

Herning, den 12.08 2022

Referat afdelingsmøde afholdt torsdag, den 11. august 2022, kl. 18.00 i telt på parkeringspladsen

Der var mødt 28 beboere repræsenterende 21 husstande samt Mette Østergaard fra organisationsbestyrelsen og Anders Eg Jørgensen fra Fællesbo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 7. juni 2022

Afdelingsformand Aksel Storm bød velkommen og Mette Østergaard fra Organisationsbestyrelsen blev foreslået som dirigent.

<p>1. Valg af dirigent.</p>	<p>Til dirigent valgtes Mette Østergaard, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i Fællesbos vedtægter til afholdelse af ordinært afdelingsmøde var overholdt. Der blev endvidere orienteret om hovedbestyrelsens arbejde.</p>
<p>2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</p>	<p>Afdelingsbestyrelsens skriftlige beretning er omdelt til beboerne. Der var enkelte spørgsmål til beretningen. Vedlagt som bilag. Der var et ønske om, at bestyrelsen var mere aktiv for at skaffe kapital, så man kan fremskønne energioptimering i afdelingen.</p>
<p>2.b Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.</p>	<p>Anders Eg Jørgensen fremlagde afdelingens budget for 2023 med en huslejeændring på 1,37 % Budget blev vedtaget enstemmigt ved håndsoprækning.</p>

3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
3.1 Forslag om ændring af husorden vedrørende husdyrkontrakt.	Der blev gennemført skriftelig afstemning om forslaget. For ændringen: 8 stemmer Imod ændringen: 34 stemmer Forstaget er faldet
3.2 Forslaget om, at al indvendig vedligeholdelse påhviler lejerer	Forslaget blevet trukket
4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.	
4 a. Valg af formand	Formanden blev genvalgt uden modkandidat
4 b. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.	Kenny E. Jensen blev valgt. Der var ikke andre kandidater.
4 c. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.	1. suppleant Rita Jensen Der var ikke andre kandidater.
5. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer).	Afdelingsbestyrelsen udpeger 2 medlemmer.
6. Eventuelt	
6.a Screeningsrapporten	Der har tidligere i år været et eksternt firma ude og screene afdelingens boliger ifb. med drift og vedligehold. Rapporten er endnu ikke klar.
6 b. Vinduer og døre	Der ligger en udskiftningsplan for udskiftning af vinduer og døre, denne følges. Der er flyttet penge rundt, så man får et større beløb at udskifte for, og derved håber man at man kommer hurtigere igennem alle huse.
6.c Maling af vinduer og døre	Der er ikke blevet gennemført malerarbejde som aftalt, AEJ undersøger.
6.d Rotter	Der er set rotter i afdelingen. Det opfordres til, at man melder til kommunen, når man ser rotter samt at der ikke fordres fugle m.m. i haven.
6.e træer og hække op mod Slagelsesgade	Der er enkelte beboere, der bliver generet af træer og hække, der ikke bliver holdt. Det er aftalt, at Inspektøren prøver at komme i dialog med naboerne på Slagelsesgade.

Mødet hævet kl. 20.00
Referent: Anders Eg Jørgensen

Dirigent

Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Aksel Storm	2022 - 2024
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Kenny E. Jensen Poul Erik Pedersen	2022 - 2024 2021 - 2023
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: Rita Jensen	2022 - 2023
Medlemmer af repræsentantskabet:	Udpeges af afdelingsbestyrelsen.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Aksel Storm

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-935315687369

IP: 83.92.xxx.xxx

2022-08-17 10:39:18 UTC

NEM ID 

Mette Østergaard

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-647941348574

IP: 83.89.xxx.xxx

2022-08-17 18:31:22 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>