

Markvandring afd. 300

Herning den 23. maj 2019

Deltagere:

Fra bestyrelsen: Flemming Stampe, Vera Bilyk og Kevin Bilyk

Fra FællesBo: Niels Ulrik Ankestjerne og Lene Winther

Almen styringsdialog

Skema til almen styringsdialog udfyldt.

Altaner

Altanen til underboen på adressen er stadig utæt efter overfladebehandling 215. 1. th., der følges op på dette.

Bestyrelsen ønsker opstart af renovering af altanerne pr. 1. august og der er efterfølgende talt med Protectos den vil gerne starte op mandag den 29. juli, dette skal vi have informeret beboerne om, så de har mulighed for at planlægge rydning af altanen.

Der er flere steder hvor der er rustpletter på altanlofterne, dette skal selvfølgelig udbedres, men i første omgang er det gulvene vi skal have færdig gjort, herefter går vi gang med lofter og vægge på altanerne, der er dog enkelte beboere som selv har ønsker at male og de kan selvfølgelig få udleveret maling til dette.

Niels Ulrik udfører selv behandling af underside på altanerne i stueetagen, dette udføres henover tid, den daglige vedligeholdelse kommer i første række.

TV-pakke

Bestyrelsen ønsker en kopi af tv-aften, aftalen er fremsendt.

Garage til Scootere/knallerter

Spørgsmål om udlejning af scooter/ knallert garage, den er i øjeblikket udlejet til 6 scootere.

Indgangsportalerne

Malingen bobler op på indgangsportalerne, de skal på sigt udskiftes eller renoveres. Der undersøges priser på dette.

Opmærkning af p-båse og kantsted

Opmærkningen af p-båse og kantsten ønskes udført 5/6 år, så opmærkningen står tydeligt.

Komfur i Slap af (gildesalen)

Komfuret er udtjent og der tages pris hjem på et nyt.

Niels Ulrik har fundet pris på nyt komfur til gildesalen og dette er fremsendt til bestyrelsen.

Led belysning i kælder og opgange

Dette er afsluttet, så der er nu LED belysning både i kælder og i opgange.

Kældervinduer

Der er taget priser hjem på udskiftning af kældervinduer og pris forskellen er minimal på plast og træalu vinduer, så der det vil være hensigtsmæssigt at vælge træalu, det giver der smukkeste resultat, de skiftes løbende af hensyn til afdelings økonomi.

Trailerplads

Bestyrelsen arbejder videre med en evt. trailerplads.

Oprydning i storskralsrummet

Det kniber med sortering i storskralsrummet, med jævne mellemrum bliver bodele mv. smidt ind i rummet uden der er sorteret, dette er ikke hensigtsmæssigt og der bruges alt for mange mandetimer på sortering af dette.

Ny belægning på basket banen

Belægningen er udtjent og bestyrelsen overveje dette.

Nye køkkener ved fraflytning

Ved syn af boligerne males de gamle køkkener og indimellem er køkkenerne meget ringe, det kunne give god mening at man ved flyttesyn udskiftede køkkenerne (den del der er udtjent) bestyrelsen overvejer dette.

Legepladserne

Der bestilles ekstra sand til legepladserne.

Ekstra kælderrum

Der arbejdes med evt. at etablere flere kælderrum.

Ventelisten ser sådan ud:

Blokken Tolstedparken 209-2013

1 på venteliste.

Blokken Tolstedparken 215-2017

2 på venteliste

Ellers er der ingen på venteliste og i blokken på Klokkekildevej står der et ekstra kælderrum ledigt.

Duer

Afdækningshætte på skillevæggene mellem altanerne er yngleplads for duer og der laves et forsøg med ombygning af disse eller udskiftning, Vera Bilyk følger op på dette.