

Referat af afdelingsmøde afholdt tirsdag, den 29. august 2023, kl. 18.45 i Alpi Hallerne.

Der var mødt **8** beboere repræsenterende **6** husstande Ejendomsfunktionær Svend Erik Hansen og Hans Ahlefeldt-Laurvig samt Jesper Schreiber fra organisationsbestyrelsen og Heidi Mikkelsen fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 12. juni 2023

Heidi Mikkelsen bød velkommen og foreslog Jesper Schreiber til dirigent.

<p>1. Valg af dirigent.</p>	<p>Til dirigent valgtes Jesper Schreiber, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.</p> <p>Svend Erik og Hans blev valgt som stemmetællere.</p>
<p>2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</p>	<p>Irene Nielsen fremlagde beretningen for afdelingen. Hvis man har ønsker til et arrangement eller andre tiltag i afdelingen, skal man endelig komme til bestyrelsen med dem – gerne på skrift.</p> <p>Irene opfordrede også til det fortsat gode naboskab.</p>
<p>2.b. Kort orientering om status på helhedsplanen.</p>	<p>Heidi Mikkelsen orienterede om status på helhedsplanen.</p>
<p>2 c. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.</p>	<p>Heidi Mikkelsen fremlagde budgettet for 2024 med en huslejestigning på 3,96%. Budgettet blev godkendt med 11 for og 1 imod.</p>
<p>3. Behandling af evt. indkomne forslag.</p>	
<p>3.1 Forslag 1: Fældning af de store træer på boldbanen og etablering af frugtræer</p>	<p>Irene fortalte om forslaget og viste en tegning af, hvordan det grønne område evt.</p>

<p>mv.</p>	<p>kunne komme til at se ud. Heidi Mikkelsen fremlagde økonomien i forslaget som ville betyde en huslejestigning på kr. 12,- pr. måned i 10 år.</p> <p>Forslaget blev herefter vedtaget med 11 for og 1 imod.</p>
<p>3.2. Forslag 2: Forslag om indkøb af robotplæneklipper.</p>	<p>Det vil ikke få en økonomisk konsekvens for afdelingen ved indkøb af en robotplæneklipper, da pengene tages fra den fælles maskinkonto i område syd.</p> <p>Forslaget blev herefter enstemmigt vedtaget.</p>
<p>4. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.</p>	
<p>4.a. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.</p>	<p>Kate Gammelgaard og Mette Hald Johannesen stillede op og fik hver 5 stemmer og 2 stemmer var blanke.</p> <p>De 2 kandidater blev herefter enige om at Kate blev bestyrelsesmedlem og Mette stillede op som suppleant.</p>
<p>4.b. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsesmedlemmer.</p>	<p>Valgt uden modkandidater: Mette Hald Johannesen.</p>
<p>5. Valg af 1 repræsentantskabsmedlem.</p>	<p>Irene Nielsen blev enstemmigt valgt uden modkandidater.</p>
<p>6. Eventuelt</p>	<p>Forsamlingen ønskede de 2 fodboldmål på græsplænen fjernet, da ingen bruger dem.</p> <p>Hækken/buskene mellem nr. 21C og det grønne område ønskes skiftet til liguster. Lejer tager selv fat i formanden for grundejerforeningen og kontakter efterfølgende Heidi Mikkelsen.</p> <p>Bjørn Ågren blev den heldige vinder af gavekortet til REMA1000.</p>

Mødet hævet kl. 20.10

Referent: Heidi Mikkelsen

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Irene Nielsen	2022-2024
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Kate Gammelgaard Viggo Skou Nielsen	2023-2025 2022-2024
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: Mette Hald Johannesen – 1. Supp.	
Medlemmer af repræsentantskabet: Irene Nielsen	

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Irene Nielsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 8cec08c0-3eda-46bc-9f7d-31ecf595240e

IP: 178.157.xxx.xxx

2023-09-01 17:47:38 UTC



Jesper Øhrberg Schreiber

Dirigent

Serienummer: b645de3a-a2d5-4bdb-a6ee-363d71ee017e

IP: 95.166.xxx.xxx

2023-09-02 10:55:00 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>