

Afdeling 220 – Troldbjergv., Simmelkær Hovedgd.

Herning, den 17. juni 2025

Referat afdelingsmøde afholdt den 16. juni 2025, kl. 17.00 i Irenes Grill og Catering

Der var mødt 1 beboer repræsenterende 1 husstand, Henriette Lytorp fra organisationsbestyrelsen samt Henrik Sørensen og Frede Kirkeby fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 14.05.2025.

FællesBo repræsentant bød velkommen og foreslog Henriette Lytorp fra organisationsbestyrelsen som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Henriette Lytorp, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.
2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Inspektøren fremlagde beretningen. Der har været en del opfølgning i forbindelse med genopførelse efter brand på Troldbjergvej. Der afholdes 1 års gennemgang omkring 1. oktober 2025.
2 b. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Henrik Sørensen fremlagde budgettet for 2026 som resulterede i en huslejestigning på 5,03 %. Budgettet blev enstemmigt godkendt.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
3.1. Forslag om sammenhængende gangsti gennem hele haven fra lejlighed A til F med en udvidelse af terrasserne. Dertil flisebelægning ved øst- og vest gavlene som er forbundet med have og p-plads. Se bilag 1.	Der blev vedtaget et ændringsforslag om flisegang fra parkeringspladsen ved 16 A og langs gavlen og forbindelse til terrasserne ved ældreboligerne (16 A, 16 B & 16 C). Huslejeforhøjelsen bliver 170 kr./md i 10 år for de 3 boliger.
4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter	
4 a. Valg af formand	Ingen ønskede valg.

4 b. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.	Ingen ønskede valg.
4 c. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.	Ingen ønskede valg.
5. Eventuelt valg af 1 repræsentantskabsmedlem.	Ingen ønskede valg.
6. Eventuelt	Vicevært Frede Kirkeby bestiller mindre skraldespande, så størrelsen ændres fra 660 l til 370 l og reparation af defekt skraldespand til grønt affald.

Mødet hævet kl. 17.35

Referent: Henrik Sørensen

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Ingen bestyrelse

Navn	Valgperiode
Formand:	
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen:	
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:	
Medlemmer af repræsentantskabet:	Ingen ønskede valg.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henriette Lytorp

Dirigent

Serienummer: 2daf7e9c-51a9-4c3d-a477-774f7a7ae0cc

IP: 83.92.xxx.xxx

2025-06-17 14:13:15 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.