

Afd. 210 - Fredbovej

Herning, den 10. september 2024

Referat afdelingsmøde afholdt mandag, den 2. september 2024, kl. 17.45 i Fællesrum, Fredbovej 7, kælderen.

Der var mødt 7 beboere repræsenterende 7 husstande samt ejendomsfunktionær Jørgen Søvang. Som repræsentant for organisationsbestyrelsen deltog Palle Frost Mortensen og fra FællesBo, Martin Skytte Hansen.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 4. juni 2024.

Formand Karina Jensen bød velkommen og foreslog Palle Frost Mortensen som dirigent.

1.	Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Palle Frost Mortensen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.
2.a	Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Karina Jensen og Hanne Hedegaard berettede om, hvad der var sket i afdelingen i det forgangene år. Jørgen Søvang berettede om, hvad der var sket i afdelingen driftsmæssigt i perioden siden sidste møde.
2.b	Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Martin Skytte Hansen fremlagde budgetforslaget for 2025 som efterfølgende blev enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.
3	Behandling af evt. indkomne forslag.	Der var ingen forslag.
4.	Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.	

4.a	<p>Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer. På valg: Karina Jensen Hanne Hedegaard</p>	<p>Karina Jensen og Hanne Hedegaard modtog begge genvalg. Der var ikke andre kandidater til afdelingsbestyrelsen.</p> <p>Karina Jensen og Hanne Hedegaard blev begge genvalgt.</p>
4.b	<p>Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. På valg: Allan Carsten Nørgård Mikkelsen Katrine Hedegaard</p>	<p>Katrine Hedegaard modtog genvalg. Allan Carsten Nørgård Mikkelsen modtog ikke genvalg.</p> <p>Christopher Dean Bülow ønskede at stille op som suppleant til afdelingsbestyrelsen.</p> <p>Katrine Hedegaard og Christopher Dean Bülow blev valgt som suppleanter til afdelingsbestyrelsen.</p> <p>1. supplant - Katrine Hedegaard 2. supplant - Christopher Dean Bülow</p>
5.	<p>Eventuel valg af 1 repræsentantskabsmedlem. Jf. vedtægternes §14, stk. 6.</p>	
6.	<p>Eventuelt.</p>	
6.a	<p>Mulighed for leje af grill.</p>	<p>Afdelingsbestyrelsen orientere om, at der er indkøbt en grill i afdelingen. Grillen kan lejes for 25 kr. For leje af grillen skal man kontakte afdelingsbestyrelsen.</p>
6.b	<p>Festsalen i kælderen.</p>	<p>Reglerne for udlejning af festsalen i kælderen, er nu udarbejdet. Man kan leje festsalen, ved at kontakte bestyrelsen. Der er ophængt information herom i opgangene.</p>

6.c	Postkasser.	<p>Flere beboere oplyser, at de har problemer med vand i postkasserne og at postkasserne ikke kan åbnes om vinteren. Dette var også et problem på det foregående afdelingsmøde.</p> <p>Martin Skytte Hansen videregiver problematikken til projektafdelingen.</p>
6.d	Trappevask.	<p>Nogle beboere syntes, at kvaliteten af trappevask er blevet dårligere i den sidste tid.</p> <p>Jørgen Søvang oplyser, at der for nylig er blevet skiftet leverandør af trappevaske. Jørgen vil tage en snak med de nye trappevaske, for at udbedre forholdene.</p>
6.e	Vild med vilje.	<p>Der var ønske om vild med vilje.</p> <p>Martin Skytte Hansen forslår, at der kan arbejdes videre med en eventuel idé om vild med vilje på næstkommende markvandring.</p> <p>Alternativt skal der indsendes et forslag herom, til næstkommende afdelingsmøde.</p>
6.f	Kalk i vandet.	<p>Der var flere beboere, som oplever problemer med kalk i vandet og spørger til, om der er planlagt at gøre noget ved det i fremtiden.</p> <p>Martin Skytte Hansen: Nej, der er ikke budgetteret med noget i forbindelse med kalk i vandet. Hvis man ønsker, at der skal gøres noget ved det, skal der indsendes et forslag herom, til næstkommende afdelingsmøde.</p>

6.g	Afdækning af cykelskuret.	<p>En beboer ønsker, at der bliver opsat en plade eller lignede ved den ene gavlen af cykelskuret.</p> <p>Martin Skytte Hansen: Der er ikke budgetteret med sådan arbejde, men hvis man ønsker det gjort, skal det indsendes et forslag herom til næstkommende afdelingsmøde.</p>
6.h	El ladestander.	<p>Der blev spurgt til, om der stadig er planer om ladestander og at udvide parkeringspladsen i afdelingen.</p> <p>Martin Skytte Hansen: Vi følger udviklingen af de udbydere, der af ladestander på markedet. Der er i øjeblikket nogen, som er økonomisk attraktive. Martin Skytte Hansen vil drøfte nogle eventuelle ideer med afdelingsbestyrelsen på næstkommende markvandring.</p>
6.i	Vask af molokker.	<p>Det blev spurgt til, om molokkerne bliver vasket.</p> <p>Ja - der er planlagt en årlig vask. Martin Skytte Hansen følger op på, at det bliver gjort.</p>

Mødet hævet kl. 18:30

Martin Skytte Hansen

 Dirigent

 Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Karina Jensen	2024 – 2026
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Berit Kvist Pedersen Hanne Hedegaard	2023 – 2025 2024 – 2026
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: Katrine Hedegaard Christopher Dean Bülow	1. suppleant 2. suppleant
Medlemmer af repræsentantskabet: Karina Jensen	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

karinajrahn@hotmail.com

Bestyrelsesformand

Serienummer: karinajrahn@hotmail.com

IP: 62.198.xxx.xxx

2024-09-12 17:58:17 UTC



Palle Frost Mortensen

Dirigent

Serienummer: 03a002ac-85e5-432d-8b90-4733e1e53999

IP: 80.160.xxx.xxx

2024-09-17 12:04:46 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**