

# Bestyrelsesmøde

## den 12-10-2022

Deltagere: Anna Hilding, Ditte Bengtson, Jannick Boelsgaard, Gitte Byskov, Leif Hansen, Anne Grethe Andersen og Joan Larsen

Referent: Joan Larsen

Fraværende: Ingen.

<b>1. Orientering fra formanden, næstformanden og udvalg</b>	Anna Hilding byder velkommen. Spørger om udvalgene har noget, det var der ikke. Hun gennemgår dagsordenen. Opfølgning fra sidste afdelingsmøde, som var et ekstra møde, hvor vicevært Martin Frandsen og Serviceinspektør Tommy Hansen var inviteret.
<b>2. Mødet Med Tommy og Martin, hvad skal beboerne informeres om.</b>	Sikringer 10 Amp.: Beboerne kan købe sikringer på viceværkontoret, hvis man får brug for det. Da det er ret svært at købe 10 Amp. sikringer som skal bruges i lejlighederne. Man kan købe max. 2 stk. pr. lejlighed. Vask af svalegange: Afdelingsbestyrelsen er blevet enige om at svalegangene skal vaskes 2 gange årligt. Det skal ske i april samt september måned. I år skal 2. gang gøres inden medio november.
<b>3. Bustur til Tyskland</b>	I år vil der blive en tur til Tyskland lørdag i uge 47. Man skal være minimum 18 år, for at kunne komme med på turen. Der skal fremvises sygesikring ved tilmelding. Prisen bliver kr. 75,- pr. deltager. Opslag om yderligere information kommer senere.
<b>4. Gasvarmer i lejligheden</b>	Det er kommet afdelingsbestyrelsen for øre, at der er flere beboere der har anskaffet sig en gasvarmer eller petroleumsovn, for at holde varmen her i vinter, og spare på fjernvarmen. Vi har undersøgt om det er lovligt og hvor meget gas man som privatperson må opbevare i hver beboelse. Samt hvad man yderligere skal være opmærksom på. På grund af eksplosionsfare <b>skal</b> man rekvirere et mærkat hos beredskabsstyrelsen, hvor man så gør opmærksom på at der er trykflasker i lejligheden. For at gøre beredskabsstyrelsen opmærksom på dette, hvis de skal have adgang til lejligheden. Dernæst skal man være opmærksom på at gas- og petroleumsovne optager ilten, samt at der opstår mere fugt i beboelsen. <b>DERFOR</b> er det nødvendigt med ekstra udluftning. Der vil komme en seddel i postkassen med yderligere information omkring dette
<b>5. Bankospil</b>	Afdelingsbestyrelsen er blevet enige om at nedlægge bankospillet. Grunden; det giver underskud, og har faktisk gjort det hele 2022. Dette gælder fra d. 12/10-22.

<p><b>6. Lys i området</b></p>	<p>Afdelingsbestyrelsen er i samarbejde med serviceinspektøren, Tommy Hansen, blevet enige om hvor man på Porshøj kan gå ind og ændre noget, for at spare på strømmen. Dette vil blive sådan;  Alle elpære på svalegangene vil blive skiftet ud med en svagere lyskilde.  Der vil blive opsat lamper med sensor, inde på storskraldspladsen.  Der vil blive sat svagere elpærer i lamperne ved viceværtskontoret. Men det kræver at viceværterne husker at slukke for lyset når de tager hjem, for der er en besparelse. Disse tiltag vil vi prøve i første omgang.</p>
<p><b>7. Hegn ved fakta</b></p>	<p>Der er blevet opført et støjværn, da der vil komme vognmænd tættere på vores beboelse. Og i forhold til dette, vil der blive et hul imellem støjværn og vores stakit. Tommy Hansen er i dialog med Coop om hvor skel er? Og hvad der kan gøres ved det stykke jord. Hvordan det kan udnyttes, så vores beboere kan få glæde af det. Det kom nogle ideer op, fra afdelingsbestyrelsen. Bl.a. kunne der lægges fliser og borde/bænke til fri afbenyttelse. For hyggens skyld et par plantekasser med blomster, "vild med vilje", med forskellige frø/løg i, så det vil blomstre det meste af året.</p>
<p><b>8. Beboerhuset.</b></p>	<p>Viceværter/ejendomsfunktionærer SKAL tjekke i beboerhuset hvad der mangles af eks. Toilettepapir, rengøringsmiddel, poser mv. Da det er dem der skal købe ind. De kunne lave en fast ugedag hvor de tjekker det. Anna Hilding har mange opgaver at tage sig af, og har ikke tid/overskud til at påtage sig denne opgave.</p>
<p><b>9. Saltning.</b></p>	<p>Nu er det snart vinter, og der skal saltes igen. I år ønsker afdelingsbestyrelsen der skal saltes på svalegangene og stierne ud for terrasserne på de "riges" side. Grunden; der har være nogle beboere der er faldet, samt det er tryghedsskabende for de ældre beboere.</p>
<p><b>10. Evt.</b></p>	<p>Der skal reduceres duer med skydning inden 31/10.  <b>Dette blev vedtaget på det sidste afdelingsmøde.</b>  Et forslag kom fra et bestyrelsesmedlem.: Kunne man sætte duehøgs kasser op nogle steder på Porshøj. Disse høge, vil som naturen er indrettet, være med til at holde bestanden nede.</p>

**Næste bestyrelsesmøde afholdes d. 9/12- 22. Kl. 15.30**  
**Beboere kan henvende sig i bestyrelseslokalet mellem kl. 15.00 – 15.30, eller skriftligt komme med input, ved at smide et brev i postkassen ved bestyrelseslokalet.**