

Afd. 015 Sprogøvej

Herning, den 11.08.2023

Referat afdelingsmøde afholdt torsdag, den 10. august 2023, kl. 19.00 i telt på parkeringspladsen

Der var mødt 26 beboere repræsenterende 20 husstande samt Mette Østergaard fra organisationsbestyrelsen samt Ejendomsfunktionær Jacob H Petersen og Serviceinspektør Mogens Hauge fra Fællesbo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 30. maj 2023

Afdelingsformand Aksel Storm bød velkommen og Mette Østergaard fra Organisationsbestyrelsen blev foreslået som dirigent.

| | |
|--|---|
| <p>1. Valg af dirigent.</p> | <p>Til dirigent valgtes Mette Østergaard, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i Fællesbos vedtægter til afholdelse af ordinært afdelingsmøde var overholdt. Der blev endvidere orienteret om hovedbestyrelsens arbejde.</p> |
| <p>2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</p> | <p>Afdelingsformand Aksel Storm orienterede at formandsberetning var udsendt til alle beboer, så ingen fremlæggelse</p> <p>Stemmeudvalg blev etableret</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jane Brandt - Gitte Brødsgaard - Ejendomsfunktionær Jacob H Petersen |
| <p>2.b Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.</p> | <p>Serviceinspektør Mogens Hauge fremlagde afdelingens budget for 2024 med en huslejeændring på 2.35 %</p> <p>Dette svarer til huslejestigning:</p> <p>87 m² -> stigning med ca. kr. 113,82</p> <p>84 m² -> stigning med ca. kr. 109,90</p> <p>Budgettet blev vedtaget enstemmigt ved håndsoprækning.</p> |

| | |
|---|--|
| 3. Behandling af evt. indkomne forslag. | |
| 3.1 Forslag om etablering af mindst 3 Handicap P-Pladser | <p>Forslag blev vedtaget enstemmigt ved håndsoprækning</p> <p>Placeringen aftales nærmere af handicap p-pladser med afdelingsbestyrelsen og Fællesbo, når det bliver aktuelt</p> |
| 3.2 Forslag om indkøb af Hjertestarter | <p>Serviceinspektør Mogens Hauge orientere forventet etableringspris vil ligge omkring kr. 30.000,-</p> <p>Dette omfatter</p> <ul style="list-style-type: none"> - Service - Hjertestarter incl. Skab - Forsikring: - EL arbejder <p>Kan tilmeldes Hjerteløberordning, således den bliver synlig for alle hjerteløbere.</p> <p>Ændringsforslag: Forslaget blev ændret etablering af hjertestarter, forudsætter fondsmidler til etableringen. (Trygfonden)</p> <p>For ændringen: 37 stemmer Imod ændringen: 3 stemmer</p> <p>Afdelingsbestyrelsen vil undersøge muligheder omkring ansøgning af midler til etablering af hjertestarter til afdelingen</p> <p>Ellers vil afdelingsbestyrelsen sætte det på dagsorden til afdelingsmødet 2024, hvor Serviceinspektør vil fremlægge muligheder samt økonomi</p> |
| 3.3 Forslag om, at træer og buske ved gavlene på de lave huse fjernes og der etableres bede med blomster | <p>Forslag blev vedtaget enstemmigt ved håndsoprækning.</p> |
| | |

| | |
|--|--|
| <p>3.4 Forslag om, at der arbejdes videre med etablering af storskraldsdeponering</p> | <p>Blev debatteret hvilke muligheder der kunne anvendes. Kan som beboer få afhentet 4 gange årligt af Herning Kommune.</p> <p>Se link https://www.herning.dk/borger/genbrug-og-affald/storskrald/</p> <p>Der blev gennemført skriftlig afstemning For ændringen: 3 stemmer Imod ændringen: 37 stemmer</p> <p>Forslag blev ikke godkendt</p> |
| <p>3.5 Forslag om, at få et firma til at klippe hække</p> | <p>Forslag blev vedtaget enstemmigt ved håndsoprækning.</p> <p>Afdelingsbestyrelsen vil indhente uforpligtende tilbud på klipning af hække i afdelingen.</p> <p>Tilbud skal godkendes af afdelingens beboer før accept</p> |
| <p>3.6 Forslag om nedsættelse af aktivitetsudvalg i afdelingen</p> | <p>Aktivitetsudvalg nedsættes som vil udarbejde forslag på aktiviteter i afdelingen hvert 2. år Forslag vil fremlægges til næste afdelingsmøde</p> <p>Der blev gennemført skriftlig afstemning For ændringen: 17 stemmer Blanke stemmer: 2 stemmer Imod ændringen: 21 stemmer</p> <p>Forslag blev ikke godkendt</p> |
| <p>3.7 Forslag omkring afholdelse af sommerfest og afdelingsmøde</p> | <p>Forslag blev trukket af forslagsstiller</p> |
| <p>4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.</p> | |
| <p>4 a. Valg af formand</p> | <p>Formanden er ikke på valg.</p> |

