

**Referat fra markvandring i
afd. 104 Fredhøj
den 15. April 2021 kl.14.15 i afdelingen.**

Deltagere:

Marius Kristensen, Thillain. Arulanantharajah, Simon Olsen, Doina Jensen, Karin Junker, Inge Østergaard

Rolf Guthauser(RG), Jan Troelsen (JT) og Henrik Sørensen (HS) fra FællesBo

Afbud: Bo Kristensen

1. Budget for 2021	Budgettet for 2021 for konto 115 & 116 blev gennemgået. Der udføres kun det mest nødvendige grundet den kommende helhedsplan..
2. Budget for 2020	Budgettet for 2022 for konto 115 & 116 blev gennemgået. Der udføres kun det mest nødvendige grundet den kommende helhedsplan. Budgettet for 2022 blev gennemgået.
3. Legepladsrapporten	Der blev ikke lavet rapport i 2020 grundet Corona. Der er lavet rapport i 2022, men den er endnu ikke fremkommet. Kopi fremsendes til afdelingsbestyrelse når den fremkommer. Der følges op på evt. mangler af RG&JT
4. Viceværtbygning	I forbindelse med den kommende helhedsplan skal det etableres tidsvarende velfærdsbygninger til viceværterne. Der er endnu ikke besluttet en placering.
5. Bord bænkesæt	Der indkøbes 6 stk. bordbænkesæt i vedligeholdes frit materiale. Placering aftales nærmere.
6. Kældernedgange	De algebehandles som sædvanligt 1 gang om året.
7. Storskraldskure	Der er nogen gange problemer med rod og uorden i storskraldskure. Det er formodentlig et tilbagevendende problem.
8. Tagrender	Der er lige foretaget gennemgang og reparation af utætte tagrender. De havde glemt et enkelt sted. Viceværter følger op.
9. Selskabslokale	Når det kan udlejes igen, skal der hovedrengøres og service skal vaskes.
10. Garageporte	Hvis man har fejl på sin port, skal man kontakte viceværten.

11. Skraldeskure	Der har været opstartsvanskeligheder med det nye affaldssystem. En af grundene kan være manglende belysning i skurerne. Der indhentes en pris på at lave lys i skurerne.
12. Parkering af varebiler i gårdene	Der var et ønske om at forbyde parkering af kassebiler(firmabiler) i gårdene. HS har sendt spørgsmålet til BL Juridiske hotline for svar. Det skal vedtages på et afdelingsmøde.