

Referat afdelingsmøde afholdt onsdag den 21. august 2024 kl. 19.00 i beboerhuset på Porsvænget.

Der var mødt 61 beboere op, der repræsenterede 52 husstande. **1 person forlod mødet kl. 20.15 og afleverede sin stemmeseddel.**

Fra organisationsbestyrelsen deltog Freddy Horsleben og fra FællesBo Tommy Hansen, Michael Mørch, Martin Frandsen, Patrick Rauff, Lars Bækgaard, Ebbe Østergaard, Bruno Bak Nielsen og Marianne Rosendahl.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af den 10. juni 2024.

Anna Hilding bød velkommen og Freddy Horsleben blev foreslået og valgt som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Freddy Horsleben, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt. Stemmetæller valgt: Pia Torp, Jacob Smidt Jensen og Lars Bækgaard.
2.a Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Anna Hilding fremlagde beretningen. Beretningen er vedlagt. Beretningen taget til efterretning.
2.a.1 Mennesket i Midten	Ebbe Østergård holdte et kort indlæg omkring Mennesket i Midten og deres muligheder for at hjælpe med økonomisk overblik, budgetlægning, ansøgning vedr. boligstøtte samt socialfaglig rådgivning.
2.b Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Bruno Bak Nielsen fremlagde budgettet. Budgettet med huslejestigning 3% blev godkendt. Husleje i renoverede lejligheder. Det fremsendte afdelingsbudget med en huslejestigning på 3% pr. 1. januar 2025

	<p>gælder for ikke-renoverede boliger. Organisationsbestyrelsen besluttede på bestyrelsesmødet den 23. januar 2024, at det gennemsnitlige huslejeniveau for totalrenoverede boliger skal indekseres med 2% per år fra og med 2024 og indtil bygge-regnskabet for helhedsplanen er afsluttet.</p>
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
<p>3.1. Forslag 1: Forslag om opsætning af vaskemaskine og tørretumbler i alle lejlighed if. med indflytning efter renovering (helhedsplanen). Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen.</p>	<p>Tommy Hansen præciserede forslaget. Afstemning: (Stemmeseddel nr. 1) Ja: 48 Nej: 50</p> <p>Forslaget blev forkastet.</p>
<p>3.2 Forslag 2: Forslag om opsætning af el-ladestandere til biler. Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen.</p>	<p>Tommy Hansen præciserede forslaget. Afstemning ved håndsoprækning: Ja: 78 Nej: 21 Blank: 3</p> <p>Forslaget blev vedtaget.</p>
<p>3.3 Forslag 2.1: (Kun hvis forslag 2 besluttet). Forslag om el-ladestandere skal være til brug for afdelingens beboere (1), afdelingens beboere og gæster m.v. (2) eller alle (3). Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen.</p>	<p>Tommy Hansen præciserede forslaget. Afstemning: (Stemmeseddel nr. 2) 1: 16 2: 68 3: 7 Blank: 5</p> <p>Forslaget blev vedtaget, så afdelingens beboere og gæster m.v. må bruge el-ladestanderne.</p>
<p>3.4 Forslag 3: Forslag om opsætning af opslagstavle ved genhusningsboligerne. Forslagsstiller: Eva Lynggaard Arpaci.</p>	<p>Eva Lynggaard Arpaci motiverede forslaget.</p> <p>Tommy Hansen forkastede forslaget, da der ikke er mulighed for at gøre det, på grund af pladsmangel ved genhusningsboligerne. Han henviser til FællesBos hjemmeside, under ens egen afdeling.</p>

