

Referat af afdelingsmøde afholdt mandag, den 9. september 2024, kl. 18.00 i Alpi Hallerne.

Der var mødt 8 beboere repræsenterende 7 husstande samt Finn Stengel Petersen fra organisationsbestyrelsen og Henrik Sørensen fra FællesBo.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 6. juni 2024.

Irene Nielsen bød velkommen og foreslog Finn Stengel Petersen til dirigent.

1. Valg af dirigent.	Til dirigent valgtes Finn Stengel Petersen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere, at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt.
2.a Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Irene Nielsen fremlagde beretningen for afdelingen. Hvis man har ønsker til et arrangement eller andre tiltag i afdelingen, skal man endelig komme til bestyrelsen med dem – gerne på skrift.
2.b Kort orientering om status på helhedsplanen.	Henrik Sørensen orienterede om status på helhedsplanen. Der var udpræget frustrationen over at helhedsplanen endnu engang var blevet forsinket og beboerne efterspurgte, at der blev taget handling på en løsning, der kunne laves inden for de givne rammer. FællesBo forsætter dialogen med Landsbyggefonden og vil inddrage bestyrelsen i afdelingen og har fuld forståelse for beboernes frustrationer over det langvarige forløb.
2.c Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Henrik Sørensen fremlagde budgettet for 2025 med en huslejestigning på 2,95%. Budgettet blev godkendt med 7 stemmer for og 1 stemme imod.

3. Behandling af evt. indkomne forslag.	Ingen indkomne forslag
4. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter.	
4.a Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.	Irene Nielsen og Viggo Skou Nielsen blev valgt uden modkandidater.
4.b Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsesmedlemmer.	Mette Hald Johannesen blev valgt uden modkandidater.
5. Valg af 1 repræsentantskabsmedlem.	Irene Nielsen blev enstemmigt valgt uden modkandidater.
6. Eventuelt.	Der var en oplevelse, blandt en del af de fremmødte, at det nogle gange var svært, at få udført reparationer i boligen. Den primære indgang til FællesBo er gennem afdelingens vicevært Sven Erik Hansen, men man er som beboer altid velkommen til at kontakte inspektøren for afdelingen.

Mødet hævet kl. 19.50

Referent: Henrik Sørensen

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Navn	Valgperiode
Formand: Irene Nielsen	2024-2026
Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen: Kate Gammelgaard Viggo Skou Nielsen	2023-2025 2024-2026
Suppleanter til afdelingsbestyrelsen: Mette Hald Johannesen – 1. suppleant	2024-2025
Medlemmer af repræsentantskabet: Irene Nielsen	2024-2025

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Finn Enoch Stengel Petersen

Dirigent

Serienummer: 7262303f-40cf-4e3f-aa45-de5fe2f59b20

IP: 85.191.xxx.xxx

2024-09-12 14:01:09 UTC



Irene Nielsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 8cec08c0-3eda-46bc-9f7d-31ecf595240e

IP: 62.107.xxx.xxx

2024-09-13 14:51:12 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**