

Referat afdelingsmøde afholdt mandag, den 12. september 2022, kl. 18.00 i gildesalen i kælderen på Ydunsvej.

Der var mødt 30 beboere repræsenterende 30 husstande samt Henrik Mogensen, Lars Rasmussen og Tommy Hansen fra FællesBo og Jesper Schreiber fra organisationsbestyrelsen.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 28 juni 2022 (dato for udsendelse af indkaldelse)

Bestyrelsesmedlem Per Christiansen, bød velkommen da formanden Judith Hansen desværre har fået corona, Jesper Schreiber blev foreslået og valgt som dirigent og takkede for valget.

| | |
|--|--|
| 1. Valg af dirigent. | <p>Til dirigent valgtes Jesper Schreiber, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.</p> <p>Stemmetæller.: Jytte Stokholm Lena Lund Alexander Jønsby</p> |
| 2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde. | Bestyrelsesmedlem Per Christiansen fremlagde afd. bestyrelsens beretning. |
| 2 b. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år. | <p>Tommy Hansen fremlagde afdelingens budget for 2023 med en huslejeforhøjelse på 1,99 % svarende til 17,33 kr./m²</p> <p>Budget blev enstemmigt vedtaget - Ved håndsoprækning</p> |

| | |
|---|--|
| 3. Behandling af evt. indkomne forslag. | |
| 3 a. Udførelse af større aflåselige cykelskure. | <p>Tommy Hansen motiverede forslaget på bestyrelsens vegne.</p> <p>Det ønskes, at skure gøres større end forslaget fra sidste år. Økonomien til dette tages fra afdelingens opsparing.</p> <p>Forslaget blev sendt til afstemning ved håndsoprækning og blev vedtaget.</p> <p>58 stemmer - For forslaget 2 stemmer - Blank</p> |
| 3 b. Tilføjelse til individuel råderet. Nyt gulv ovenpå eksisterende gulv. | <p>Tommy Hansen motiverede forslaget og gennemgik kvalitets krav til gulvet.</p> <p>Forslaget blev sendt til afstemning ved håndsoprækning og blev vedtaget.</p> <p>60 stemmer - For forslaget</p> |
| 3 c. Hegn ved terrasser og altaner. | <p>Tommy Hansen motiverede forslaget, samt gennemgik krav til hegn. Hegn skal reetableres ved fraflytning.</p> <p>Forslaget blev sendt til afstemning ved håndsoprækning og blev vedtaget.</p> <p>58 stemmer - For forslaget 2 stemmer - Blank</p> |
| 3 d. Prisforhøjelse i vaskeri. | <p>Forslaget blev sendt til afstemning ved håndsoprækning og blev vedtaget.</p> <p>60 stemmer - For forslaget</p> |

| | |
|--|--|
| <p>3 e. Forhøjelse af leje af gildesal.</p> | <p>Forslaget blev sendt til afstemning ved håndsoprækning og blev vedtaget.</p> <p>60 stemmer - For forslaget</p> |
| <p>3 f. Betaling for el-køretøjer</p> | <p>Forslaget trækkes og tages op under eventuelt.</p> |
| <p>4. a Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer</p> <p>På valg Judith Roer Hansen Per Christiansen</p> | <p>Valgt: Judith Roer Hansen Per Christiansen</p> |
| <p>4 c. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen</p> <p>På valg:</p> <p>På valg: Dinna Andrup Madsen Lili Hedegaard Laustsen</p> | <p>Valgt: Dinna Andrup Madsen. Lili Hedegaard Laustsen Alexander Jønsby</p> <p>Der skal lyde en opfordring til beboere fra Baldersvej, at de endelig skal melde sig til at blive suppleanter.</p> <p>Bestyrelsen melder tilbage hurtigt muligt om rækkefølgen på suppleanter til FællesBo.</p> |
| <p>5. Evt. valg af 3 repræsentantskabsmedlemmer.</p> | <p>De 3 repræsentantskabsmedlemmer er bestyrelsen.</p> |
| <p>6. Eventuelt</p> | <p>Alt under eventuelt noteres i punktform</p> |
| <p>6 a. Indlæg fra Lars Rasmussen fra FællesBo.</p> | <p>Lars Rasmussen fortalte om, hvad han kan hjælpe beboer i Fællesbo med, i forbindelse med hans arbejde i "Mennesket i Midten"</p> <p>Ligeledes orienterede han omkring det nye tiltag, Beboer ambassadør.</p> |

| | |
|---|--|
| | Der kom en opfordring fra salen til, at Lars Rasmussen får indkaldt til julesang i år. |
| 6 b. Afregning af strøm forbrug til opladning af kabinescootere, scootere og el-cykler mv. | <p>Som opfølgning på forslaget om afregning af strøm til opladning. Tommy Hansen gennemgik det for forventede forbrug for en opladning på en kabinescooter mv.</p> <p>Som det er nu, er det ikke muligt at aflæse det strøm, der bruges til opladning.</p> <p>Bestyrelsen og Tommy Hansen vil arbejde videre med, hvordan der kan udføres en aflæsning / opkrævning af strømforbrug.</p> |
| 6 c. Hvor langt er Fællesbo med opsætning af el-ladestander. | <p>TH. fremlagde status på dette. Forhold vedr. behov er afklaret i Fællesbos afdelinger, og det er præsenteret for et udvalg i organisationsbestyrelsen, hvor man nu er i gang med at afdække endelig løsning, og hvordan det kan finansieres.</p> |
| 6 d. Sortering af affald. | <p>TH – Gennemgik kort materialet vedr. sortering og påpegede, at er man i tvivl om, hvordan affald skal sorteres, så skal det i beholderen for restaffald. Dette er grundet, at sorteres der ikke korrekt, kan afdelingen blive pålagt en afgift fra Herning Kommune. Dette er dog ikke en opfordring til, at man smider alt i restaffald, man bør sortere så meget som muligt.</p> |
| 6 e. Opfordring til tilmelding til digitalpost fra FællesBo | Lejere opfordres til at tilmelde sig digital post fra Fællesbo. |
| 6 f. Fejl oplysning omkring bus til afdelingen | <p>Det fremgår på hjemmesiden, at der kører bybus forbi afdelingen. Dette er ikke korrekt længere og skal derfor fjernes.</p> |

Mødet hævet kl. 20.00

Tommy Hansen

Dirigent

Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

| Navn | Valgperiode |
|--|---|
| Formand: Judith R. Hansen. | 2022 - 2024 |
| Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Per Christiansen. Lida Vinther Jensen. | 2022 - 2024 2021 – 2023 |
| Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: 1. Suppleant - Dinna Andrup Madsen. 2. Suppleant - Alexander Jønsby. 3. Suppleant - Lili Hedegaard Laustsen. | 2022 - 2023 2022 – 2023 2022 - 2023 |
| Medlemmer af repræsentantskabet: | Judith R. Hansen Per Christiansen Lida Vinther Jensen |

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Judith Roer Hansen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-147909349246

IP: 188.181.xxx.xxx

2022-09-20 08:52:50 UTC

NEM ID 

Jesper Øhrberg Schreiber

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-634077629578

IP: 5.33.xxx.xxx

2022-09-23 14:48:20 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>