

Referat af afdelingsmøde afholdt tirsdag, den 22. august 2023, kl. 18.30 på Hotel Eyde.

Der var mødt **4** beboere repræsenterende **3** husstande samt Sarah Primdahl fra organisationsbestyrelsen og Kim Grarup fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af **6. juni 2023** (dato for udsendelse af indkaldelse)

Kim Grarup bød velkommen og foreslog Sarah Primdahl som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Sarah Primdahl, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.
2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Sarah Primdahl fremlagde kort organisationsbestyrelsens beretning.
2 b. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Kim Grarup fremlagde budgettet for 2024 som blev enstemmigt godkendt.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
3.1. Forslag om kollektiv råderet på etablering af udgang til have fra stue samt træterrasse.	<p>Kim Grarup forklarede forslaget, som efterfølgende blev enstemmigt godkendt.</p> <p>Det blev besluttet, at der kan lånes 80.000 kr. på den kollektive råderet, over en 20 årig periode.</p> <p>Der blev spurgt om vedligeholdelse af terrasserne tilfaldt den enkelte lejer. Svar: Afdelingen står for vedligehold af terrassen, men den enkelte lejer står for overfladebehandling. Det er muligt at ændre dette i vedligeholdelsesreglementet på et afdelingsmøde.</p>

4. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.	
4.a Valg af formand	Gitte Loni Andersen blev valgt som formand for en 2 årig periode.
4.b Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer	Allan Birkholm blev valgt for en 2 årig periode. Klaus Gejl blev valgt for en periode på 1 år.
4.c Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen	Der var ingen, der ønskede at stille op.
5. Eventuelt valg af 1 repræsentantskabsmedlem.	Bestyrelsen undersøger hvem der evt. ønsker at blive repræsentantskabsmedlem.
6. Eventuelt	<ul style="list-style-type: none"> • Parkeringsmuligheder på vejen blev vendt. Bestyrelsen tager evt. dette emne op. • Der er nogle revner i fundamentet. Serviceinspektør Heidi Mikkelsen bliver kontaktet for at hører, hvordan lejerne skal forholde sig til dette.

Mødet hævet kl. 20:30

Referent: Kim Grarup

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Sarah Primdahl

Dirigent

Serienummer: 9aaee0eb-ab2f-4953-9bfc-cfa5e0705fd3

IP: 87.50.xxx.xxx

2023-09-02 10:37:00 UTC



Penneo dokumentnøgle: TEZ3S-YMQVP-FCIEA-YLZWM-HFZDY-NBTF3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>