

Herning, den 5 september 2023

Referat afdelingsmøde afholdt tirsdag, den 5. september 2023, kl. 19.00 på Østergaards Hotel, Silkeborgvej 94, 7400 Herning

Der var mødt 16 beboere repræsenterende 14 husstande samt Freddy Horsleben fra organisationsbestyrelsen, Tommy Hansen (TH), og Michael Mørch (MM) fra Fællesbo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 12. juni 2023.

Susanne Madsen bød velkommen på afdelingens vegne og Freddy Horsleben blev foreslået og valgt som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Freddy Horsleben, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt. Stemmetæller blev valgt.: Michael Mørch Solveig E. Matz Sylvia Elisabeth Hansen
2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Formand Susanne Madsen fremlagde afd. bestyrelsens beretning. Susanne Madsen orienterede om, at Inga Pedersen træder ud af afdelingsbestyrelsen på dette møde. Susanne Madsen spurgte til, hvor næste års afdelingsmøde skal holdes og menuen. Det ønskes fra salen, at det holdes på Eyde og at der serveres wienerschnitzel, hvis dette er muligt.

<p>2 b. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.</p>	<p>Tommy Hansen fremlagde afdelingens budget for 2024 med en huslejeforhøjelse på 4,81 % svarende til 43,14 kr./m² pr. år</p> <p>Budget blev enstemmigt vedtaget.</p> <p>Herefter blev antennebudgettet fremlagt til orientering.</p>
<p>3. Behandling af evt. indkomne forslag.</p>	
<p>3 a. Forslag 1: Forslag om Rododendron planter i 3 bede med kantafrænsning</p> <p>Forslagsstiller: Henning Møller og Susanne Madsen</p>	<p>Susanne Madsen oplyste, at såfremt det ene forslag vælges, så skal det andet forslag ikke udføres. Samt at det forslag, der får flest stemmer af forslag 1 eller 2, er det forslag, der skal udføres.</p> <p>TH. præciserede forslagene og økonomien i både forslag 1 og forslag 2.</p> <p>Forslag 1.: Totalpris 36.050 kr.- Husleje stigningen på 5 kr. / mdr. i 10 år Forslag 2.: Total pris 9.476 kr.- Husleje stigning på 3 kr. / mdr. i 10 år</p> <p>Grundet Susanne Madsens præcisering vedrørende, at det kun er det forslag, der får flest stemmer af forslag 1 eller 2, der skal udføres, så stemmes der først, om man ønsker et af de 2 forslag gennemført.</p> <p>Ovenstående blev sendt til afstemning ved simpel håndsoprækning.</p> <p>Alle i salen er interesseret i, at enten forslag 1 eller forslag 2 gennemføres.</p> <p>Forslag 1 – Rhododendron bede. Ændringer til forslaget Størrelse på bede kan godt gøres mindre. Der udføres stenkant omkring bede.</p>

	<p>Forslag 2 – Plantning af 3 ædelgran Ændringer til forslaget Der skal ikke udføres el til julelys.</p> <p>Hvis man ønsker forslag 1 udført, så skrives der 1 på stemmesedlen</p> <p>Hvis man ønsker forslag 2 udført, så skrives der 2 på stemmesedlen.</p> <p>Forslaget blev sendt til afstemning på stemmeseddel 1 (rød)</p> <p>Stemmeresultat. Alle stemmer er på forslag 1</p> <p>Forslag 1 -Rhododendron bede er vedtaget.</p>
<p>3 b. Forslag 2: Forslag om plantning af 3 små ædelgran m. strøm for julebelysning</p> <p>Forslagsstiller: Henning Møller og Susanne Madsen</p>	<p>Forslag 2 tages ikke til afstemning grundet, at dette indgik i afstemningen i forslag 1.</p>
<p>3 c. Forslag 3: Om vi kan åbne op for muligheden for at have hund her i afd - en lille hund vel og bemærke. Og ikke en hund som står og gør men at man sørger for at passe den og være hjemme hos den</p> <p>Forslagsstiller: Malene Juul</p>	<p>Malene Juul motiverede og præciserede forslaget.</p> <p>Forslaget blev sendt til afstemning på stemmeseddel 2 (Rød) og faldt</p> <p>4 stemmer - For forslaget 24 stemmer – Imod forslaget</p>

