

Referat fra bestyrelsesmøde afd. 230, d. 24/4 - 2024.

1. Siden sidst.

- Regnskabet 2023 for afdelingen, er godkendt og underskrevet.
- Vi deltog i Konflikthåndteringskursus d. 10/4 i Viborg, hvor der var en case med måder at løse konflikten på. Samt gode samtaler med de andre bestyrelser.
- Markvandring d. 6/3.

2. Markvandring.

- Bestyrelsen, Martin og Per (vicevært) gik en runde i afdelingen, og følgende blev gennemgået:
- Det lille græshjørne ved Kløvervej 20, er græsset gravet op og der er sået blomsterfrø. Spændende at se hvor meget af det der kommer op. Der kommer måske en pullert op på hjørnet af stykket, så der ikke bliver cyklet/gået på jorden/blomsterne. Dette undersøger viceværten.
- Hækken ved Markvænget/Ørrevej, dette projekt sættes i gang i løbet af foråret/sommeren. Alt det gamle hives op, og der plantes en ny smal hæk. Så det bliver lettere at holde for beboeren og viceværterne. Nyt græs vil blive sået, der hvor der mangler i haven hen til den nye hæk.
- Juletræet der var smidt på græsplænen ved Kløvervej/Ørrevej fjernes.
- De skilte (huse til salg) der står på græsplænen Markvænget/Ørrevej må ikke stå der. Viceværten kontakter ejendomsmæglerne om at de skal hente dem.

- Tagrenderne bliver rensset i nær fremtid. Hvis viceværten ikke kan komme ind i baghaven, bliver tagrenderne på den side ikke rensset. Her må beboerne så selv sørge for at få dem rensset.
- 3 carporte har fået skiftet de øverste frontbrædder, de var rimelig rådne. Pga. imprægneringen, må de først males næste år. Beboerne kan selv male dem, og kan rekvirere malingen hos viceværterne.
- Husnumrene på postkasserne skal skiftes, de sidder løse. Viceværterne får fat i nye. Navnene skiftes kun, hvis beboerne selv henvender sig til viceværterne.
- Ifølge afdelingens vedligeholdelsesreglement, må der ikke gro slyng/klatre planter op på murene. Beboerne skal selv fjerne disse.
- Nyt grus i indkørsler, ventes der med til efter renoveringen.
- Flere tage på carportene/skurene er blevet repareret. Det var en større udgift. Vi håber ikke der kommer mere af den slags større udgifter inden renoveringen.

3. Gennemgå afdelingens Vedligeholdelsesreglement og Husorden.

- Husorden, ingen ændringer.
- Vedligeholdelsesreglement, har vi et ændringsforslag til. Dette forslag vil komme med på indbydelsen til afdelingsmødet i august, hvor der bliver en afstemning om det.

4. Forberedelse til afdelingsmødet i august.

- Afdelingsmødet er d. 20 august.
- Punkter til formandens beretning er debatteret og nedskrevet.

- Lokalet er bestilt. Forplejningen bliver bestilt inden sommer.
- Vi håber at der vil komme flere end der plejer, som vil støtte op om afdelingen, få et indblik i afdelingens økonomi og hvordan det hele hænger sammen. Samt få lidt godt at spise inden selve mødet starter.

5. Næste bestyrelsesmøde.

Så vidt der ikke opstår noget der skal tages op inden, så bliver næste møde d. 7 august, hvor de sidste forberedelser til afdelingsmødet foretages, dagsordenen og evt. indkomne forslag fra beboerne gennemgås.

6. Evt.

- Vi deltager alle i Fyraftensmødet d. 2 maj for hele område Nord, der denne gang foregår i Gullestrup, hvor der bl.a. vil være en rundvisning i afdelingen.
- Mimmi er repræsentant for afdelingen, og deltager i Fællesbos repræsentantskabsmøde d. 7 maj i Herning.
- D. 15-16 juni er der weekend kursus i Viborg, hvor Lisbet og Mimmi deltager.
- Per (vicevært for vores afdeling) er stoppet. Mads overtager hans stilling. Der er en artikel om Mads i beboerbladet "Til enhver lejlighed"
- Regnskabsafdelingen oplyser os, at vi ikke må give gavekort til beboerne i afdelingen, da gavekort ligestilles med pengegaver og dermed er skattepligtige for modtagerne. Så desværre bliver der ingen gavekort til jul mere.
-

