

Afd. 108 – Danasvej - Frejasgade

Herning, den 18. august 2022

Referat afdelingsmøde afholdt onsdag, den 17. august 2022, kl. 18.00 på Hotel Eyde, Mindegade 1, 7400 Herning

Der var mødt 18 beboere repræsenterende 14 husstande samt Dinna Andrup Madsen fra organisationsbestyrelsen, Tommy Hansen (TH) fra Fællesbo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 7. juni 2022

Bestyrelsesformand Ole Frost bød velkommen og Dinna Andrup Madsen blev foreslået og valgt som dirigent

1. Valg af dirigent.	<p>Til dirigent valgtes Dinna Andrup Madsen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.</p> <p>Stemmetæller blev valgt.: Tina Gotfredsen Alfred Klemmensen</p>
2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	<p>Formand Ole Frost fremlagde afd. bestyrelsens beretning</p> <p>TH. gennemgik kort de arbejder, der er udført i afdelingen siden den 01-01-2022 til d.d. på driftsområde og derefter kommende arbejder.</p>
2 b. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	<p>Tommy Hansen fremlagde afdelingens budget for 2023 med en huslejeforhøjelse på 0,94 % svarende til 5,62 kr./m2.</p> <p>Budget blev enstemmigt vedtaget.</p>

3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
3 a. Forslag om, at container til affald bliver indhegnet eller affaldssortering skal nedgraves.	<p>Henny Simonsen motiverede forslaget.</p> <p>TH uddybede forslaget og gennemgik de forskellige muligheder mht. molokker.</p> <p>TH fremlagde derefter økonomien i forslaget for molokker, pris pr. stk. 48.000 kr. – 18,00 kr. / mdr. i huslejestigning.</p> <p>Forslaget blev sendt til afstemning og faldt Rød stemmeseddel 1.</p> <p>Stemmeresultat. 9 for godkendelse 19 imod godkendelse</p> <p>TH fremlagde derefter økonomien i forslaget for indhegning, pris 26.500 kr.– 10,00 kr. / mdr. i huslejestigning.</p> <p>Forslaget blev sendt til afstemning og faldt Rød stemmeseddel 2</p> <p>Stemmeresultat. 10 for godkendelse 16 imod godkendelse 2 blank</p>
3 b. Forslag om, at der hvert 2. år bliver givet olie på plankeværk	<p>Alfred Klemmensen motiverede forslaget.</p> <p>TH uddybede forslaget og orienterede om, at der i øjeblikket er afsat pr. 6 år i driftsbudgettet.</p> <p>TH fremlagde derefter økonomien i forslaget, pris 99.075 kr. – 180 kr. / mdr. i huslejestigning.</p> <p>Forslaget blev trukket.</p>

<p>3 c. Forslag om tilføjelse til husorden om, at det ikke er tilladt at slå græs / klippe plæne mellem 20.00 og 7.00</p>	<p>Ole Frost motiverede forslaget.</p> <p>Forslaget blev sendt til afstemning ved håndsoprækning, og blev vedtaget.</p> <p>Stemmeresultat. 26 for godkendelse 2 imod godkendelse</p>
<p>4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter</p>	
<p>4 a. Valg af formand Formand ikke på valg</p>	
<p>4 b. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer På valg Ulla Karin Breitner (ikke fremmødt)</p>	<p>Følgende blev foreslået. Alfred Klemmensen</p> <p>Valgt. Alfred Klemmensen</p> <p>Stemmeresultat. 26 for 2 imod</p>
<p>4 c. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen</p> <p>På valg. Betty Ø. Pedersen – ønsker ikke genvalg Benny Nielsen</p>	<p>Valgt. Benny Nielsen</p>
<p>5. Evt. valg af 1 repræsentantskabsmedlem.</p>	<p>Bestyrelsen melder dette ind til Fællesbo hurtigst muligt</p>

6. Eventuelt	Alt under eventuelt noteres i punktform
6 a. Sortering af affald	<p>Beboere opfordres til at folde deres pap sammen / rive det i mindre stykker og bruge molokken til dette. Container til stort pap bliver hurtig fyldt, og der betales for ekstra tømning af denne. Dette påvirker økonomien i afdelingen.</p> <p>Ligeledes opfordres der til, at alt, der afleveres i det lille affaldsskur, sorteres iht. anvisningen. Der fejlsorteres meget på nuværende tidspunkt.</p> <p>Hvis man er i tvivl om, hvilken fraktion man skal bruge til noget bestemt affald, så skal, man smide det i beholderen for restaffald.</p> <p>Der opfordres dog til at sortere mest muligt og korrekt, herunder at sætte sig ind i vejledningen for sortering.</p> <p>Det kan udløse en afgift til afdelingen, hvis der sorteres forkert fra Herning Kommune.</p>
6 b. El- lade stander til biler, arbejder FællesBo med dette og hvor langt er man.	<p>TH. fremlagde status på dette. Forhold vedr. behov er afklaret i Fællesbos afdelinger, og det er præsenteret for et udvalg i organisationsbestyrelsen, hvor man nu er i gang med at afdække økonomien, og hvordan det kan finansieres.</p>
6 c. Etablering af nyt skur iht. tidligere ønske.	<p>TH. har undersøgt mulighederne for etablering af skur og indhentet et prisoverslag. Etablering af skur m. tag af tagpap. Delvis lukket m. galv. plader, konstruktion i stål.</p> <p>Ca. størrelse.: 1 meter kortere end gavl og 3 meter ud fra gavl. – Pris 116.508 kr. – 43,00 kr. / mdr.</p>

6 d. Affaldscontainer til MPK (metal/plast/mad- og drikkekarton) er tit overfyldt	TH. bestiller en ekstra container til afdelingen hurtigst muligt.
6 e Socialt samvær – Nogle beboere mødes på bænken.	Alle er velkomne – Tidspunktet er lørdage kl. 15.00 – Ikke altid, at det afholdes, men kom forbi og se, om nogle dukker op.
6 f. Evt. fastholdelse af containere, så der ikke kører rundt på p-pladsen efter tømning.	TH. og bestyrelsen arbejder videre med en løsning, evt. den som var oppe at vende med, at man kan sætte en stålvirer fast på containeren, som så kan afmonteres ved tømning.

Mødet hævet kl. 20.20

Tommy Hansen

Dirigent

Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Ole Frost	2021 - 2023
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Erik Dinsen Alfred Klemmensen	2021 - 2023 2022 - 2024
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: Benny Nielsen	2022 - 2023
Medlemmer af repræsentantskabet:	Vælges af bestyrelsen og meldes til Fællesbo snarest muligt

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Ole Frost

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-415858835097

IP: 188.114.xxx.xxx

2022-09-02 06:13:32 UTC

NEM ID 

Dinna Andrup Madsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-042069082173

IP: 80.167.xxx.xxx

2022-09-02 08:46:45 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ZIDQY-DKFT1C-CPCXQ-CIMHE-V08IB-EGKAK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>