

# Bestyrelsesmøde d. 01.10.2024

## Dagsorden:

- Konstituering
- Kompetenceafklaring
- Hvad er bestyrelsesarbejde
- Planlægning årshjul
- Eventuelt

**Deltagere:** Jette, Laila, Mette, Helene, Benny, Steffen og Peter samt Lene.

## - Konstituering

Formand	Peter
Næstformand	Mette
Kasser	Laila
Sekretær	Helene
Medlemmer	Benny, Klaus og David
Suppleanter	Jette, Steffen og Trondur

- Udvalgsansvarlig
  - Regler: Mette
  - Vedligehold og udvikling: Peter
  - Social: Jette og Laila

## - Kompetenceafklaring

Personer	Argument	Udvalg
Peter	Får udviklet området. Masser af ideer. Har brug for nogen til at hjælpe ham i hus med ideerne. Brænder for at side i udvalgene for regler, vedligehold og udvikling.	Regler Vedligehold og udvikling
Mette	Synes afl. 024 skal være et sted folk flytter til og bidrager stort til det social og er ofte talerør for beboerne hun er i kontakt med. Brænder for det sociale og udviklingen.	Sociale Vedligehold og udvikling
Benny	Godt talerør og god til at videreformidle mellem beboerne og Fællesbo.	Brænder for regler og social.
Laila	Vil gerne sikre, at der sker noget for alle i afdelingen. Tillidsskabende.	Social, vedligehold og udvikling.
Jette	Meget social og vil gerne gøre en forskel for alle grupper af beboer uanset baggrund.	Sociale
Steffen	God til orden og regler grundet sine Mange års erfaring fra bestyrelsesarbejde.	
Helene	Stærke administrative og koordineringsevne og understøtter de øvrige medlemmer med at nå i mål med deres ideer.	Support til div. Udvalg.

Der er ikke kommet input fra de ikke tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

## - Hvad vil det sige at være bestyrelsesmedlem

<b>Udvalg</b>	Eks. på opgaver
Regler	Ajourfører regler og retningslinjer, husorden og råderetsoplysninger.
Vedligehold og udvikling	Planer for udeområder og bygninger. Minimarkvandring.
Social	Arrangere en læringsprogram julefrokost

Medlemmer til repræsentantskabet er som hovedregel bestyrelsesmedlemmer. I år har Helene fravalgt repræsentantskabet til fordel for Steffen som ønsker at sidde i det.

#### - Planlægning årshjul

- Formand foreslår 6 årlige møder suppleret af udvalgsmøder. Den 6 møder skal have emner. Ca. hveranden måned. Der er selvfølgelig altid mulighed for ekstra møder ved behov.
- Samtale om indvielse Orangeriet ca. november. Møbler til Orangeriet, Mette og Jette er sat på sagen til at finde indret.

Datoer	Emner	Ansvarlig	Tid
12.11.20 24	Arrangementer og planlægning	Social	Kl. 17.00-18.00
14.01.20 25	Regler. Opdatering af hus- og forretningsorden	Regler	Kl. 17.00-18.00
11.03.20 25	Markvandring	Vedligehold og udvikling	Kl. 17.00-18.00
13.05.20 25			Kl. 17.00-18.00
12.08.20 25	Planlægning af ordinær afdelingsmøde	Bestyrelsen	Kl. 17.00-18.00
<b>Ønske</b>	Ønske dato for ordinær afdelingsmøde d. 09.09.2024.		

#### Udvalgsmøder

15.10.2024	Social	Kl. 16.00-17.00
15.10.2024	Vedligehold og udvikling	Kl. 17.00-18.00
07.11.2024	Regler	Kl. 15.00-??

#### - Eventuelt

- Mangler almen tilgang til akutnr., nr. på viceværter og afdelings Facebook-side. Infoplakaten opdateres og sendes til Lene.
- Info. om aktiviteter i afdelingen til ordinære afdelingsmøde som små infokort.
- Rengøring af elevator er ikke acceptable. Lene følger op på det.
- Bestyrelsen vil gerne være imødekommende for både eksisterende som nye beboer.
- Lenes input:
  - Hjertestarter kommer op ultimo oktober 2024.
  - Hegnet ved børnehaven vil blive malet.
  - Palderammehaver.
  - Blomsterløg foran blokkene Sat af lommepegejobbere.
  - Værn omkring terrasserne. Lene mangler svar fra entreprenør.
  - Fundraising - bestyrelserne må ikke selv søge, men skal søge gennem Fællesbo.

- Find en pris på vask af vinduer udvendigt.
- Forslag om natteravne i afdelingen grundet ungdomsaktiviteter i aftentimerne. Tages op i socialudvalget.
- Deling af erfaringer for renoveringsprojekterne til de andre afdelinger, der skal i gang med renovering.
- Halloween og juleudsmykningskonkurrence af alturneren, debatteres.
- Emner til renoveringsudvalgsmøde:
  - Tydligere kommunikation omkring opfølgning på kontakt samt overholdelse af tidspunkter.
  - Ensrettet kommunikationsveje skal de ske via mail, e-boks eller fysisk brev.