

Afd. 101 Møllevænget

Herning, den 14.10.2023

Referat afdelingsmøde afholdt torsdag, d. 11. september 2023, kl. 19.00 på Hotel Eyde

Der var mødt 9 beboere repræsenterende 7 husstande samt Mette Junge fra organisationsbestyrelsen og serviceinspektør Mogens Hauge fra Fællesbo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 30. maj 2023.

Serviceinspektør Mogens Hauge bød velkommen og foreslog Mette Junge som dirigent.

<p>1. Valg af dirigent.</p>	<p>Til dirigent valgtes Mette Junge, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i Fællesbos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.</p> <p>Stemmetæller: - Kevin Almskov - Dorris Damgaard</p>
<p>2 a Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</p>	<p>Mogens Hauge orienterer kort om tiltag siden sidste afdelingsmøde.</p>
<p>2. b Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.</p>	<p>Mogens Hauge fremlagde afdelingens budget for 2024 med en huslejeforhøjelse på 1,97 %, svarende til 14,14 kr./m².</p> <p>Budget blev vedtaget enstemmigt ved håndsoprækning.</p>
<p>3. Behandling af evt. indkomne forslag.</p>	<p>Det noteres, at efter afstemningen af forslag 3.a og 3.b er der aftalt med dirigent og serviceinspektør, at der afholdes kort pause, hvor 3 lejere tidligere har tilkendegivet, de vil forlade afdelingsmødet.</p>
<p>3.a Forslag om ændring af husorden – Tilladelse til at holde 1 kat pr. lejemål</p>	<p>Forslaget blev trukket grundet forslag 3.b blev vedtaget.</p>
<p>3.b Forslag til ændring af husorden – tilladelse til at holde 1 hund eller en hund og 1 indekat eller op til 2 indekatter</p>	<p>Dirigent Mette Junge orienterer, at af de 2 forslag er 3.b det mest vidtgående og derfor udføres afstemning først.</p>

	<p>Der blev udført skriftlig afstemning Ja: 8 Nej: 6 Blanke: 0</p> <p>Forslaget blev vedtaget.</p>
4 valg til bestyrelsen	
4 a. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.	Ikke aktuelt
4 b. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.	Ikke aktuelt
5. Valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer	Ikke aktuelt
6. Eventuelt	
6.a Vinduesvask	Utilfredshed omkring kvalitet – især hvide striber efter vinduespudsning.
6.b Vaskeri – Nortec aftale	<p>"Lille" tørretumbler ønskes udskiftet til "stor" tørretumbler. Derved er der 2 stk. tørretumblere af samme kapacitet. Mogens Hauge orienterer, at der i dag er aftale med Nortec mht. maskinpark og vedligehold. Hvis ændring på maskinpark ønskes, vil dette have en økonomisk konsekvens. Derfor skal dette medtages som forslag til kommende afdelingsmøde.</p> <p>Der appelleres til, at fnugfilter tømmes efter endt brug af lejerne.</p>
6.c Affald - Storskald	<p>Vigtigt at affald, der ikke kan komme i container pga. størrelsen, skal placeres ved storskraldrum.</p> <p>Der bliver ligeledes pointeret, at pap container ofte er meget fyldt. Mogens Hauge vil sikre, at ejendomsfunktionær vil holde dette som obs punkt.</p>

Mødet hævet kl. 20.10

Referent: Mogens Hauge

Dirigent

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Ingen	
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Ingen	
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: Ingen	
Medlemmer af repræsentantskabet:	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mette Junge Povlsen

Dirigent

Serienummer: 783f09fe-918d-44a3-9cd7-18dace92e31b

IP: 89.249.xxx.xxx

2023-09-18 14:21:54 UTC



Penneo dokumentnøgle: OV37H-2YL1U-SV25C-6IY58-BB6IG-LLW5

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>