regi.
2.b Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Mogens Hauge gennemgik budgetforslaget for 2026. Budgettet indeholder en huslejestigning på 0,96 %. Svarende til 6.61 kr. pr. m ² pr. år Budgettet blev enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.	Ingen på mødet ønskede at opstille til bestyrelsen eller som suppleant
4.a Valg af formand.	-
4.b Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.	-
4.c Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.	-
5. Eventuelt valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer.	Poul Søby Nielsen og Rasmus Mortensen blev valgt uden modkandidater

6. Eventuelt.	
6.a Rengøring kælder	Rengøringsniveau i kælder – især kældergange er ikke tilfredsstillende. INS tager fat på rengøringsfirma og skærper rengøringsniveau, som skal udføres i kælderniveau. EF vil derefter forestå stikprøvekontrol i en periode, som opfølgning.
6.b Udv. grønne tiltag	Ved sidste afdelingsmøde blev vedtaget lidt grønne tiltag. Beboer, som varetog dette, er flyttet og derfor ingen synlige tiltag. INS oplyser der ikke er brugt økonomi på disse tiltag.
6.c Legeplads – sandkasse	Sand til sandkassen skal flyttes op i sandkassen igen og generelt gå sandkassens konstruktion igennem for at sikre, den stadig er funktionsdygtig. INS orientere EF, vil få dette tilset.
6.d Toiletter	Udskiftning af toiletter er "gamle" eller "uhygiejniske". INS orientere ikke alder bestemmer hvorvidt den kan/skal udskiftes. INS får EF op til lejer og tilser forhold og hvorvidt den er berettiget for en udskiftning.
6.e Hårde hvidevare i lejemål	Som lejer har man altid mulighed for udskiftning af hårde hvidevare i et lejemål. Hvis de er defekt, kan man som lejer få dette udskiftet. Hvis man som lejer selv ønsker at udskifte og det er funktionsdygtigt, vil der alt efter alder, være udgift til rest afskrivning og installation.

Mødet hævet kl. 19.15

Referent: Mogens Hauge

Dirigent

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: -	
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: -	
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: - -	(1.suppleant) (2.suppleant)
Medlemmer af repræsentantskabet: - Poul Søby Nielsen - Rasmus Mortensen	2025 - 2026 2025 - 2026
Medlemmer af ejerforeningens bestyrelse: -	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Sarah Primdahl

Dirigent

Serienummer: 9aaee0eb-ab2f-4953-9bfc-cfa5e0705fd3

IP: 80.160.xxx.xxx

2025-06-26 20:16:33 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.