

Referat af afdelingsmøde afholdt tirsdag, den 23. september 2024 i Hammerum Hallen.

Der var fremmødt 24 beboere repræsenterende 18 husstande og Finn Stengel Petersen fra organisationsbestyrelsen, samt Lene Winther fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 13. juni 2024.

Formand Kathe Nielsen bød velkommen og foreslog Finn Stengel Petersen til dirigent.

1. Valg af dirigent.	Finn Stengel Petersen valgt til dirigent. Finn Stengel Petersen gennemgik herefter dagsordenen for mødet og kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.
2.a Beretning for perioden siden sidste møde.	Formand Kathe Nielsen fremlagde beretning for perioden siden sidste møde.
2.b Fremlæggelse og godkendelse af afdelings driftsbudget for det kommende år.	Lene Winther gennemgik budgettet og svarede på flere spørgsmål. Budgettet godkendt.
3. Behandling af evt. indkomne forslag.	
3.a Forslag 1. Forslag om ændring af råderetskatalog. Beløbet til renovering af badeværelse hæves med 10.000 kr. fra 90.000 kr. til 100.000 kr.	Forslagsstiller uddybede forslaget. Debat omkring emnet. Enstemmigt vedtaget.
3.b Forslag 2. Forslag om ændring af råderetskatalog. Tilskud fra afdelingen hæves fra 10.000 kr. til 20.000 kr.	Forslagsstiller uddybede forslaget. Debat omkring emnet. Enstemmigt vedtaget.
3.c Forslag 3. Forslag om ændring af råderetskatalog. Tilskud fra afdelingen til renovering af køkken fastsættes til 10.000 kr.	Forslagsstiller uddybede forslaget. Debat omkring emnet. Enstemmigt vedtaget.
3.d Forslag 4. Forslag om at sætte seddel i vinduet på de campingvogne, der står parkeret på den "grønne plads" på Markvænget.	Forslagsstiller uddybede forslaget. Debat omkring emnet. Enstemmigt vedtaget.

4. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.	
4.a Valg af formand. Formanden er ikke på valg.	
4.b Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Karl Erik Holm på valg.	Karl Erik Holm genvalgt uden modkandidat.
4.c Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.	Rikke Baden valgt.
5. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer.	Kathe Nielsen og Claus Klemmensen.
6. Eventuelt.	<p>Der luftes hunde på den "grønne plads" og hundens efterladenskaber fjernes ikke, der følges op på dette.</p> <p>Spørgsmål om gulvtrinnene kan fjernes ved lægning af de nye gulve. De kan ikke fjernes, da dørene kommer til at gabe fornedet og der er ikke optimalt med hensyn til træk mv.</p> <p>Det er dog muligt selv at benytte den individuelle råderet til dette, hvis man har et sådant ønske.</p> <p>En beboer undres over, at der mangler et forslag på indkaldelsen, forslaget er ikke kommet med efter beboerens eget ønske. En beboer har problemer med at hækken visner i toppen. Diskussion omkring dette, beboer følger selv op på dette.</p> <p>Der er stadig problemer med, at der er plast mv. i haveaffaldet, som deponeres på den Grønne plads. Det koster ekstra at komme af med blandet affald, så husk at få sorteret sådanne ting fra.</p> <p>Kunne man evt. advare naboer omkring muldvarpe, det vil være en god ide at give et naboer praj.</p>

Mødet hævet kl. 18.30
Referent Lene Winther

Dirigent

Formand

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Kathe Nielsen	2023-2025
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Claus Clemmensen Karl Erik Holm	2023-2025 2024-2026
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: Rikke Baden	2024-2025
Medlemmer af repræsentantskabet: Kathe Nielsen og Claus Clemmensen	2023-2024

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Finn Enoch Stengel Petersen

Dirigent

Serienummer: 7262303f-40cf-4e3f-aa45-de5fe2f59b20

IP: 37.96.xxx.xxx

2024-09-30 12:06:03 UTC



Kathe Ulla Nygård Nielsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 0dfde447-4a85-4c0d-b7c6-52b9af10b17e

IP: 188.114.xxx.xxx

2024-09-30 15:36:40 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**