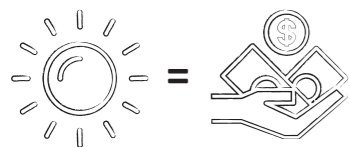
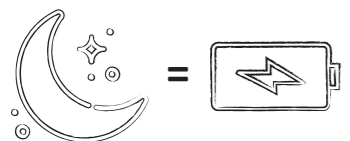


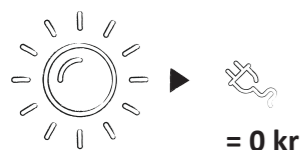
NYTTIG VIDEN



Boligen er udført med solceller - derfor reduceres forbruget ved brug af el i dagtimerne.



Aften/nat er der en begrænsning af elforbruget, da batteriet kun kan lagre en vis mængde.

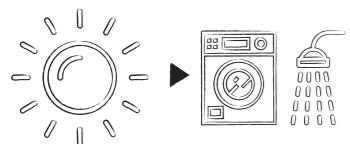


= 0 kr

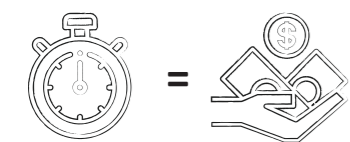


=

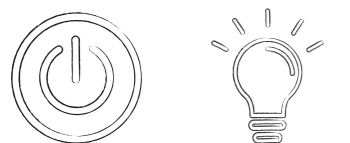
Det er dyrere at bruge strøm aften/nat ift. dag.



Derfor anbefales det, at man fx vasker tøj og går i bad, imens solen er fremme.



Ved at sætte en timer på vaskemaskinen, kan der blive vasket om dagen, selvom man ikke er hjemme.



Reducering af standby apparater eller brug af LED-pærer reducerer også el-forbruget.

HVORDAN BRUGER JEG BEDST MIN BOLIG?

Det står dig selvfølgelig frit for, hvordan du bruger boligen - også på energisiden. Grundidéen med boligen er dog, at når "der tænkes energi", opnår man generelt også en større besparelse. Hvis man vil have den lave energiudgift, skal man være bevidst om, hvordan boligen fungerer i samspil med de tekniske installationer.

VARMEFORBRUG ER AFHÆNGIG AF ADFÆRD

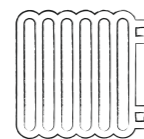


Boligerne er udført i højisolerede paneler, hvilket betyder, at udgifterne til opvarmning er minimale.



Boligen opvarmes af indblæsningsluft fra et ventilationsanlæg. Varmen kommer fra en varmepumpe. Denne opvarmningsmetode koster ca. 25 % mindre i forhold til opvarmning med el-radiator. I de kolde perioder vil el-radiatorerne dog stadig fungere som suppleringsvarme.

Da boligopvarmningen sker med ventilationsanlæg, er det kun i meget få tilfælde nødvendigt at udlufte ved at åbne vinduer og lave "gennemtræk".



I kolde perioder kan det være nødvendigt, at tænde el-radiatorerne som suppleringsvarme. Når radiatorerne tændes, er det muligt at regulere dem individuelt.

I badeværelser med klinker er der el-gulvvarme, der styres over en termostat. Her er det vigtigt ikke at have for høj en gulvtemperatur, da det er meget energikrævende. Føles gulvet for varmt, er temperaturen for høj.

Brug af el-radiatorer i boligen er ca. 4 gange så dyrt som ventilationsvarme.



Ventilationsanlægget er forhåndsindstillet til 20 °C, men kan naturligvis indstilles individuelt. Rumtemperaturen styres via udsugningsluften.

For hver grad du hæver rumtemperaturen, bruger du 5-10 % mere energi. Det bedste råd for opvarmning af boligen er derfor, at have max. 22 °C på gulvvarmen i bad, og 20 °C rumtemperatur i øvrige rum.

