

Herning, den 2. september 2024

Referat afdelingsmøde afholdt tirsdag, den 27. august 2024, kl. 18.45 på Østergaards Hotel, 7400 Herning.

Der var mødt 3 beboere repræsenterende 2 husstande samt Mette Skiffard (MS) fra FællesBo og Bo Kristensen fra organisationsbestyrelsen.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 24 juni 2024.

Formand Tommy Moesgaard bød velkommen og Bo Kristensen blev foreslået og valgt som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Bo Kristensen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.
2.a Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Formand Tommy Moesgaard fremlagde afd. bestyrelsens beretning.
2.b Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	MS gennemgik de arbejder, der er udført i afdelingen, siden sidste afdelingsmøde til d.d. på drift område. Mette Skiffard fremlagde afdelingens budget for 2025 med en husleje-forhøjelse på 0,5 % svarende til 3,58 kr./m ² . Budget blev enstemmigt vedtaget.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	Det var ingen forslag til behandling.
4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.	
4.a Valg af formand På valg: Tommy Moesgaard	Tommy Moesgaard valgt.
4.b Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. På valg: Elisabeth Kjærgaard.	Elisabeth Kjærgaard valgt.
4.c Valg af suppleanter til afdelings-	Ingen suppleanter.

bestyrelsen.	
5. Valg af 1 repræsentantskabsmedlem.	Valgt: Elisabeth Kjærgaard.
6. Eventuelt.	
6.a Kan viceværten kontrollere brand-alarmer 1 gang om året?	Indtil videre fortsætter hver beboer selv med at afprøve sine brandalarmer. Der bliver forslået, at man kan anskaffe serieforbundne alarmer, så hvis alarmen går i gang i et hus, gør den også i de andre, så man kan hjælpe hinanden.
6.b Postkasser er utætte.	Der foreslås at lægge æggebakker eller en anden form for forhøjning i bunden af postkassen, så posten ikke ligger i bunden.
6.c Kan ender på spær beskyttes med et beslag, for at forlænge levetiden?	Tømrer vil blive spurgt til en løsning.
6.d Døre og karme, kan de beskyttes med fx skinner, for ikke at få så mange skrammer?	Der aftales at MS Kommer ud i afd. i løbet af efteråret og der kigges på en løsning.
6.e Trappe ved 2A+2B, belægningen er løs. Vipper, så det er farligt, at gå på.	MS får en murer forbi og laver det.
6.f. Vinduer er ved at være meget dårlige. Nogle er utætte og nogle kan ikke åbnes.	MS kigger på om der kan skiftes de mest tiltrængte inden vinter. I stedet for 2025 som der er afsat til.
6.g. Hvad er reglen for udskift af køleskab? Må den udskiftes efter 10 år eller først når den ikke længere virker?	Hvidevarer kan efter 10 år skiftes for en egenbetaling på 500 kr. Hvis de ikke fungerer, bliver de selvfølgelig skiftet inden og uden egenbetaling.

Mødet hævet kl. 20.30

Referent

Mette Skiffard

Dirigent

Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Tommy Moesgaard	2024 – 2026
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Anders Andersen Elisabeth Kjærgaard	2023 - 2025 2024 - 2026
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:	Ingen suppleanter
Medlemmer af repræsentantskabet:	Elisabeth Kjærgaard

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Bo Kristensen

Dirigent

Serienummer: 0caed5b5-3e10-4cb8-82e5-7b5ca5f24f35

IP: 37.96.xxx.xxx

2024-09-10 15:23:49 UTC



Tommy Moesgaard

Bestyrelsesformand

Serienummer: e82e9157-9914-458e-9fb0-1436fe8b57d3

IP: 93.162.xxx.xxx

2024-09-11 20:54:32 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**