

Referat af afdelingsmøde afholdt torsdag, den 24. august 2023, kl. 19.00 i fælleshuset

Der var mødt **23** beboere repræsenterende **19** husstande samt vicevært Jørgen Søvang, Jesper Schreiber fra organisationsbestyrelsen og Heidi Mikkelsen fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af **6. juni 2023** (dato for udsendelse af indkaldelse)

Formand for afdelingsbestyrelsen Sonja Jensen Christiansen bød velkommen.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Jesper Schreiber, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.
2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Sonja fremlagde beretningen for perioden siden sidste møde. Hun havde ikke selv kunne være så meget med, men takkede alle dem der havde hjulpet og specielt tak til Inge Würtz. Der var også ros til Jørgen Søvang.
2 b. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Heidi Mikkelsen fremlagde budgettet for 2024 med en huslejestigning på 2,94%. Budgettet blev enstemmigt godkendt.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
3.a Forslag om ændring af udlejningsfrist til fælleshuset for beboerne i afd. 211.	Det blev enstemmigt vedtaget ved håndoprækning, at beboerne i afd. 211 kan leje fælleshuset 3 år ud i fremtiden. Beboerne i afd. 167, 210, 212 og 213 kan fortsat kun leje fælleshuset 1 år ud i fremtiden.
3.b Forslag om røgalarmer i alle lejlighederne.	Hver lejlighed kan få røgalarmer ved henvendelse til viceværten. Viceværten kan være behjælpelig med at montere røgalarmerne.

	Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning med 1 imod og 18 for.
3.c. Forslag om solceller på sydtagene.	Efter debat om forslaget valgte forslagsstiller at trække forslaget, da FællesBo arbejder på flere muligheder omkring solceller på tagene.
3.d. Forslag om ladestander til el-biler.	Heidi Mikkelsen fortalte om EL ladestander og hvilke muligheder og udbydere der var. Efter dette blev der stemt om, at afdelingsbestyrelsen skulle arbejde videre med EL ladestander. Der var 14 imod, 2 blanke og 3 for. Forslaget blev dermed ikke vedtaget.
3.e. Forslag om telefonnumre på alle 42 (frivillige)	Heidi Mikkelsen fortalte, at der ikke var nogen lovgivning til hindre for at have telefonnumre på alle frivillige. Det blev præciseret, at man selv er ansvarlig for at framelde sit nummer igen. Forslaget blev ikke sendt til afstemning, da det er frivilligt om man vil udlevere sit telefonnummer til andre beboere.
4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter	
4 a. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.	Hans Tegner stillede op og blev enstemmigt valgt uden modkandidater.
4 b. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.	Lis Schøler og Birthe Nielsen stillede op og blev enstemmigt valgt. Det blev besluttet at Lis var 1. suppleant og Birthe var 2. suppleant.
5. Eventuelt valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer.	Afdelingsbestyrelsen vælger repræsentantskabsmedlemmer.
6. Eventuelt	Hans Tegner vil gerne stille sig til rådighed, hvis nogen gerne vil ringes op jævnligt for lige at tjekke, om man er ok.

	<p>Der var glæde over fælleshuset og alle de arrangementer, der bliver holdt, men alle opfordres også til at melde sig til at hjælpe til for, at der fortsat kan være hygge og aktiviteter i huset.</p> <p>Ønsker man at give en hjælpende hånd med, kan man henvende sig til afdelingsbestyrelsen.</p>
--	---

Mødet hævet kl. 20.35

Referent: Heidi Mikkelsen

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Hans Tegner	2023 – 2025 (formandsperiode 2022 – 2024)
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Inge Würtz Preben Slot	2022 – 2024 2022 – 2024
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: 1. suppleant Lis Schøler 2. suppleant Birthe Nielsen	
Medlemmer af repræsentantskabet: Hans Tegner og Inge Würtz	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Øhrberg Schreiber

Dirigent

Serienummer: b645de3a-a2d5-4bdb-a6ee-363d71ee017e

IP: 5.33.xxx.xxx

2023-09-06 13:32:15 UTC



Sonja Jensen Christiansen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 1b777002-8d65-42ef-90c6-be168d9594bd

IP: 193.88.xxx.xxx

2023-09-13 14:45:56 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>