SOLEN GIVER OGSÅ VARMT VAND



Det er billigere at bruge varmt vand i dagtimerne, da el til opvarmning af vandet kommer fra solcellerne.

GOD IDÉ AT VASKE TØJ I DAGTIMERNE

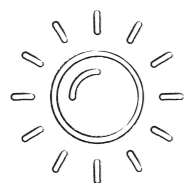


Det samme gør sig gældende, når man skal bruge el-drevne maskiner som vaskemaskine, tørretumbler, opvaskemaskine og lignende. Om dagen bruges der el direkte fra solcellerne og ikke fra batterierne.

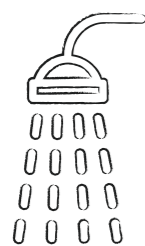
Det anbefales at minimere dit el-forbrug i de mørke timer, hvor der ikke produceres så meget el på solcellerne.



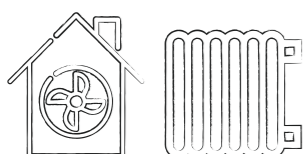
BÆREDYGTIGE TILTAG



Boligen har solceller, som dækker el-behovet i boligen en stor del af året.



Solcellerne er tilkøbt en varmepumpe, som sørger for varmt vand.



Boligen er opvarmet med solvarmeventilation, der suppleres med el-radiatorer, når det er koldt.



Overskudsstrøm oplagres i et fællesbatteri, som afdelingens beboere deles om.



FÆLLESBOS LAVENERGIBOLIGER

Dit nye hjem er en lavenergibolig og har et energiforbrug, der er lavere end lavenergiklasse 2020*.

Boligerne har solceller, der producerer el. Disse indgår som en naturlig del af tagfladen.

Ca. 9 måneder om året producerer solcellerne mere el, end der bruges i boligen. Overskudsstrømmen oplagres i store batterier, der er placeret i et skur på fællesarealerne. Når batterierne er fyldte, sælges strømmen på nettet.

I vintermånederne, hvor solen ikke skinner så meget, købes der strøm hos et forsyningselskab.

At bo i en lavenergibolig stiller særlige krav, hvis du vil opnå den meget lave energiudgift, denne type bolig giver mulighed for.

I denne folder finder du gode råd til at minimere strømforbruget - det er med til at sikre dig en lav totalhusleje, og så er du samtidig med til at bakke op om en mere 'grøn' fremtid.

* Læs mere på www.bygningsreglementet.dk

KONTAKTINFO OMRÅDE NORD

Ejendomsfunktionærerne kan kontaktes i tidsrummet:

TELEFON 6124 3030

Mandag - torsdag
Fredag

kl. 07.00 - 15.30
kl. 07.00 - 12.00

Send en mail, når det passer dig:

nord@faellesbo.dk

Oplever du – uden for ovennævnte tidsrum – at stå i en akut opstået situation (fx et sprunget vandværk), som ikke kan vente til næste arbejdsdag, benyttes FællesBos

AKUT TELEFON 97 120 118

Men husk, at det er KUN i akutte situationer uden for ejendomsfunktionærens træffetid.

EJENDOMSFUNKTIONÆRERNE



Allan Hoffmann
Tel. 6124 3036



Jeppe Jeppesen
Tel. 6124 3038



Frede Kirkeby
Tel. 6124 3031



Jørgen Søvang
Tel. 6124 3033



Kurt Knudsen
Tel. 6124 3037



Lasse G. Sørensen
Tel. 6124 3032



Henrik Stærk
Tel. 6124 3034



Svend Aage Sørensen
Tel. 6124 3035

SERVICEINSPEKTØREN



Heidi Kjær Mikkelsen
Tel. 9626 5842
hkm@faellesbo.dk

AFD. 213 KASTANIEVEJ
BRUGERVEJLEDNING TIL LAVENERGI BOLIGER

FÆLLESBO
ENESTÅENDE HJEM TIL LEJE

FÆLLESBO
ENESTÅENDE HJEM TIL LEJE