<p>4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.</p>	
<p>4.a Valg af formand. På valg: Anna Hilding (Ønsker genvalg).</p>	<p>Hans Pedersen blev foreslået og modtog valg. Afstemning: (Stemmeseddel nr. 3) Anna Hilding: 56 Hans Pedersen: 40 Blanke: 2</p> <p>Anna Hilding blev valgt som formand for de næste 2 år.</p>
<p>4.b Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. På valg: Anna Grethe Andersen Ditte Pia Hertzberg Bengtsson Jannick Boelsgaard (Alle 3 ønsker genvalg).</p>	<p>Valgt: Anna Grethe Andersen. Ditte Pia Hertzberg Bengtsson. Jannick Boelsgaard.</p>
<p>4.c Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.</p>	<p>Valgt: 1. suppleant: Trine Nielsen.</p>
<p>5. Eventuelt valg af 8 repræsentantskabsmedlemmer. Jf. vedtægternes §14, stk. 6.</p>	<p>Et tidligere afdelingsmøde har truffet beslutning om, at repræsentantskabsmedlemmerne vælges af afdelingsbestyrelsen. Såfremt denne beslutning ønskes ændret, kræver det indsendelse af et forslag til behandling under pkt. 3 – samt godkendelse på afdelingsmødet.</p>
<p>6. Eventuelt.</p>	
<p>6.a Hvis man skal have installeret en opvaskemaskine, skal det så være af en autoriseret installatør?</p>	<p>Ja, det skal det være – og man skal huske og søge om at få en opvaskemaskine opsat via FællesBo.</p>
<p>6.b Små terrasser, ingen låge i hegnet og beplantning.</p>	<p>Renoveringsudvalget har været med til at bestemme størrelserne på terrasserne. Der kommer hegn omkring alle haverne (med en åbning på ca. 1 meter), men ingen låge. Hvis man ønsker en låge, skal man ansøge om det og selv købe den.</p>

	Beplantningen, der er blevet valgt, bliver høj og tæt med tiden.
6.c Skal træværket behandles når vi flytter ind?	Træværket er lærketræ og skal ikke behandles.
6.d Ønsker mål på vinduerne i lejligheden	Idet målene på vinduerne er meget forskellige fra lejlighed til lejlighed, kan man ikke komme med nogle konkrete mål, og må desværre afvente, til man flytter ind.
6.e Håndværkerne kører uforsvarligt her på Porsvænget.	Lars Bækgaard tager en snak med håndværkerne.

Mødet hævet kl. 21:35

Referent: Marianne Rosendahl

Dirigent

Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Anna Hilding	2024 - 2026
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Anna Grethe Andersen Jannick Boelsgaard Ditte Pia Hertzberg Bengtsson Gitte Byskov	2024 – 2026 2024 – 2026 2024 – 2026 2023 – 2025
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: 1. suppleant: Trine Nielsen	2024 - 2025
Medlemmer af repræsentantskabet:	Anna Hilding Anna Grethe Andersen Jannick Boelsgaard Gitte Byskov Ditte Pia H. Bengtsson

Formandsberetning 2024

JUBILÆRUM

– Tillykke til 2 af vores beboere, 25 år i den samme bolig og den ene endda over 60 år i afdelingen.

REGNSKAB

– Pr. 31/12-2023 havde vi et overskud på ca. 2 mill. Fra konto 116 og 115, planlagt vedligeholdelse og uforudsete udgifter. Med sådan et oversku, så er det heller ikke lavet noget nyt – det har Tommy gjort så godt.

LEGEPLADS

– 2 af legepladserne er gennemgået og godkendte, på nær vippedyret v. beboerhuset og den bag nr. 19 er ikke gennemgået.

STORSKRALD

– Der er stadigvæk store problemer, med at sortere affald, dette gælder selvfølgelig ikke alle, men dem der kommer og klunser – smider rundt med tingene.
– Viceværterne bruger meget tid på, at rydde op. Der står en stor container, smid det deri i stedet for, der skal man ikke sortere. TAK på forhånd fra viceværterne

AKTIVITETER

– En fyldt bud til Tyskland, hvis der er stemning for det, gør vi det igen til november
– Julehygge 1 tilmeldt, aflyst
– BaBoon City 100 pers. Alle hyggede sig, og gentages igen i år d. 27/12
– Sct. Hans blev desværre aflyst, 7 voksne og 3 børn tilmeldt
– Sommerfest i Brændgårdsparken d. 14/9, hvor 5 afd. Har slået sig sammen, det er et besøg værd

BRANDTILSYN

– Røgventilator i opgangen er eftersat, beboerhuset efterses 1 gang månedligt og årligt af brandinspektør. Han kan lukke beboerhuset med det samme, hvis ikke reglerne overholdes.
– Røgalarmer i kælderen efterses – Der må ikke være skoskave eller måtter i opgangen – INGEN-
TING – således så trappevaskeren også kan komme til, som også gør det rigtig noget.

VASKERI

– Alt for mange bruger stadigvæk deres eget vaske- og skyllemiddel, til trods for vi bruger svanemærket, så alle kan tåle dette. Flere med allergi, må vaske andre steder, hvilket jeg kommer ind på senere.

