

Afd. 236 – Danmarksgade og Vinkelvej, Aulum

Herning, den 5. september 2023

Referat afdelingsmøde afholdt mandag, den 4. september 2023, kl. 18.00 i Aulum fritidscenter, Markedspladsen 10, 7490 Aulum.

Der var mødt 5 beboere repræsenterende 4 husstande samt ejendomsfunktionær Per Rishøj og Allan Hoffmann. Derudover som repræsentant for organisationsbestyrelsen deltog Dinna Andrup Madsen og Henriette Lytorp og fra FællesBo Martin Skytte Hansen.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 8. juni 2023

Formand Palle Frost Mortensen bød velkommen og foreslog Dinna Andrup Madsen som dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Dinna Andrup Madsen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.
2.a Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde	Formand Palle Frost Mortensen fremlagde beretning for perioden siden sidste møde.
2.b Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Martin Skytte Hansen fremlagde budgettet for 2024, som efterfølgende blev vedtaget ved håndsoprækning.
3 Behandling af evt. indkomne forslag.	
3.a Forslag 1: Forslag om serieforbundet røgalarmanlæg i opgange. Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen	Afdelingsbestyrelsen motiverede forslaget Martin Skytte Hansen fortalte, at ved at vedtage forslaget, vil det koste 21 kr. pr. måned, pr. husstand i 10 år. Forslaget blev sendt til vedstemning ved håndsoprækning og blev enstemmigt vedtaget . Det vedtaget er: <i>"I hver opgang monteres der serieforbun-</i>

	<p><i>det røgalarmanlæg i opgange. Der monteres en detektor i stueplan og en på 1. sal, i hver opgang. Der monteres ingen detektor og lyd giver i lejlighederne.</i></p> <p><i>Der vil være en huslejestigning på 21 kr. pr. måned i 10 år.”</i></p>
4. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.	
<p>4.a Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.</p> <p>På valg: Palle Frost Mortensen (modtager genvalg) Rasmus Bjerg Graversen (modtager genvalg)</p> <p>Da bestyrelsesmedlem Morten Nielsen snarligt fraflytter, skal der vælges bestyrelsesmedlem for 1 år</p>	<p>Palle Frost Mortensen og Rasmus Bjerg Graversen modtog genvalg (Rasmus Bjerg Graversen havde givet skriftelig tilkendegivelse). Der var ingen andre modkandidater.</p> <p>Palle Frost Mortensen og Rasmus Bjerg Graversen blev valgt med klapsalver.</p> <p>Morten Nielsen trak sig fra afdelingsbestyrelsen da han snarligt fraflytte. Margrethe Lundsgård ønskede at stille op til afdelingsbestyrelsen.</p> <p>Margrethe Lundsgård blev valgt med klapsalver</p> <p>Nye bestyrelsesmedlemmer: Palle Frost Mortensen 2023 – 2025 Rasmus Bjerg Graversen 2023 – 2025 Margrethe Lundsgård 2023 – 2024</p>
4.b Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.	<p>Rita Dahl ønskede at stille op som suppleant til afdelingsbestyrelsen.</p> <p>Rita Dahl blev valg som suppleant med klapsalver.</p>
<p>5. Eventuel valg af 1 repræsentantskabsmedlem.</p> <p>Jf. vedtægternes §14, stk. 6.</p>	<p>Et tidligere afdelingsmøde har truffet beslutning om, at repræsentantskabsmedlemmerne vælges af afdelingsbestyrelsen.</p>
6. Eventuelt.	
6.a Døre ved skure	Nogle oplevede problemer med dørene på

	skurene og mistænker ophobning af fugt. Viceværterne kontrollerer tagrenderne.
6.b Status på separering og nye terrasser.	Martin Skytte Hansen gav en kort status på den kommende separering samt de nye terrasser. Det forventes, at arbejdet "forhåbentligt" kan gå i gang vinter/forår.
6.c Ladestander	Martin Skytte Hansen gav en kort status på, hvor FællesBo er i processen i forbindelse med ladestander samt hvilke muligheder, der evt. kan være i afdelingen.
6.d Grill/Sommerfest	Bestyrelsen arbejder videre med ideen om en grillaften/sommerfest.
6.e Udendørs vandhane	Ved Vinkelvej 8 st. er der en udendørs vandhane. Der blev spurgt ind til, om den havde en separat måler. Viceværterne undersøger det hurtigst muligt.

Mødet hævet kl. 20.05

Martin Skytte Hansen

Dirigent

Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Palle Frost Mortensen	2023 - 2025
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Rasmus B. Graversen Margrethe Lundsgård	2023 – 2025 2023 – 2024
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: Rita Dahl	
Medlemmer af repræsentantskabet: Rasmus Bjerg Graversen	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Dinna Andrup Madsen

Dirigent

Serienummer: 01ae8b97-8a2b-4a07-8e98-dd583d0a9f86

IP: 80.167.xxx.xxx

2023-09-14 05:29:35 UTC



Palle Frost Mortensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 03a002ac-85e5-432d-8b90-4733e1e53999

IP: 83.94.xxx.xxx

2023-09-15 09:56:01 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>