4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter	
4 a. Valg af formand	
På valg. Susanne Madsen	Valgt.: Susanne Madsen
4 b. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.	
På valg. Lene M. Jensen	Grundet Inga Pedersen træder ud af afdelingsbestyrelsen på dette møde, så skal der vælges 2 bestyrelsesmedlemmer. Opstiller til valg Lene M. Jensen Malene Juul Valgt.: Lene M. Jensen - for 1 år Malene Juul - for 2 år
4 c. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.	
	Ingen ønsker at opstille
5. Evt. valg af 3 repræsentantskabsmedlem.	
	Valgt.: Susanne Madsen Lene M. Jensen Inga Pedersen
6. Eventuelt	Alt under eventuelt noteres i punktform
6 a. Flise på brandvejen stikker op – Der hvor der har været lavet kabel arbejde.	Michael Mørch kigger på dette og udbedrer.
6 b. Hvorfor er der lagt store sten op mod aktiv centret.	TH. forklarer at dette er for at undgå brandvejen anvendes til kørsel af hjemmeplejer og madbilen mv. Vejen er en brandvej og kun beregnet til regningskøretøjer.
6 c. Kan man ligge en sten ved stien ud mod H.P Hansens Vej, for at passe på børn ikke løber ud på vejen.	TH oplyser at dette kan tages med af bestyrelsen på markvandringen, hvor dette kan afklares.

<p>6 d. Hvornår bliver skraldespande / container vasket.</p>	<p>TH oplyser at disse forventes vasket i efteråret af Meldgaard.</p>
<p>6 e. Kan næste afd. møde ligges på Eyde, der er bedre adgangsforhold.</p>	<p>Dette er taget til efterretning iht. tidligere under formandens beretning.</p>
<p>6 f. Parkering inden for streger i p-båse</p>	<p>Der opfordres fra salen til, at man parkerer inden for opmærkningen af båsen med lige lig afstand til begge streger.</p>
<p>6 g. Roser omkring den store marksten, kan disse ikke fjernes. Der er også ved at gå skimmel / meldug i bøgebur ud mod H. P. Hansens Vej.</p>	<p>TH oplyser at dette kan tages med af bestyrelsen på markvandringen, hvor dette kan afklares.</p>
<p>6 h. El ladestander.</p>	<p>TH . gennemgik en præsentation af de muligheder, der tilbydes fra 3 forskellige leverandører af el ladestander. Ved denne præsentation kom TH. ind på etableringspris, kWh. pris, minimumsforbrug, bindingsperiode, begrænsninger for andre leverandører i afdelingen, betalingsform, synlighed af ladestander, frikøb af infrastruktur efter endt aftaleperiode.</p> <p>Disse 3 forslag kan evt. anvendes i bestyrelses arbejde med at vælge en leverandør til afdelingen af ladestander.</p>

Mødet hævet kl. 20.30

Referent.
Tommy Hansen

Dirigent

Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Susanne Madsen	2023 – 2025
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Malene Juul Lene M. Jensen	2023 – 2025 2023 – 2024
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:	
Medlemmer af repræsentantskabet:	Susanne Madsen Inga Pedersen Lene M. Jensen

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Freddy Trans Horsleben

Dirigent

Serienummer: 0dcda139-988b-45c6-bbaf-d97ed294291d

IP: 85.191.xxx.xxx

2023-09-13 15:14:44 UTC



sus_madsen2003@yahoo.dk

Bestyrelsesformand

Serienummer: sus_madsen2003@yahoo.dk

IP: 83.92.xxx.xxx

2023-09-21 12:38:45 UTC

Penneo dokumentnøgle: XT5DW-J17FO-25682-35KWW-037YT-HYN34

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>