KRIMINALITET

– Så er det galt igen, nok mere end vi regner med, der er fundet sprøjter bag v/ beboerhuset, 3 steder har man prøvet på at smadre ruden i kælderdøren, men har ikke kunne komme ind. Derfor er der sat en træplade.
– Vi skal have lys til at virke i beboerhuset igen, så have politiet ind over igen, vi ved hvem de er.

MARKVANDRING

- Budget for 2024 afsættes:
 - 315.000 kr. til nyt tag ved viceværterne
 - Ca. 90.000 kr. til 2 x rengøring af svalegang
 - 25.000 kr. til maling af redskaber legeplads
 - 50.0000 kr. til maling af beboerhuset indvendigt
- Budget for 2025 afventer til næste markvandring grundet helhedsplanen
- Der er brugt ca. 50.000 kr. til nye grille som er placeret 4 steder i området. Ligeledes er der sat nye bjælke op på grillpladsen pga. råd

LIDT AF HVERT

- Hjertestarter er eftersat, skal lyse grøn.
- Rådighedsbeløbet pr. 7/8 til resten af året er ca. 60.00 kr.
- Grønne poser, sikringer og pære til bad og køkken kan afhentes ved viceværter, ligeledes skal spotlys til de nyrenoverede boliger afhentes ved viceværterne.
- Butikken 365 kører rigtig godt, og skal ikke lukke, som rygterne siger.
- Boldbanen som NCC har, vil blive renoveret, når de er færdige, og bliver evt. til parkeringspladser
- D. 15/5 var der afstemning af fibernet, hvilket blev godkendt, som ellers ville have kostet ca. 1,3 mio. plus moms.
- Vi skal have eftersat vores træer i afd. Mange døde grene, som skal fjernes af sikkerhedsmæssige årsager.
- Viceværterne havde en hård vinter igen, mange tons salt blev spredt ud, plus meget tid blev brugt på at fjerne agern, som der var usædvanligt mange af – TAK for det.
- Husk at hundene skal være i snor, der er 5 hunde der løber løs, nede i afd. 907, der gælder husorden også.

HUSORDEN, RÅDERET OG VEDLIGHOLDELSE KATALOG

- Alle tre vil blive tilrettet med tillæg, husorden forbliver som nu, råderet ændres, er man i tvivl henvises til inspektøren. Bl.a. indkøb af skabe, godkendelse af installationer mm. der er allerede lavet vedligeholdelses tillæg.

TAK TIL BESTYRELSEN OG RENOVERINGSHOLDET

- Ja der var mange møder sidste år, ja så kom der flere til i år, eller nærmere en lille kamp som stadig pågår. – Om lidt er der valg af bestyrelsesmedlemmer, dette kan være et spændende job, men også meget ubehageligt, siden maj har jeg indgivet 3 politianmeldelser mod samme person, den sidste vold mod skulderbladet og trusler.
- Når man klager så husk, at det skal være på Fællesbos grund og ikke 365, som 2 har gjort det er helt uhørt, at man kan få chikane advarsel og §81 truende adfærd for noget man ikke har gjort, det bruger Fællesbo tid på, og man kan ikke engang forsvare sig selv, hvilket er uhørt.

BUGET FOR 2024 BRUNO

- Skal fremlægge fremtidige budget, det er for de ikke renoverede lejligheder, som stiger 3 %, de nyrenoverede stiger 2 %, der henvises til ENHVER LEJLIGHED side 18 april måned nr. 76.

TAK TIL ALLE PÅ ADMINISTRATIONEN

– Hermed overlader jeg beretningen til afdelingsmødet til diskussion og spørgsmål.

RENOVERING OG GENHUSNING D. 23/11.23

– Startede renoveringen officielt på Porshøj med at slå søm i, pølsevogn - dejligt vi kunne komme i lå ved viceværterne.

- Som det ser ud nu, breder NCC sig mere og mere, men som Lars og vores direktør siger "DET BLIVER SÅ GODT FOR JER"
- Vi holder tidsplanen, med hensyn til indflytning pr. 1/9 i nr. 7.
- Jeg vil ikke sige så meget mere om forløbet, da der er kommet ca. 12 nyhedsbreve ud, som ligger på MIN side for dem som er digital og ikkedigital har fået dem i postkassen.
- Der har været et rigtigt godt samarbejde med Jeppe fra Kuben, Lars og NCC.
- Der var et ønske fra Lars og NCC at der blev åbnet op for 1 time, hvor man kunne stille spørgsmål, hvilket har været rigtigt godt besøgt. Som har givet mange gode input.
- I kan om lidt stille nogle spørgsmål, bl.a. er rækkefølgen ændret.
- Det har været en rigtig god ide at inviteret folk op i nr. 10 hvor der er visning af materialer og man her kan vælge hvilke man ønsker i sin nye bolig. Hvis ikke man kommer med ønsker bliver køkkenet standart hvidt.
- Jeg kommer hermed med vigtige datoer, i får dem også tilsendt.

