

Referat af afdelingsmøde afholdt torsdag den 25. august 2025, kl. 16.30 i Fælleslokalet Holbækvej 1 A.

Der var mødt 3 beboere repræsenterende 3 husstande, Ebbe Østergaard og Lene Winther fra FællesBo, samt Henriette Lytorp fra organisationsbestyrelsen.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af den 3. juni 2025.

Lene Winther bød velkommen og Henriette Lytorp valgt til dirigent for mødet.

1. Valg af dirigent.	Henriette Lytorp valgt til dirigent for mødet. Dagsordenen for mødet gennemgået og alle tidsfrister er overholdte. Mødet er lovligt indvarslet, da alle krav i FællesBos vedtægter til afholdelse af ordinært afdelingsmøde er overholdt.
2 a og b. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Lene Winther fortalte kort omkring de vedligeholdelsesarbejder, der er udført siden sidst møde. Der skulle have været udført malerarbejde i opgangen i 2024, men udsat til efteråret 2025. Ebbe Østergaard fortalte omkring de arrangementer, der var afholdt i afdelingen.
2 b. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Gennemgang af budgettet for 2026. Budgettet godkendt.
3. Behandling af indkomne forslag.	
4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter	Der ingen interesse for at etablere bestyrelse.
5. Evt. valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer	De fremmødte ønskede ikke at deltage i repræsentantskabet.
6. Eventuelt	Dørtelefon er defekt, der følges op på dette. Der ønskes smæklås til hoveddøren mod gaden, dette undersøges. Viceværterne træffes i tidsrummet kl. 07.00-15.30, dog fredag fra 07.00-12.00.

	Steen Larsen træffes på tlf. 61243043 Sonny Sørensen træffes på tlf. 61243042 Hos FællesBo har vi en akut telefonser- vice, som du kan bruge ved akutte og uop- sættelige tilfælde uden for ejendomsfunktio- nærernes træffetider. AKUTTELEFON 97 120 118 Du kan gøre brug af akuttelefonen ved til- fælde som fx: Et sprunget vandrør eller radiator Tilstopet faldstammer Vandskade/"oversvømmelse" i din bolig el- ler i kælderen Ingen vand i din bolig Storm- og brandskader Ingen strøm i din lejlighed/hele opgan- gen/kælderen Du må IKKE bruge akuttelefonen til opga- ver/situationer, som: Din vandhane drypper, eller dit toilet løber Du mangler varme på enkelte radiatorer Dit køkkenafløb er tilstoppet HUSK – akuttelefonen skal bruges med omtanke.
--	---

Mødet hævet kl. 17.15
Lene Winther

Dirigent

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henriette Lytorp

Dirigent

Serienummer: 2daf7e9c-51a9-4c3d-a477-774f7a7ae0cc

IP: 83.92.xxx.xxx

2025-08-29 08:38:47 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.