

Referat afdelingsmøde afholdt torsdag, den 18. august 2022 i Hammerum Hallen.

Der var fremmødt 22 beboere repræsenterende 18 husstande og Bo Kristensen fra organisationsbestyrelsen samt Lene Winther fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 13. juni 2022.

Formand Kathe Nielsen bød velkommen og foreslog Bo Kristensen til dirigent.

Der blev nedsat et stemmeudvalg bestående af Jonna Christensen og Lene Møller

1. Valg af dirigent.	Bo Kristensen valgt til dirigent. Bo Kristensen gennemgik herefter dagsordenen for mødet og kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.
2 a. Beretning for perioden siden sidste møde.	Formand Kathe Nielsen fremlagde beretning for perioden siden sidste møde.
2 b. Fremlæggelse og godkendelse af afdelings driftsbudget for det kommende år.	Lene Winther gennemgik budgettet og svarede på enkelte spørgsmål. Budgettet godkendt.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
3.1 Forslag Forslag 1: Forslag om ændring af husordenen vedrørende husdyrkontrakt. Se bilag 1. Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen	Afstemning: Ja 5 stemmer Nej 33 stemmer Forslaget nedstemt
3.2. Forslag Forslag 2: Forslag om, at man som minimum har kørefliser, hvis man parkerer biler, trailere eller motorcykler i forhaven eller andre steder end indkørslen. Se bilag 2. Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen	Afstemning: Ja 16 stemmer Nej 14 stemmer 5 blanke 3 ugyldige Forslaget vedtaget

<p>3.3 Forslag Forslag 3: Forslag om ændring af tekst i vedligeholdelsesreglement, så det også omfatter hegn i egen have. Se bilag 2. Forslagsstiller: Afdelingsbestyrelsen</p>	<p>Afstemning: Ja 13 stemmer Nej 21 stemmer 4 blanke Forslaget nedstemt</p>
<p>3.4 Forslag Forslag 4: Forslag om, at der lægges nye fliser op til bagerste hushjørne. Se Forslagsstiller: Jytte Henny Være S. Krighaar</p>	<p>Afstemning: Ja 16 stemmer Nej 14 stemmer 8 blanke Forslaget vedtaget</p>
<p>3.5 Forslag Forslag 5: Forslag om opsætning af husnummerskilte på pladserne ved de små huse nr. 26-32 og 34-40, så pladserne er forbeholdt biler/motorcykler for beboerne 26-40. Forslagsstiller: Anne-Marie Uhrenholt</p>	<p>Afstemning: Ja 10 stemmer Nej 18 stemmer 10 blanke Forslaget nedstemt</p>
<p>4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter</p>	
<p>4 a. Valg af formand</p>	<p>Formand ikke på valg.</p>
<p>4 b. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Karl Erik Holm på valg</p>	<p>Karl Erik Holm valgt uden modkandidat.</p>
<p>4 c. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen. Lene Møller opstillede</p>	<p>Lene Møller valgt uden modkandidat.</p>
<p>5. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer.</p>	<p>Kathe Nielsen og Anne-Marie Uhrenholt</p>
<p>6. Eventuelt</p>	

6 a.	<p>Følgende punkter blev diskuteret.</p> <p>-El-ladestandere til elbiler. En beboer har et ønske om fælles ladestander.</p> <p>Der ønskes opsat et udhængsskab til referater.</p> <p>Malerbehandling af råderetsarbejder. Hvorfor står der, at man skal male råderetsarbejder i skrivelsen til den årlige havegennemgang.</p> <p>Der står i skrivelsen, at man skal male sine råderetsarbejder, så som skur, overdækket terrasse hvert 4. år og dette er beskrevet i jeres vedligeholdelsesreglement og vi forventer selvfølgelig, at I udfører dette.</p>
------	--

Mødet hævet kl. 19.30
Referent Lene Winther

Dirigent

Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Kathe Nielsen	2021-2023
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Anne-Marie Uhrenholt Karl Erik Holm	2021-2023 2022-2024
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: Lene Møller	2022-2023
Medlemmer af repræsentantskabet: Kathe Nielsen og Anne-Marie Uhrenholt	2022-2023

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kathe Ulla Nygård Nielsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 0dfde447-4a85-4c0d-b7c6-52b9af10b17e

IP: 85.191.xxx.xxx

2022-08-31 14:04:33 UTC



Bo Kristensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-493656706834

IP: 178.157.xxx.xxx

2022-08-31 16:31:31 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>