

Afd. 012 H. C. Ørstedes Vej 52-54

Herning, den 26.06.2025

Referat afdelingsmøde afholdt onsdag d. 25. juni 2025, kl. 17.30 på Hotel Eyde.

Der var mødt 1 beboer repræsenterende 1 husstand, Finn Stengel Petersen fra organisationsbestyrelsen og Mogens Hauge fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 19. maj 2025.

Mogens Hauge bød velkommen og foreslog Finn Stengel Petersen som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Finn Stengel Petersen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde var overholdt. Stemmeudvalg: -
2.a Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Finn Stengel Petersen fortalte kort omkring organisationsbestyrelsens arbejde. Ligeledes gennemgik Mogens Hauge de tiltag, der er forestående i FællesBo regi.
2.b Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Mogens Hauge gennemgik budgetforslaget for 2026. Budgettet indeholder en huslejestigning på 2.84 %. Svarende til 17.51 kr. pr. m² pr. år <i>INS orientere - konto 118 drift af vaskeri var en fejl i kolonne budget 2026. Beløb var sat til kr. 0,- men skulle være tilsvarende budget 2025 på kr. 7.000,00. Dette blev accepteret af afdelingsmødet, da det ikke havde indflydelse på det samlede budget 2026.</i> Budgettet blev derefter enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter	Ingen på mødet ønskede at opstille til bestyrelsen eller som suppleant.
4.a Valg af formand.	-

4.b Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.	-
4.c Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.	-
5. Valg af 1 repræsentantskabsmedlem.	Kenth Grønbæk blev valgt uden modkandidater.
6. Eventuelt.	
6.a Vaskeri - fugt	Fugtgener på lofter i lejemål, som ligger lige under vaskeri. INS orientere, at dette vil blive tilset hurtigst muligt.
6.b Vaskeri – vaske/tørretider	Vasketider overholdes ikke og tørretumbler køre lang tid efter de er færdige. INS orientere, at dette er svært for INS eller EF at gøre noget ved, men appellerer til, at tage snakken med de andre lejere eller sætte en seddel op i vaskeriet.
6.c Kælder – anvendelse	Forespørger på, at gøre kælder i stand til anvendelse for lejere. INS orientere, at kælder vil blive udbedret ifm. kloak sep. Derefter skal der forestå en udtørring. Vil blive vurderet på næstkommende markvandring, hvorvidt anvendelsen af kælder kan ændres.
6.d Cykler og pulterrum	INS orientere, at der i efteråret 2025, vil blive varslet en oprydning af cykler og pulterrum.

Mødet hævet kl. 18.45

Referent: Mogens Hauge

Dirigent

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: -	
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: -	
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: - -	(1.suppleant) (2.suppleant)
Medlemmer af repræsentantskabet: - Kenth Grønbæk	2025 - 2026
Medlemmer af ejerforeningens bestyrelse: -	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Finn Enoch Stengel Petersen

Dirigent

Serienummer: 7262303f-40cf-4e3f-aa45-de5fe2f59b20

IP: 212.10.xxx.xxx

2025-06-26 08:42:00 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.