D. 22/8 og d. 3/10 er der åben i nr. 10 kl. 14-15 hvor NCC og Lars er tilstede

D. 26/8 kl. 16-18 åbenhus for alle i nr. 7, hvor 4 lejligheder fremvises. 2 i st. og 2 på 1. sal.

D. 29/8 vil Lars være tilstede v/ nr. 7 og man kan få udleveret nøgler og 18 siders vejledning om praktiske ting.

Samme model vil ske med nr. 9, her vil udlevering af nøgler være d. 12/9 kl.?

GENHUSNING

– Der har været en del genhusnings samtaler og så skal puslespillet til at gå op, samtalerne vil forekomme ca. 9 mdr. før udflytning og vare ca. ½ til 1 time. Min egen varede 10 min.

Man har altid ret til sin egen lejlighed, hvilket er skrevet gentagende gange, første gang i maj 2020 ligeledes d. 20/10-20, desværre har en beboer ikke fået sin egen bolig, fordi man ikke har prioriteret sin egen lejlighed, men satte vedkommende op på 1. sal, til trods for at vedkommende bruger rollator, men heldigvis en lykkelig afslutning, ja der kan komme fejl.

– Hermed kan der evt. stilles spørgsmål.


Glattere med damp, klar med det samme

Med det innovative SteamCare System i vores PerfectCare 700 vaskemaskine kan du afslutte hver vask med skånsom damp og reducere rynker med en tredjedel. Det giver en glattere finish uden varmen fra strygning.

Glattere med damp, klar med det samme

Med det innovative SteamCare System i vores PerfectCare 700 vaskemaskine kan du afslutte hver vask med skånsom damp og reducere rynker med en tredjedel. Det giver en glattere finish uden varmen fra strygning. Feres hos udvalgte forhandlere.

Fordele og funktioner

Tøjet bliver ikke ligeså krøllet med SteamCare

Tøjet kommer ud af maskinen mindre krøllet takket være vores SteamCare system. Ved at tilsætte damp sidst i vaskeprogrammet "afslappes" tøjets fibre, og det bliver ca. en tredjedel mindre krøllet. Da tøjet ikke udsættes for varmen fra regelmæssig strygning, vil det se bedre ud i længere tid.

- ECO Inverter Motor
- Dampprogrammer
- Mellemstort display
- Skånsom tromle med beskyttende tromlemønster
- Overdoseringskontrol
- Børnesikring
- Overløbsbeskyttelse: Pressostat
- Woolmark Blue
- TimeManager®
- Silkeprogram
- Vaskeprogrammer: Eco 40-60, Bomuld, Syntetisk, Skånsom, Uld/Silke, Damp & Duft, Centr./Tømning, Skyl, Kvik 20 min, Fritidstøj, Sportstøj, Denim, Tæppe, Anti-allergi damp
- Sprog til eftermontering i betjeningspanel: Dansk, Finsk, Norsk, Svensk


Den rigtige mængde vaskemiddel? Lad AutoDose bestemme

AutoDose intelligente sensorer beregner den præcise mængde vaske- og skyllemiddel og beskytter dit tøj mod tidlig ældning forårsaget af overdosering. Intet spild af vaskemiddel med AutoDose intelligent dosering*


Exceptionel tøjpleje med et klik på din smartphone

Med MyElectrolux appen kan du betjene dine maskiner fra din smartphone. Med Care Advisor funktionen får du ekspertvejledning til pleje af dit tøj. Og med MyFavourites kan du gemme specifikke indstillinger til dit favorittøj.

