

Herning, den 26. september 2023

Referat afdelingsmøde afholdt onsdag, den 20. september 2023, kl. 19.00 i Aulum Fritidscenter, Markedspladsen 10, 7490 Aulum

Der var mødt 17 beboere repræsenterende 16 husstande samt ejendomsfunktionær Per Rishøj og Allan Hoffmann. Derudover som repræsentant for organisationsbestyrelsen deltog Mona Hedegaard og fra FællesBo Martin Skytte Hansen.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 8. juni 2023.

Formand Spomenka Kristensen bød velkommen og foreslog Mona Hedegaard som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Mona Hedegaard, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.
2.a Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde	Formand Spomenka Kristensen fremlagde beretning for perioden siden sidste møde.
2.b Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Martin Skytte Hansen fremlagde budgettet for 2024, som efterfølgende blev enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.
3 Behandling af evt. indkomne forslag.	
3.a Forslag 1: Forslag om, at ejendomsfunktionærerne fremover skal vedligeholde græsplænerne foran boligerne.	Afdelingsbestyrelsen motiverede forslaget. Martin Skytte Hansen fremlagde konsekvenserne ved forslaget. Ejendomsfunktionærerne skal sættes op i tid i afdelingen. De økonomiske konsekvenser bliver en huslejestigning på 40. kr. pr. måned pr. husstand. Forslaget blev enstemmigt vedtaget , ved håndsoprækning.

<p>4. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.</p>	
<p>4.a Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer. På valg: Merete Juul Garsdal Karen Hvam</p>	<p>Merete Juul Garsdal og Karen Hvam modtog begge genvalg.</p> <p>Der var ikke andre, der ønskede at stille op til afdelingsbestyrelsen.</p> <p>Merete Juul Garsdal og Karen Hvam blev valgt til afdelingsbestyrelsen.</p>
<p>4.b Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. På valg: Alexander Leo Nielsen Kenneth Brosbøl</p>	<p>Alexander Leo Nielsen og Kenneth Brosbøl modtog begge genvalg.</p> <p>Der var ikke andre, der ønskede at stille op som suppleant til afdelingsbestyrelsen.</p> <p>Alexander Leo Nielsen og Kenneth Brosbøl blev valgt som suppleanter til afdelingsbestyrelsen. De aftalte indbyrdes, at Kenneth Brosbøl skal være 1. suppleant og Alexander Leo Nielsen skal være 2. suppleant.</p>
<p>5. Eventuel valg af 2 repræsentantskabsmedlem. Jf. vedtægternes §14, stk. 6.</p>	<p>Et tidligere afdelingsmøde har truffet beslutning om, at repræsentantskabsmedlemmer vælges af afdelingsbestyrelsen.</p>
<p>6. Eventuelt.</p>	
<p>6.a Ladestander.</p>	<p>Martin Skytte Hansen gav en kort orientering om arbejdet med ladestander i FællesBos afdelinger.</p>
<p>6.b Repos ved 1. salslejligheder.</p>	<p>Det drysset ned gennem elefantristene på repos fra 1. sals lejlighederne. Beboerne blev opfordret til at komme med løsningsforslag til bestyrelsen, som så vil tage det med på markvandring.</p>
<p>6.c Ros til Per.</p>	<p>Ejendomsfunktionær Per Rishøj fik ros for at løse de fleste beboeropgaver inden for et døgn.</p>

6.d Håndlister på rækværk.	Håndlisterne på gelænderne til 1. salslejlighederne trænger til olie. Der er afsat penge til projektet i 2024 og løbende hvert anden år.
6.e Rundkørsel.	En beboer syntes, at den ene rundkørsel i Rørparken skal laves om til parkeringspladser. Martin Skytte Hansen oplyser, at det vil være en økonomisk omkostningsfuld affære. Der var en kort debat om emnet.

Mødet hævet kl. 20.00

Martin Skytte Hansen

Dirigent

Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Spomenka Kristensen	2022 – 2024
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Merete Juul Garsdal Karen Hvam	2023 – 2025 2023 – 2025
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: Kenneth Brosbøl Alexander Leo Nielsen	1. suppleant 2. suppleant
Medlemmer af repræsentantskabet:	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Spomenka Kristensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 05175dc0-96e2-4c2d-8eb2-230b2c32c558

IP: 188.114.xxx.xxx

2023-09-27 09:22:41 UTC



Mona Hedegaard

Dirigent

Serienummer: ac5d7694-b455-42af-bddd-0dd8e87f747b

IP: 83.73.xxx.xxx

2023-09-27 09:35:42 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>