

Referat afdelingsmøde afholdt tirsdag, den 6. september 2022, kl. 18.00 på Søgaard, Søgårdvej 1, Sunds

Der var mødt 6 beboere repræsenterende 6 husstande samt ejendomsfunktionær Jørgen Søvang, derudover som repræsentanter for organisationsbestyrelsen, Jesper Schreiber og fra FællesBo deltog Peter Bøgebjerg Mortensen og Martin Skytte Hansen.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 8. juni 2022.

Martin Skytte Hansen bød velkommen og foreslog Jesper Schreiber som dirigent.

| | |
|---|--|
| 1. Valg af dirigent. | Til dirigent valgtes Jesper Schreiber, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt. |
| 2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde samt | Ejendomsfunktionær Jørgen Søvang fremlagde beretning om, hvad der var sket i afdelingen for perioden siden sidste møde. |
| 2 b. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år. | Martin Skytte Hansen fremlagde budgettet for 2023, som efterfølgende ved håndsoprækning blev godkendt. |
| 3. Behandling af evt. indkomne forslag. | Der var ingen forslag. |
| 4. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter. | |
| 4.a Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer. | Karina Jensen, Hanne Hedegaard og Berit Kvist Jensen ønskede at stille op til afdelingsbestyrelsen. Da der ikke var andre der ønskede at stille op blev Karina Jensen, Hanne Hedegaard og Berit Kvist Jensen valg til afdelingsbestyrelsen. |

| | |
|--|--|
| | <p>Der blev indbyrdes aftalt på mødet, at Karina Jensen er formand for afdelingsbestyrelsen.</p> <p>Det blev ligeledes aftalt på mødet, at Karina Jensen, Hanne Hedegaard er valgt for en 2 årig periode og Berit Kvist Jensen er valgt for en 1 årig periode.</p> |
| 4.b Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. | <p>Katrine Hedegaard ønskede at stille som suppleant til afdelingsbestyrelsen. Der var ikke andre, der ønskede at stille op.</p> <p>Katrine Hedegaard blev herefter valgt som suppleant til afdelingsbestyrelsen.</p> |
| 5. Evt. valg af 1 repræsentantskabsmedlem. Jf. vedtægternes §14, stk. 6. | <p>Det blev indbyrdes aftalt på mødet, at Karina Jensen blev valgt til repræsentantskabsmedlem.</p> |
| 6. Eventuelt | |
| 6.a Legeplads | <p>Der blev spurgt til, om en legeplads ikke var en oprindelig del af helhedsplanen. – Jo, det var det, men den blev pillet ud af projektet af økonomiske årsager.</p> <p>Der blev herefter spurgt, om der ellers var mulighed for en legeplads. – Der blev forklaret, at afdelingsbestyrelsen kunne have medindflydelse her ved, at i forbindelse med markvandring at sætte penge af i budgettet til en legeplads. Ellers kan man altid rejse det som et forslag på et afdelingsmøde.</p> |
| 6.b Fællesrum i kælderen | <p>Der blev spurgt om regler for fællesrummet, hvordan det bliver lånt ud og hvad der er af mulighed for møbler i rummet. – Det blev aftalt, at afdelingsbestyrelsen laver et udkast til ordensregler for fællesrummet og herefter kontakter ServiceInspektøren, hvorved der kan blive kikket på finansiering af møbler osv.</p> |
| 6.c Belysning | <p>Udendørsbelysningen og belysning i opgangene "lever sit eget liv". – Det blev aftalt, at ejendomsfunktionæren kigger på problemet og rekvirerer elektriker.</p> |

| | |
|---------------------------|---|
| 6.d Lås i kælderen | Døren til kælderen er ikke låst. – Den kommer til at låse automatisk, når håndværkerne er færdig i kælderen. |
| 6.d Ventilation | Ventilationsanlægget i flere lejemål arbejder på høj kadence. - ServiceInspektøren kontakter rådgiveren for renoveringen, hvorved der undersøges, hvad der er årsagen. Årsagen kan muligvis være et lynnedslag d. 26/8-22, hvor det så vil være en forsikrings-sag. |

Mødet hævet kl. 19.30

Martin Skytte Hansen

Dirigent

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

| Navn | Valgperiode |
|---|----------------------------|
| Formand: Karina Jensen | 2022 - 2024 |
| Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Hanne Hedegaard Berit Kvist Jensen | 2022 – 2024 2022 – 2023 |
| Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: Katrine Hedegaard | |
| Medlemmer af repræsentantskabet: Karina Jensen | |

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jesper Øhrberg Schreiber

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-634077629578

IP: 95.166.xxx.xxx

2022-09-16 08:25:21 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>