| | |
|---|---|
| | |
| 4 b. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. | Rita Jensen er på valg Rita Jensen blev genvalgt uden modkandidater |
| 4 c. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. | Gitte Brødsgaard og Jane Brandt opstillede og blev valgt uden modkandidater Gitte Brødsgaard: 1 Suppleant Jane Brandt: 2. suppleant |
| 5. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer). | Afdelingsbestyrelsen udpeger 2 medlemmer. |
| 6. Eventuelt | |
| 6.a El Ladestander i Afdelingen | Serviceinspektør orientere at der i Fællesbo regi er udarbejdet løsningsmodeller for etablering af el-ladestander ved fælles parkeringer. Beboer tilkendegav en positiv tilkendegivelse på at få dette som punkt ved kommende afdelingsmøde 2024. Ligeledes bør dette koordineres med andre arbejder som skal udføres ved parkering områderne. (Lys – Kloak m.v.) |
| 6 b. Tage mister farve | Flere beboere har observeret at tage mister farve. Ejendomsfunktionær Jacob H Petersen orientere at det bliver udbedret. Taget ved Sprogøvej nr. 4 vil blive testet med malebehandlingen, som på sigt skulle kunne anvendes som behandlingsmulighed. Serviceinspektør Mogens Hauge undersøger hvorvidt der stadig er garanti på tagbelægningen |
| 6.c Vinduespartier og døre | Formanden orientere at planlagte vinduespartier og indgangsdøre vil blive udskiftet efter planen i 2023 |
| 6.d Gavekasse | Der orienteres, at der vil blive oprettet en gavekasse i afdelingen, som er frivilligt at |

| | |
|--|------------|
| | deltage i. |
|--|------------|

Mødet hævet kl. 21.15
Referent: Mogens Hauge

Dirigent

Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

(bemærk hvor bestyrelser som konstituere sig efter afdelingsmødet, er det valgperioden der bestemmer tidshorisont den nye formand har)

| Navn | Valgperiode |
|--|----------------------------------|
| Formand: Aksel Storm | 2022 - 2024 |
| Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Kenny E. Jensen Rita Jensen | 2022 - 2024 2023 - 2025 |
| Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: Gitte brødsgaard: 1 Suppleant Jane Brandt: 2. suppleant | 2023 - 2024 2023 - 2024 |
| Medlemmer af repræsentantskabet: | Udpeges af afdelingsbestyrelsen. |

Penneo

*Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.*

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Aksel Storm
Bestyrelsesformand

Serienummer: 602b4f4f-b056-487a-8c16-931292400a65
IP: 83.137.xxx.xxx
2023-08-16 08:45:18 UTC



Mette Østergaard
Dirigent

Serienummer: 148f31ae-cde7-441f-ab69-851e320efc24
IP: 87.50.xxx.xxx
2023-08-16 10:04:12 UTC



Årsberetning 2023

Så er det igen tid til afdelingsmøde. Tiden siden sidste afd. møde er gået stille og roligt, uden de store beslutninger og tiltag.

Vi har fået en ny inspektør Mogens Hauge, og bestyrelsen synes at vi allerede har fået et godt samarbejde og indbyrdes forståelse af hvad vi vil og skal have gjort. Poul Erik trådte pludselig ud af bestyrelsen, men han må jo have haft en årsag, som kun han kender, men vi beklager meget at han holdt.

Der er i det forløbne år blevet skiftet 2 dørpartier i de høje huse, og plane for resten af 2023 er at der skal skiftes 2 dørpartier mere samt 1 stuevinduesparti i et af de lave huse. I 2024 er det planen at der skal skiftes 2 stuevinduespartier i de lave huse. Så fik vi endelig malet vinduer med 2 års forsinkelse. Samtidig er der nogle der er begyndt at male og vedligeholde plankeværkerne ud mod Sorøvej og Slagelsesgade med træbeskyttelse, som der står i vedligeholdelses reglement.

Til sidst vil vi kun sige at vi håber på et godt afdelingsmøde, med et stort fremmøde.

På bestyrelsens vegne

Aksel