



Afdelingsbestyrelsen Anemonevej

Referat fra bestyrelsesmødet den 10. marts 2021 kl 15.00 hos Tove.

Deltagere: Gitte, Bente og Tove

DAGSORDEN	REFERAT
1) Godkendelse af referatet fra den 4.11.2020	Godkendt og underskrevet af alle. Arkiveres i protokollen.
2) Orientering, siden sidst	<ul style="list-style-type: none">• Træer fældet ved indkørslen iflg. aftale• Nye stolper (pullerter) med refleksbånd opsat ved indkørslen• Ny bank til rådighedsbeløbet - Sydbank• Mads Danielsen ansat som elev i område NORD• Indflytninger: 7 stk.• TP har deltaget i møder vedr. udarbejdelse af Nyhedsbreve ifm. Helhedsplanen• Nye fitnessredskaber har brugsvejledning på skilt på selve maskinen. Vejledninger til de tidligere redskaber kan/bør fjernes. Udfordringer m lidt rust. Vicevært Jeppe har taget fat i firmaet.• Herning Kommunes nye affaldssystem er indført (leveret 16. februar - og gamle containere hentet 19. februar). Afventer spændt, hvordan det kommer til at fungere her. Containerfordelingen skal måske tages op til revision.• Vicevært Allan har købt nye vimpler. De sættes op inden længe.
3) Markvandring 2021 - Forberedelse, herunder gennemgang af tilsendte filer fra IW: - status 2021 - budgetudkast 2022 - langtidsbudget - 20 år frem	Indledningsvis drøftede vi mail af 22. februar, hvori fremgår: At afdelingsbestyrelsen i år, selv skal gå en runde i afdelingen. Her skal vi notere og gerne belyse med fotos, hvad der ønskes med i budgettet - såvel i 2022 som for de kommende 10-20 år. I mailen står at vi først efter



Afdelingsbestyrelsen Anemonevej

	<p>indsendelse af dette til inspektøren, vil blive kontaktet af inspektøren. Stor enighed om, at dette ikke er okay. Vi er jo ikke byggeeksperter mv.</p> <p>Forsamlingsforbuddet siger max. 5 personer samlet - og med 2 meters afstand.</p> <p>Hvorfor kan/må personalet så ikke gå med rundt udenfor i afdelingen?? Det har vi INGEN forståelse for!!! Og holdningen hos hele bestyrelsen er, at FællesBo er gået noget over strengen mht. forsigtighed med covid-19 situationen. Beboerdemokratiet opleves neddroset fra kontorets side generelt. Måske skulle BST omdøbes til BT (Bolig og teknik ☺).</p> <p>Der er indgået aftale her - den 17. marts.</p> <p>Gennemgang af væsentlige og aktuelle punkter i tilsendte budget 2021, budgetforslag 2022 samt 30 års- og henlæggelsesbudget.</p> <p>Opklarende spørgsmål, samt ønsker/forslag til langtidsbudget og budget 2022 noteret - og klargjort til markvandring. Se bilag</p>
4) Helhedsplanen, status og forløb	<p>Efter Herning kommunes godkendelse af skema B, er renoveringen endelig gået i gang.</p> <ul style="list-style-type: none">• Nyhedsbrev nr. 5 blev omdelt i slutningen af februar, hvoraf forventet tidsplan for forløbet er beskrevet.• Håndværkerne startede op 1. marts 2021.• Der er gang i forberedelser til og udførelse af sandblæsning - startende ved nr. 19. Der har været nogle praktiske udfordringer med afdækning, stillads mv.• Nogle ting synes også at være uhensigtsmæssige - bl.a. lang tid med tildækning af vinduer i boliger.• Det har støvet rigtig meget d.d. Murerne har beslaglagt flere parkeringspladser, end aftalt i projektet.• Allan har oplyst, at han er inviteret til at deltage i byggemøder hver 14. dag



Afdelingsbestyrelsen Anemonevej

	Vi er oplyst om, at projektleder Ole Rahbek vil besigtige forholdene den 11. marts. Så det forventes, at der findes afklaring på tingene.
5) Eventuelt	Intet
6) Næste møde – og eventuelle punkter hertil	30. marts kl. 9.00 - hos Tove <ul style="list-style-type: none">• Orientering siden sidst• Helhedsplan, status og forløb• Evaluering - markvandring• Køkkenudskiftning - status

Referent: TP