Friskere med duft

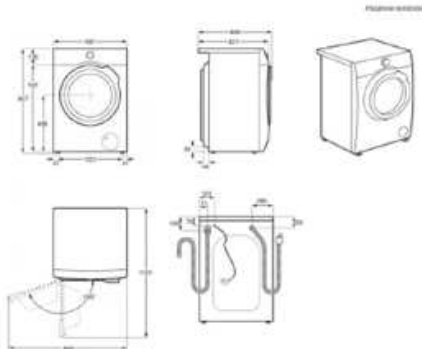
Vores FreshScent System kan kombinere en frisk duft med skånsom damp til at friske sartre ting op. Så du kan nyde fornemmelsen af "nyvasket" tøj uden at skulle køre et helt vaskeprogram.

Skræddersyet vask giver perfekte resultater med SensiCare

Vores SensiCare system justerer automatisk programmets indstillinger, så de tilpasses fyldningens størrelse. Smarte sensorer reducerer forbrug af tid, vand og energi, så selv små fyldninger vaskes med præcision. For en effektiv vask uden risiko for slitage.

Tekniske data

Eco 40-60, hel fyldning, kg	9	Produktnummer	914 555 243
Energiklasse	A	EAN	7332543799022
Centrifugeringsklasse	B		
Maks. centrifugeringshastighed, o/min.	1400 o/min		
Motor type	EcoInverter		
Connectivity	WiFi		
AutoDose	Ja		
Restflugtighed i %, vægtet	53.4		
Tromlevolume, liter	69		
Lugeåbning, Ø, cm	49		
Energiforbrug pr. vask, kWh	0.493		
Energiforbrug 100 vask, kWh	49		
Vandforbrug pr. vask, ltr.	46		
Lydniveaueklasse	B		
Lydniveau, dB(A)	75		
Programlængde Eco 40-60, t/m	3.40		
Udvendige mål, HxBxD, mm	847x597x636		
Produkt dybde max, mm	658		
Hjul, bag	4 justerbare stilleben (1 - 15 mm)		
Tilgangsslange, længde cm	130		
Aflobsslange, længde cm	145		
Ledningslængde, m	1,6		
Tilslutningseffekt, 230V, W	2200		
Elektrisk effekt, V	220		




Din stil, helt beskyttet

Dit tøj føles og ser fantastisk ud med DelicateCare System i vores PerfectCare 800 tørretumbler. Det justerer til rigtig temperatur for tøjet, og tromlebevægelsen tilpasses tøjet. Tøjet plejes derfor rigtigt.

Din stil, helt beskyttet.

Dit tøj føles og ser fantastisk ud med DelicateCare System i vores PerfectCare 800 tørretumbler. Det justerer til rigtig temperatur for tøjet, og tromlebevægelsen tilpasses tøjet. Tøjet plejes derfor rigtigt. Fores hos udvalgte forhandlere.

Fordele og funktioner

Tilpassede programmer, skræddersyet pleje

Vores DelicateCare System tilpasser temperatur og bevægelse efter tøjet til korrekt pleje. Tøjets kvalitet beskyttes.


Præcis tørring af hver fyldning

Vores SmartSense System registrerer fugten i hvert stykke tøj i fyldningen. Det betyder, at alt tøjet tørres ensartet og beskyttes mod overopvarming - for absolut præcis tørring.


Mindre varme, mere pleje

Vores GentleCare System tørrer dit tøj ved næsten den halve temperatur af almindelige tørretumblere, så det aldrig udsættes for unødigt varme.

• Varmepumpe-teknologien opnår uovertruffen energieffektivitet med op til 40% energibesparelse

- Mellemstort display
- Belysning i tromlen for optimal synlighed i tørretumbleren
- Invertermotor
- Udskudt start-funktion
- Reverserende tumblefunktion løsner tøjet og forebygger sammenfiltring og krol.
- AutoOff - intet standbyforbrug
- Soft Drum - skånsom tromle
- Woolmark Blue
- Sensorstyret
- Mulighed for tidsstyring
- Specialprogrammer: Sengetøj XL, Bomuld ECO, Bomuld, Skånetørring, Dyner/Puder, Hygiene, Blandet bomuld/syntetisk XL, Outdoor, Genopfrisk, Silke, Syntetisk, Ulid
- Sprog til eftermontering i betjeningspanel: Dansk, Svensk, Finsk, Norsk
- Tilbehør som kan tilkøbes: Sammenbygningsbeslag
- Medfølgende tilbehør: Afløbsslange, Rengøringsbørste til kondensator

Tør mere, ensartet og bekvemt

Vores Sengetøj XL og Blandet bomuld/syntetisk XL programmer kan tørre endnu mere, effektivt uden behov for flere programmer. Spar tid og energi. En praktisk og brugertilpasset løsning til hverdagen.

