

Herning, den 21. august 2023

**Referat afdelingsmøde afholdt mandag, den 21. august 2023, kl. 19.10 på Hotel Eyde, Mindegade 1, 7400 Herning**

Der var mødt 3 beboere repræsenterende 2 husstande samt Tommy Hansen fra FællesBo og Mette Junge Povlsen fra organisationsbestyrelsen.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 13. juni 2023 (dato for udsendelse af indkaldelse)

Formand Tommy Moesgaard bød velkommen og Mette Junge Povlsen blev foreslået og valgt som dirigent.

<b>1. Valg af dirigent.</b>	Til dirigent valgtes Mette Junge Povlsen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.
<b>2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</b>	Formand Tommy Moesgaard fremlagde afd. bestyrelsens beretning.
<b>2 b. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.</b>	TH gennemgik de arbejder, der er udført i afdelingen siden sidste afdelingsmøde til d.d. på drift område. TH orienterede kort om screening og granskning af afdelingen.  Tommy Hansen fremlagde afdelingens budget for 2024 med en huslejeforhøjelse på 4,15 % svarende til 28,67 kr./m <sup>2</sup>  Budget blev enstemmigt vedtaget.

<b>3. Behandling af evt. indkomne forslag.</b>	Det var ingen forslag til behandling
<b>4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter</b>	
<b>4 a. Valg af formand</b>  Formand er ikke på valg	
<b>4 b. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.</b> På valg. Anders Andersen	Valgt. Anders Andersen
<b>4 c. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.</b>	Ingen suppleanter
<b>5. Valg af 1 repræsentantskabsmedlem.</b>	Valgt. Elisabeth Kjærgaard
<b>6. Eventuelt</b>	
<b>6 a. Hvad gør man hvis ens nabo ikke klipper hækken i højden.</b>	Man kontakter TH., som vil tage fat i naboen og forsøge og få en aftale om at klippe hækken i en højde på 1,8 meter. Hvis dette ikke er muligt, vil TH kontakte hegnssynet for en aftale.  <i>Efterskrift.:</i> <i>Man kan som beboer også selv tage fat på naboen og se, om man kan få en god snak om hækkes højde.</i>
<b>6 b. Kvartalsrapporter</b>	TH oplyser, at kvartalsrapporter fremadrettet kun vil komme 2 gange om året, efter markvandringen, og efter afholdelsen af afdelingsmøderne.  Afd. 112 ønsker at modtage rapporten, også selv om der ikke er arbejder på denne til udførelse.

<p><b>6 c. Økonomimøde når regnskab / budget ligger klar.</b></p>	<p>Bestyrelsens formanden ønsker at blive kontaktet af økonomiafdelingen, så snart denne har overblik over regnskab for indværende år, og budget for efterfølgende år ligger klar.</p> <p><i>Efterskrift.:</i>  <i>Man er velkommen som bestyrelse til at kontakte økonomi, hvis man har spørgsmål til regnskab og budget.</i></p>
<p><b>6 d. Afdelingen ønsker besøg af inspektøren i afdelingen.</b></p>	<p>TH møder gerne op i afdelingen, men opfordrer til, at man kontakter ham for at aftale et møde.</p>
<p><b>6 e. Ros til viceværten</b></p>	<p>Afdelingen syntes det er dejligt, at ejendomsfunktionær Henrik Mogensen rykker så hurtigt, når man kontakter ham for hjælp.</p>
<p><b>6 a. Algebehandling / gift i afdelingen</b></p>	<p>Algerens er ikke giftigt for planter eller græs.  Der anvendes ikke gift i afdelingen, de private haver passes af beboer selv.  Det er ikke forbudt at anvende gift i afdelingen. Dog skal alle lovkrav ved anvendelse overholdes.</p> <p>De af FællesBos medarbejdere der anvender gift, har alle et kursus i det.  OBS – nye krav træder i kraft 2024</p>

Mødet hævet kl. 20.10

**Tommy Hansen**

---

Dirigent

---

Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

<b>Navn</b>	<b>Valgperiode</b>
<b>Formand: Tommy Moesgaard</b>	<b>2022 - 2024</b>
<b>Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Anders Andersen Elisabeth Kjærgaard</b>	<b>2023 - 2025 2022 - 2024</b>
<b>Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:</b>	<b>Ingen suppleanter</b>
<b>Medlemmer af repræsentantskabet:</b>	<b>Elisabeth Kjærgaard</b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mette Junge Povlsen

Dirigent

Serienummer: 783f09fe-918d-44a3-9cd7-18dace92e31b

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-08-29 13:18:59 UTC



*Tommy Møsgaard*

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i ndlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>