

Afdeling 400 – Gadegårdsvej, Lind

Herning, den 14. september 2025

**Referat afdelingsmøde afholdt den 11. september 2025, kl. 17.00 i Lind Aktivitetscenter**

Der var mødt 43 beboere repræsenterende 36 husstande, Bo Kristensen fra organisationsbestyrelsen samt Camilla Bjørn, Dennis Rasmussen og Tommy Hansen fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 16. juni 2025.

Formanden for afdelingsbestyrelsen bød velkommen og foreslog Bo Kristensen fra organisationsbestyrelsen som dirigent.

|                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Valg af dirigent.</b>                                              | <p>Til dirigent valgtes Bo Kristensen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet, og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.</p> <p>Som stemmetællere blev følgende valgt:</p> <p>Solveig Felletoft</p> <p>Inge Gaden Jensen</p> <p>Karen Østertoft</p> |
| <b>2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</b>    | <p>Formanden for afdelingsbestyrelsen fremlagde beretningen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>2 b. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.</b> | <p>Tommy Hansen orienterede kort om udført arbejde siden sidst samt kommende arbejde. Herefter fremlagde Tommy Hansen budgettet for 2026 som resulterer i en huslejestigning på 2,0 %.</p> <p>Budgettet blev enstemmigt godkendt.</p>                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3. Behandling af evt. indkomne forslag.</b>                                                                                                                                                                                                              | Der var ingen indkomne forslag.                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>4. Valg af afdelingsbestyrelses-medlemmer og suppleanter.</b>                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>4 a. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.</b>                                                                                                                                                                                                          | Genvalgt uden modkandidater:<br>Inge Gaden Jensen<br>Karen Østertoft                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>4 b. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.</b>                                                                                                                                                                                                   | Genvalgt i følgende rækkefølge uden modkandidater:<br>1 suppleant: Erik Bak<br>2 suppleant: Jørgen Harskov                                                                                                                                                                                               |
| <b>5. Valg af 3 repræsentantskabsmedlemmer.</b><br><br>1 repræsentantskabsmedlem skal vælges på mødet.<br><br>2 repræsentantskabsmedlemmer vælges af afdelingsbestyrelsen.                                                                                  | Valgt af afdelingsmødet:<br>Karen Østertoft<br><br>Der var ikke andre kandidater.                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>6. Eventuelt</b>                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Opførelse af nye rækkehuse v. Camilla Bjørn                                                                                                                                                                                                                 | Camilla Bjørn fra FællesBo orienterede om nybyggeriet på grunden ved siden af Lundparken og svarede på spørgsmål.<br><br>Der opføres 14 lejeboliger – 7 stk. 2 værelses boliger på 70m <sup>2</sup> og 7 stk. 3 værelses boliger på 90m <sup>2</sup> .<br><br>Boligerne forventes at stå færdige i 2028. |
| Træværk på gelænder / håndliste skulle de ikke være behandlet sammen med hegn ?                                                                                                                                                                             | Finn Stengel Petersen tager dette med til Heidi Mikkelsen.                                                                                                                                                                                                                                               |
| Maling af hegnet ud mod gangstien ved nr. 69 mangler og topbræt er ved at smuldre væk.<br><br>Hvad med carporte, hvornår males disse ?<br><br>Stensætning er dårlig– Har tidligere været oppe at vende. Er der tænkt på at opsætte hegn eller levende hegn? | Finn Stengel Petersen mener, at det muligvis kan have noget at gøre med, at hegn og stensætning er Herning Kommunes ejendom – Hvorfor dette ikke medtages.<br><br>Finn Stengel Petersen vil tage dette med til Herning Kommune og Heidi Mikkelsen.                                                       |

|                                                                                                                                                                                |                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Tøjcontainer – Der er kommet en seddel ud. Her oplyses, at container til tøj opstilles i Skjoldparken v. storskrald. Det er ikke korrekt - container står ved flaskecontainer. | Det er korrekt. Tøjcontainer er placeret ved flaskecontainer. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

Mødet hævet kl. 17.55

Referent: Tommy Hansen

*Efterskrift til referatet.:*

*Bestyrelsen har meddelt, at de øvrige medlemmer til Repræsentantskabet er*

Peer Frandsen

Inge Gaden Jensen

**Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:**

| <b>Navn</b>                                                                                                                                                                                           | <b>Valgperiode</b>                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Formand:</b><br><b>Finn Stengel Petersen</b>                                                                                                                                                       | <b>2024 – 2026</b>                                                                   |
| <b>Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen:</b><br><b>Solveig Felletoft</b><br><b>Peer Frandsen</b><br><b>Inge Gaden Jensen</b><br><b>Karen Østertoft</b>                                            | <b>2024 – 2026</b><br><b>2024 – 2026</b><br><b>2025 – 2027</b><br><b>2025 – 2027</b> |
| <b>Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:</b><br><b>Erik Bak</b><br><b>Jørgen Harskov</b>                                                                                                              | <b>1. suppleant</b><br><b>2. suppleant</b>                                           |
| <b>Medlemmer af repræsentantskabet:</b><br><b>Valgt på afdelingsmødet:</b><br><b>Karen Østertoft</b><br><br><b>Valgt af afdelingsbestyrelsen:</b><br><b>Peer Frandsen</b><br><b>Inge Gaden Jensen</b> | <b>2025 – 2026</b><br><br><br><b>2025 – 2026</b><br><b>2025 – 2026</b>               |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Finn Enoch Stengel Petersen

### Bestyrelsesformand

Serienummer: 7262303f-40cf-4e3f-aa45-de5fe2f59b20

IP: 212.10.xxx.xxx

2025-09-15 13:11:50 UTC



## Bo Kristensen

### Dirigent

Serienummer: 0caed5b5-3e10-4cb8-82e5-7b5ca5f24f35

IP: 86.52.xxx.xxx

2025-09-16 19:44:14 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.