

Referat af afdelingsmøde afholdt tirsdag den 20. august 2024 kl. 19.00 på Østergaards Hotel.

Der var fremmødt 16 beboere repræsenterende 11 husstande, samt Mette Østergaard fra organisationsbestyrelsen og Lene Winther fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af den 6. juni 2024.

Formand Frank Nielsen bød velkommen og foreslog Mette Østergaard til dirigent.

| | |
|--|--|
| 1. Valg af dirigent. | Mette Østergaard valgt til dirigent, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt. Dirigenten bad forsamlingen tage stilling til, om en person under 18 år kunne deltage i mødet, der var ingen indvendinger imod dette. Stemmeudvalg nedsat bestående af Brian Pedersen og Mette Østergaard. |
| 2.a Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde. | Lene Winther fremlagde beretning for perioden siden sidste møde. |
| 2.b Kort orientering om status på helhedsplanen. | Lene Winther fremlagde status på helhedsplanen. Der er ikke ske yderligere, efter det ekstraordinære afdelingsmøde, der blev afholdt i juni 2024. Der forventes opstart på renoveringen efteråret 2024. Vil du have mere information: Tjek www. fællesfremtid.dk . |
| 2.c Behandling af afdelingens driftsbudget for det kommende år. | Lene Winther gennemgik budgettet for 2025. Enkelte spørgsmål besvaret vedr. budgettet. Budgettet enstemmigt vedtaget. |

| | |
|--|--|
| 3. Behandling af indkomne forslag. | Der var ikke indkommet forslag til behandling. |
| 4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter. | |
| 4.a Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. På valg: Armina Vardanyan Nielsen | Følgende opstillede til bestyrelsen: Armina Vardanyan Nielsen. Nahid Youssef Skriftlig afstemning var som følgende: Armina Vardanyan Nielsen 15 stemmer Nahid Youssef 4 stemmer 2 blanke og 1 ugyldig. Armina Vardanyan Nielsen valgt. |
| 4.b Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. | Nahid Youssef valgt til suppleant. Nahid Youssef 1. suppleant. |
| 5. Eventuel valg af 5 repræsentantskabsmedlemmer. | Repræsentantskabsmedlemmer vælges af bestyrelsen. |
| 6. Valg af medlemmer og suppleanter til renoveringsudvalget: Conny Jensen og Svend Erik Jensen genopstiller ikke til renoveringsudvalg. | Følgende opstillede til renoveringsudvalget og følgende valgt. Frank Nielsen 2024-2026 Brian Pedersen 2024-2026 Valg af suppleanter: Nahid Youssef 1. suppleant Anne Grethe Ulrik 2. suppleant |
| 9. Eventuelt | Flere beboere har modtaget store efterregninger på varme. Efterskrift. Der har været en stigning på MWh fra 2022-2023 på 300 kr. fra 586,38 kr-885,93 kr.pr. MWh. Conny og Svend Erik takkede af efter at have boet 65 år i afdelingen i samme bolig. |

Mødet hævet kl. 20.00
Referent Lene Winther

Dirigent

Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

| Navn | Valgperiode |
|---|--|
| Formand: Frank Nielsen | 2024-2025 |
| Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Jørgen Højgaard Armina Vardanyan Nielsen | 2023-2025 2024-2026 |
| Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: | 1. Nahid Youssef 2024-2025 |
| Medlemmer af repræsentantskabet: | Følgende er medlem af repræsentantskabet: Jørgen Højgaard, Armina V. Nielsen, Frank Nielsen, Brian Pedersen og Nahid Youssef |
| Medlemmer af renoveringsudvalget | Følgende er valgt til renoveringsudvalget: Ingelise Mortensen tovholder 2023-2025 Frank Nielsen 2024-2026 Brian Pedersen 2024-2026 Jørgen Højgaard 2023-2025 Armina V. Nielsen 2023-2025 Suppleanter: 1. Nahid Youssef 2024-2025 2. Anne Grethe Ulrik 2024-2025 |

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mette Østergaard

Dirigent

Serienummer: 148f31ae-cde7-441f-ab69-851e320efc24

IP: 87.50.xxx.xxx

2024-09-06 14:20:37 UTC



Armina Vardanyan Nielsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 85ca718b-8e79-4125-b43d-072073b4dff2

IP: 89.150.xxx.xxx

2024-09-08 06:47:35 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**