Removes more than 99.9% of bacteria and viruses* while drying

The Swissatest-certified Hygiene cycle runs above 60°C, drying while sanitizing items, removing 99.9% of bacteria and viruses.* Now you can dry duvets, pillows and clothes with confidence.

Tekniske data

	PerfectCare 800	SensiDry / GentleCare	GentleCare
Produktserie	PerfectCare 800	SensiDry / GentleCare	GentleCare
Fyldmængde v. tørring, kg	9,0		ECOFlow
Woolmark	Blue		
Energieffektivitetsklasse	A++		
Kondenserings-effektivitetsklasse	B		
Energiforbrug pr. år, kWh	227		
Energiforbrug kWh, skabstør, hel fyldning, centr. v/1000 omdr.	1,98		
Gns. kondenserings-effektivitet (hel- og halv fyldning), %	85		
Dørhængsling	Højrehængslet. Kan vendes af brugeren selv		
Tromlevolume, liter	118		
Lugeåbning, Ø, cm	49		
Kondensvandbeholder, ltr.	5,28		
Lydeffektniveau, dB(A)	66		
Udvendige mål, HxBxD, mm	850x596x638		
Produktdybde max, mm	662		
Dybde med åben dør, mm	1107		
Ledningslængde, m	1,45		
Elementspænding, V	230		
Tilslutningseffekt, 230V, W	700		
Kølemiddel/mængde i gram	R290/0,149		
Frekvens, Hz	50		
AbsoluteCare / DelicateCare	DelicateCare		

NOTAT



Dato 21-08-2024

Emne Afd. 107 Porshøj
Ellandestandere

**NEDENSTÅENDE ER UNDER FORUDSÆTNING AF AT AFDELINGEN LÅNER AF EGNE MIDLER.
LÅN AF EGNE MIDLER SKAL AFVIKLES OVER MAX 10 ÅR.**

Lineær afskrivning over 10 år

Udstyr 2 stk.	76.500
Tekniske installationer 2 stk.	164.900
Byggesagshonorar	2.295
Samlet overslag	243.695

Finansiering

Lån af egne midler	243.695
	<u>243.695</u>

Årlig afvikling på lån af egne midler (huslejestigning)	24.370
Månedlig afvikling på lån af egne midler (huslejestigning)	2.031
Løbetid år (kan MAX være 10 år, når det finansieres via egne midler)	10,00

Huslejestigning fordelt efter antal boliger:

Antal boliger	442
Stigning pr. bolig pr. måned	5,00
Lejligheder	418
Ældreboliger	5
Ungdomsboliger	18
	<u>441</u>

Nygade 20 - 7400 Herning - Tlf. 96 26 58 58

NOTAT



Dato 21-08-2024

Emne Afd. 107 Porshøj, Herning
Anskaffelse af vaskemaskiner og tørretumblere

	Fælles	Scenarie 1	Scenarie 1
UDGIFTER			
Anskaffelse via tilbud fra Whiteaway på 9 kg		441 stk	4.500.981
Tillæg længere leveringsperiode			185.000
Omkostning for vicefærter iht. service og instruktion			27.500
			-
Håndværkerudgifter total			4.713.481
Rådgiverudgifter total			-
Låneomkostninger			-
Byggesagshonorar		3,00%	141.404
Revisorerklæring vedr. tilskud fra Trækningsretten			
UDGIFTER TOTAL			4.854.886
FINANSIERING			
Lån af egne midler	afdrages over	8 år	4.854.886
Anvendelse af afdelingens henlæggelser		-	
Tilskud fra Trækningsretten		-	
30-årig kontantlån			
FINANSIERING TOTAL			4.854.886
HUSLEJESTIGNING			
Afdelingens årlige udgift i alt			606.860,71
Afdelingens månedlig udgift i alt			50.571,73
Antal boliger			442,00
Stigning pr. bolig pr. år			1.372,99
Stigning pr. bolig pr. måned			114,42

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Anna Sand Hilding Erichsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: c45dd39b-f64d-482a-98c8-57320575b8df

IP: 85.191.xxx.xxx

2024-09-05 12:08:42 UTC



Freddy Trans Horsleben

Dirigent

Serienummer: 0dcda139-988b-45c6-bbaf-d97ed294291d

IP: 85.191.xxx.xxx

2024-09-05 14:32:24 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**